

Materiál na rokovanie
Mestského zastupiteľstva v Hnúšti dňa 24.02.2026

K bodu:

Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025

Predkladateľ/Spracovateľ: Ing. Miroslava Škorňová, hlavná kontrolórka

Materiál obsahuje:

1. Dôvodovú správu
2. Návrh uznesenia

Dôvodová správa

Správa z kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2025

Podľa ustanovenia § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predkladám Mestskému zastupiteľstvu Mesta Hnúšťa Správu o kontrolnej činnosti za rok 2025.

Cieľom správy je podať prehľad o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za kalendárny rok 2025 a informovať mestské zastupiteľstvo o rozsahu, zameraní a výsledkoch vykonaných kontrol, ako aj o prijatých opatreniach.

1. Právny rámec kontrolnej činnosti

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky mesta Hnúšťa v roku 2025 bola vykonávaná v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, najmä s ustanoveniami § 18 až § 18g, ktoré upravujú postavenie, pôsobnosť, úlohy a rozsah kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce.

Hlavná kontrolórka vykonávala kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom mesta, kontrolu príjmov, výdavkov a finančných operácií, kontrolu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov a interných predpisov mesta, ako aj kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva.

2. Plán kontrolnej činnosti na rok 2025 a vyhodnotenie jeho plnenia

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky bola v roku 2025 realizovaná na základe 6 - mesačných plánov kontrolnej činnosti, ktoré boli mestským zastupiteľstvom schválené nasledovne:

Plán kontrolnej činnosti na obdobie 12/2024 – 5/2025 schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 30/428/2024 zo dňa 26.11.2024

Plán kontrolnej činnosti na obdobie 6/2025 – 11/2025 schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 35/519/2025 zo dňa 6.5.2025

Plán kontrolnej činnosti na obdobie 12/2025 – 5/2026 schválený uznesením mestského zastupiteľstva č. 39/630/2025 zo dňa 11.11.2025 – tento polročný plán bol ku dňu 31.12.2025 v plnení

Plnenie plánu kontrolnej činnosti bolo v priebehu roka priebežne vyhodnocované a mestské zastupiteľstvo bolo zo strany hlavnej kontrolórky informované o ich priebežnom plnení vždy pri prerokovaní a schválení návrhu plánu kontrolnej činnosti na nasledujúcich 6 mesiacov.

2.1 . Záonné povinnosti podľa § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Hlavná kontrolórka mesta Hnúšťa v roku 2025 plnila zákonné povinnosti vyplývajúce zo § 18f ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb., a to nasledovne:

- vykonanie kontroly prevodov nehnuteľného majetku mesta za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 eur
- predloženie správy o kontrolnej činnosti za rok 2024
- vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k návrhu záverečného účtu mesta za rok 2024
- vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k návrhu rozpočtu mesta Hnúšťa na rok 2026 s výhľadmi na roky 2027 a 2028
- vypracovanie a predloženie odborného stanoviska k prijatiu návratných zdrojov financovania v sume 500 000 EUR

- predkladanie návrhov plánov kontrolnej činnosti na polročnej báze tak ako je uvedené v bode 2 tejto správy
- účasť hlavnej kontrolórky na zasadnutiach mestského zastupiteľstva
- sledovanie úverovej zadĺženosti mesta (v rámci vypracovania stanoviska k návrhu záverečného účtu za rok 2024 a stanoviska k prijatiu návratných zdrojov financovania v sume 500 000 EUR)

2.1.1 Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevyšuje 20 000 eur

Cieľom kontroly bolo skontrolovať zákonnosť procesu vybraných prevodov nehnuteľného majetku mesta Hnúšťa podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila sumu 20 000 EUR a skontrolovať vybrané prevody majetku a v prípade potreby dať vedeniu mesta odporúčania a návrhy na zlepšenie za účelom nastavenia finančného riadenia v zmysle § 5 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov

Kontrolou a hodnotením zákonnosti procesu prevodov nehnuteľného majetku mesta Hnúšťa v roku 2024 hlavná kontrolórka zistila 1 nedostatok.

Kontrolou procesu prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa bolo zistené, že Mesto Hnúšťa pri realizácii prevodu (predaja) budovy Kotelne s príslušenstvom so súpisným číslom 487 postavenej na pozemku C KN p.č. 1113/3, katastrálne územie Hnúšťa, LV č. 2985 čiastočne porušilo § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v bode 1 a to z dôvodu, že zámer predat' nehnuteľný majetok Mesto Hnúšťa nezverejnilo v správnom časovom intervale 15 dní pred dňom konania zastupiteľstva (tj. pred dňom 28.06.2024, kedy bol predaj schválený), ale v čase 29.02.2024-15.03.2024

Iné nedostatky zistené neboli.

Za účelom dodržiavania zákonného procesu realizácie prevodov majetku mesta a za účelom zlepšenia systému finančného riadenia dala hlavná kontrolórka vedeniu Mestu Hnúšťa odporúčanie, návrhy na zlepšenie a upozornenie v súvislosti s nasledovnými:

- Zverejňovanie zámerov predat' nehnuteľný majetok z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- Prehodnotenie vybraných ustanovení zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa
- vypracovanie evidencie prebytočného a neupotrebiteľného majetku v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa
- Písomné zdôvodnenie skutočností, na základe ktorých bude majetok vyhlasovaný za prebytočný resp. neupotrebiteľný
- Výkon základnej finančnej kontroly pri úkonoch inej majetkovej povahy
- Chyby v písaní

Správa o vykonanej kontrole bola predložená na mestskému zastupiteľstvu dňa 25.2.2025 a bola vzatá na vedomie uznesením č. 33/477/2025.

Mesto predložilo hlavnej kontrolórke zoznam prijatých opatrení a následne správu o splnení prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov.

2.2 Kontrolná činnosť – tematické kontroly

Cieľom kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky je prispieť v čo najväčšej miere k zdokonaľovaniu procesov a finančného riadenia v podmienkach samosprávy mesta Hnúšťa a k predchádzaniu pochybení pri správe a nakladaní s verejnými zdrojmi a majetkom mesta.

Prehľad vykonaných kontrol v roku 2025

V súlade s ustanoveniami § 18d ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a schválenými plánmi kontrolnej činnosti boli v roku 2025 vykonané nasledovné kontroly:

2.2.1 Kontrola dodržiavania a uplatňovania všeobecne záväzných predpisov v prípade uzatvorenia dodatku k zmluve o nájme a podnájme nebytových priestorov zo dňa 30.05.2024 so spoločnosťou VERSACO, s.r.o., Hlavná 941, 981 01 Hnúšťa

Cieľ kontroly:

Skontrolovať a zhodnotiť proces uzatvorenia Dodatku č. 5 k Zmluve o nájme nebytových priestorov so spoločnosťou VERSACO, s.r.o. zo dňa 29.05.2024, súlad príslušných uznesení mestského zastupiteľstva s týmto dodatkom a následnú zmluvnú fakturáciu vrátane dodržania zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov a v prípade zistenia nedostatkov navrhnúť opatrenia za účelom nastavenia finančného riadenia v podmienkach samosprávy mesta Hnúšťa

Kontrolou a hodnotením boli zistené dva nedostatky:

Prvý nedostatok súvisí s porušením § 5 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite, ktorý upravuje povinnosť mesta vytvoriť systém finančného riadenia za účelom minimalizovania nedostatkov a nezrovnalostí pri hospodárení s majetkom mesta. Zistené bolo, že dočasná zmena podmienok prenájmu nebytových priestorov spoločnosti VERSACO, s. r. o., a uzatvorenie podnájmu so spoločnosťou ITRES, s. r. o. spôsobili zníženie bežných príjmov mesta o 26 973,45 EUR. Nedostatok poukázal na právnu neistotu a potenciálne riziká pri uplatnení § 27 ods. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hnúšťa.

Druhý nedostatok súvisí s nevykonaním základnej finančnej kontroly všetkými osobami zúčastnenými na finančnej operácii pri uzatvorení Dodatku č. 5 zo dňa 29.05.2024, čím došlo k porušeniu § 6 ods. 3 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite.

Kontrola neidentifikovala úmyselný nelegálny krok, ale poukázala na oblasť právnej neistoty a potenciálnych rizík pri prenájme majetku mesta a zabezpečení príjmov z prenájmu.

Správa o vykonanej kontrole bola predložená na mestskému zastupiteľstvu dňa 6.5.2025 a bola vzatá na vedomie uznesením č. 35/520/2025.

Mesto predložilo hlavnej kontrolórke zoznam prijatých opatrení a následne správu o splnení prijatých opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku v súlade so zákonom č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite v znení neskorších predpisov.

2.2.2 Kontrola vykonania rozpisu schváleného rozpočtu na rok 2025 v systéme štátneho výkazníctva RIS SAM

Cieľ kontroly:

Skontrolovať dodržiavanie vybraných ustanovení § 12 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy“) súvisiacich s povinnosťami vloženia schváleného rozpočtu na rok 2025 do informačného systému štátneho výkazníctva RIS SAM so zameraním na:

- porovnanie a kontrolu verzie rozpočtu mesta Hnúšťa na rok 2025 vrátane rozpočtov rozpočtových organizácií vo forme, v akej bola táto verzia vykázaná v informačnom systéme RIS SAM a jej následné porovnanie na verziu schváleného rozpočtu na rok 2025 v znení, v akom ju schválilo mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.12.2024 (Uznesenie č. 31/443/2024 o schválení rozpočtu na rok 2025) – tj. či rozpočet mesta Hnúšťa na rok 2025 vrátane rozpočtov jeho rozpočtových organizácií bol v informačnom systéme štátneho výkazníctva RIS – SAM vykázaný v znení, v akom ho schválilo mestské zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.12.2024
- kontrolu vykonania rozpisu rozpočtu na rok 2025 na rozpočtové organizácie a príspevkovú organizáciu vo svojej zriaďovateľskej pôsobnosti vrátane rozpisu výdavkov na programy mesta po schválení rozpočtu na rok 2025 - kontrolu zabezpečenia vyrovnanosti rozpočtu mesta Hnúšťa na rok 2025 aj na úrovni jednotlivých zdrojov

financovania podľa kódov zdroja stanovených v Príručke na zostavenie návrhu rozpočtu verejnej správy na roky 2025 až 2027 vydanéj Ministerstvom financií SR (Číslo: MF/008139/2024-411)

- kontrolu dodržania termínov stanovených v ustanovení § 12 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy – dodržanie povinnosti a termínov na vloženie schváleného rozpočtu na rok 2025 do systému štátneho výkazníctva RIS SAM.

Kontrolou neboli zistené významné obsahové ani formálne nezrovnalosti. Kontrola bola ukončená správou.

Správa o vykonanej kontrole bola predložená na mestskému zastupiteľstvu dňa 26.8.2025 a bola vzatá na vedomie uznesením č. 37/574/2025.

2.2.3 Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa

V roku 2025 boli vykonané 2 kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa ako trvalá súčasť kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky.

Kontrolované obdobia: rok 2024 (1. kontrola) a rok obdobie 1 – 6/2025 (2. kontrola).

Cieľom kontroly bolo priebežne sledovať a vyhodnocovať stav plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa, zabezpečiť ich prehľadnosť, kontinuitu a dohľadateľnosť a vytvoriť súhrnný prehľad pre zabezpečenie efektívneho riadenia na podmienky samosprávy mesta Hnúšťa.

Pri výkone týchto kontrol boli vypracované pracovné listy, ktoré obsahujú zoznam všetkých uznesení Mestského zastupiteľstva Mesta Hnúšťa prijatých mestským zastupiteľstvom v roku 2024 a v 1. polroku 2025 v člení podľa jednotlivých zasadnutí s uvedením stavu plnenia ku dňu vykonania kontroly. Je súčasťou kontrolného spisu a je možné ho kedykoľvek sprístupniť.

2.3. Rozpracovaná kontrola k 31.12.2025

Kontrola prevodov nehnuteľného majetku mesta Hnúšťa za rok 2025, s hodnotou nad 20 000 EUR, bola k 31.12.2025 rozpracovaná. Súčasťou kontroly je aj prehodnotenie postupov pri vyhodnotení a zrušení obchodnej verejnej súťaže pri predaji pozemkov, na základe poverenia Mestského zastupiteľstva (uznesenie č. 40/663/2025 zo dňa 15.12.2025).

Kontrola bude vykonaná v zákonnej lehote do 28. februára 2026 a na jej základe bude pripravený kontrolný výstup určený na prerokovanie s primátorom mesta. Po prerokovaní budú výsledky kontroly následne predložené Mestskému zastupiteľstvu a zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle mesta v súlade so zákonom.

3. Záver

Kontrolná činnosť hlavnej kontrolórky mesta Hnúšťa v roku 2025 bola zameraná na overovanie, posudzovanie a hodnotenie nastavenia a fungovania vnútorných kontrolných mechanizmov samosprávy, a to tak, aby kontrola nebola len formálnym nástrojom, ale aby jej výkon a následné výstupy predstavovali reálny zdroj informácií pre riadenie mesta.

Výstupy z vykonaných kontrol boli orientované najmä na identifikáciu rizikových oblastí v podmienkach samosprávy mesta Hnúšťa, posúdenie existujúcich kontrolných mechanizmov a formulovanie odporúčaní a návrhov na zlepšenie, ktoré môžu slúžiť ako podklad pre systematické riadenie rizík v samospráve mesta.

Na to, aby kontrolná činnosť naplnila svoj zmysel, je nevyhnutné, aby výsledky kontrol, kontrolné zistenia a odporúčania boli zo strany mesta aktívne premietané do systému riadenia, vnútorných predpisov a každodennej praxe. Za rok 2025 konštatujem, že tento cieľ sa aj priebežne naplňoval.

Popri plánovanej kontrolnej činnosti bola v priebehu roka 2025 v primeranom rozsahu poskytovaná aj odborná súčinnosť, a to na základe podnetov zo strany vedenia mesta a zamestnancov mestského úradu. Táto súčinnosť

spočívala najmä vo vecných konzultáciách, upozorneniach na možné riziká a formulovaní podnetov na zlepšenie a posilnenie vnútorných kontrolných mechanizmov, ktoré mohli mať vplyv na zákonnosť alebo hospodárnosť činnosti samosprávy.

Táto činnosť bola realizovaná v rámci preventívneho a podporného pôsobenia hlavnej kontrolórky, so zámerom prispieť k ochrane verejných prostriedkov, predchádzaniu rizikám a k plynulému chodu samosprávy mesta.

Dňa 8.1.2026

Ing. Miroslava Škorňová

Hnúšťa

hlavná kontrolórka

-

Návrh na UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI
Uznesenie mestského zastupiteľstva č. / / 2025 zo dňa 24.02.2026

Mestské zastupiteľstvo berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky mesta Hnúšťa za rok 2025