

Zápisnica

**z 38. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hnúšti, konaného
dňa 14.10.2025 so začiatkom o 14.00 hod.**

Prítomní: Mgr. Martin Pliešovský, primátor mesta
Mgr. Michal Bagačka, zástupca primátora mesta

Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Peter Vojtek, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Ospravedlnení: Ing. Danka Kiráľová
Mgr. Erika Morová

Ďalší pozvaní: Ing. Michaela Hroncová, prednostka MsÚ
Ing. Miroslava Škorňová, hlavná kontrolórka mesta
Ing. Michal Vacula, vedúci odd. výstavby, ŽP a VO
Ing. Miroslav Porubiak, konateľ Služby mesta s.r.o.
Ing. Katarína Trnavská, vedúca odd. ekonomiky a financovania
Ing. Katarína Bálintová, vedúca odd. služieb
Mgr. Miloš Barto, náčelník MsP
Mgr. Diana Vojenčiaková, riaditeľka MsKS
Roman Dúžik, preventívár PO

R o k o v a n i e

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský privítal prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 7, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné a 38. zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hnúšti o 14:05 hod. otvoril.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský určil za overovateľov zápisnice pána Petra Vojteka a Mgr. Filipa Rohárika a za zapisovateľku Ing. Vieru Ľuptákovú.

Na zasadnutie o 14:07 prišiel poslanec Mgr. Marián Petrok, primátor Mgr. Martin Pliešovský skonštatoval, že počet prítomných poslancov sa zvýšil na 8.

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Mgr. Martin Pliešovský odporučil do funkcie predsedníčky návrhovej komisie poslankyňu

pani Hildu Ginisovú a za členov pána Michala Macháčka a Mgr. Mariána Petroka.
Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať za návrhovú komisiu.

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová
Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová
Proti: 0
Zdržal sa: 0
Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka o 14:09 dočasne opustil rokovanie

Mgr. Martin Pliešovský oboznámil prítomných s programom rokovania mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený a zaslaný poslancom.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/587/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Schválenie programu rokovania

A/ s c h v a ľ u j e:

Program 38. zasadnutia mestského zastupiteľstva podľa § 12 ods. 5 prvá a druhá veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložený Mgr. Martinom Pliešovským, primátorom mesta Hnúšťa a to nasledovne:

- 1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Schválenie programu rokovania**
- 5. Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva**
Predkladá: primátor mesta
- 6. Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta za I. polrok 2025**
Predkladá: vedúca odd. ekonomiky a financovania
- 7. Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025**
Predkladajú: riaditelia a konatelia MsKS, MsBP, MIS
- 8. Stav a plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany v meste**
Predkladá: preventívár PO
- 9. Vyúčtovanie dní mesta Hnúšťa**
Predkladá: vedúca odd. ekonomiky a financovania, riaditeľka MsKS
- 10. Vyhodnotenie činnosti oddelenia služieb za II. Q 2025**
Predkladá: vedúci oddelenia služieb
- 11. Vyhlásenie výberového konania na miesto konateľa MsBP s.r.o.**
Predkladá: prednostka MsÚ
- 12. Návrh Doplnku č. 1 k VZN 20/2024 o niektorých podmienkach držania psov**
Predkladá: prednostka MsÚ
- 13. Zánik členstva v komisiách Mestského zastupiteľstva v Hnúšti**
Predkladá: prednostka MsÚ
- 14. Zmena rozpočtu RO č. 3/2025**
Predkladá: vedúca odd. ekonomiky a financovania

15. Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Predkladá: predseda komisie investícií a správy majetku

16. Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

Predkladá: predsedníčka komisie pre soc. veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

17. Rôzne

– Uznesenie k zriadeniu termínovaného vkladu

Predkladá: vedúca odd. ekonomiky a financovania

– Odvolanie člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas a schválenie nového člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas

Predkladá: riaditeľka MsKS

– Schválenie účelu použitia prebytku rozpočtu MsKS za rok 2024

Predkladá: riaditeľka MsKS

18. Interpelácie, diskusia

19. Záver

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová

Za: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslankyňa Hilda Ginisová navrhla zmenu programu nasledovne: z bodu 7 „Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025“ vyňať Správu o hospodárení MsBP a presunúť ju na najbližšie ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa.

Poslankyňa Hilda Ginisová navrhla bod 8 „Stav a plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany v meste“ presunúť v programe ako bod nasledujúci po „Správe o plnení pokynu primátora a uznesení Mestského zastupiteľstva“.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský navrhol zaradiť do programu rokovania bod „Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa“ ako nasledujúci bod po „Schválení programu rokovania“.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/588/2025 zo dňa 14.10.2025

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Schválenie programu rokovania

A/ s c h v a ľ u j e:

zmenu programu 38. zasadnutia mestského zastupiteľstva v zmysle § 12 ods. 5 zákona tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovne:

- Do programu zasadnutia sa zaraďuje bod „Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa“ ako nasledujúci bod po „Schválení programu rokovania“.
- Z bodu 7 „Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025“ sa vyníma Správa o hospodárení MsBP, ktorá sa presúva na najbližšie ďalšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa.
- Bod programu 8 „Stav a plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany v meste“ sa presúva ako bod nasledujúci po „Správe o plnení pokynu primátora a uznesení Mestského zastupiteľstva“.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženej návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová

Za: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka sa o 14:13 hod vrátil na rokovanie.

K bodu: Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský: dovoľte mi oboznámiť Vás s dôvodovou správou k tomuto bodu rokovania. Predmetom návrhu je prerokovanie zániku mandátu poslanca Mestského zastupiteľstva v Hnúšti Mgr. Viktora Brádnanského a zároveň potvrdenie nástupu náhradníčky na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa, v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a zákonom č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva.

Súčasťou návrhu je tiež doplnenie členstva v Komisii školstva, kultúry a športu pri Mestskom zastupiteľstve v Hnúšti a návrh na aktualizáciu delegovania zástupcov zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Hnúšťa.

Dňa 29. septembra 2025 zanikol mandát poslanca Mestského zastupiteľstva v Hnúšti **Mgr. Viktora Brádnanského**, a to v zmysle § 25 ods. 2 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, z dôvodu vzdania sa mandátu.

V súlade so zápisnicou Miestnej volebnej komisie o výsledku volieb do orgánov samosprávy obcí, konaných dňa 30. októbra 2022, boli vo volebnom obvode č. 1 určení dvaja náhradníci s rovnakým počtom hlasov (352), a to **Mgr. Ľubica Henčová** a **Ing. Ján Muránsky**.

Ing. Ján Muránsky písomne oznámil svoj nezáujem o nastúpenie na mandát poslanca mestského zastupiteľstva a zároveň požiadal, aby nebol zaradený do žrebovania podľa § 189 ods. 2 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva (o náhradníkovi v prípade rovnosti hlasov vo voľbách podľa tohto zákona rozhoduje miestna volebná komisia žrebovom). Z uvedeného dôvodu žrebovanie nebolo potrebné vykonať a za náhradníka bol určený druhý z kandidátov s rovnakým počtom hlasov.

Na základe uvedeného, v súlade s § 192 ods. 1 a 2 zákona č. 180/2014 Z. z., na uvoľnený poslanecký mandát nastúpila Mgr. Ľubica Henčová, ktorá dňa 8. októbra 2025 prevzala osvedčenie o tom, že sa stala poslankyňou mestského zastupiteľstva, a dnes na tomto rokovaní MsZ zloží zákonom predpísaný sľub poslanca podľa § 26 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení čím sa ujme svojho mandátu.

Zánikom mandátu Mgr. Viktora Brádňanského zároveň zaniklo jeho členstvo v Komisii školstva, kultúry a športu pri MsZ v Hnúšti podľa § 6 ods. 1 písm. f) Organizačného a rokovacieho poriadku komisií mestského zastupiteľstva.

Vzhľadom na potrebu zachovania riadneho fungovania tejto komisie sa navrhuje jej zvolenie za členku a podpredsedníčku Komisie školstva, kultúry a športu.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský sa opýtal Mgr. Ľubice Henčovej, či prejavuje osobný záujem o to, aby bola členkou Komisie školstva, kultúry a športu pri MsZ v Hnúšti.

Mgr. Ľubica Henčová súhlasila.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský následne vyzval k aktu zloženia poslaneckého sľubu. Sľub poslanca Mestského zastupiteľstva v Hnúšti v súlade s ustanovením § 26 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

"SĽUBUJEM NA SVOJU ČESŤ A SVEDOMIE, ŽE BUDEM RIADNE PLNÍŤ SVOJE POVINNOSTI, OCHRAŇOVAŤ ZÁUJMY OBCE, DODRŽIAVAŤ ÚSTAVU SLOVENSKEJ REPUBLIKY, ÚSTAVNÉ ZÁKONY, ZÁKONY A OSTATNÉ VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ PRÁVNE PREDPISY, A PRI VÝKONE SVOJEJ FUNKCIE POSLANCA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA ICH BUDEM UPLATŇOVAŤ PODĽA SVOJHO NAJLEPŠIEHO VEDOMIA A SVEDOMIA"

Mgr. Ľubica Henčová zložila sľub, podpísala sľub poslanca a prevzala osvedčenie o zvolení. Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský poďakoval novej poslankyni že sa ujala mandátu a poprial jej pevné zdravie. Mgr. Ľubica Henčová poďakovala za dôveru.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/589/2025 zo dňa 14.10.2025

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa

A. B e r i e n a v e d o m i e

- zánik mandátu poslanca Mgr. Viktora Brádňanského dňom 29. septembra 2025 v zmysle § 25 ods. 2 písm. c) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,

- informácie zo Zápisnice miestnej volebnej komisie o výsledku volieb v meste Hnúšťa vo voľbách do orgánov samosprávy obcí zo dňa 30.10.2022, podľa ktorých sú náhradníci vo volebnom Hnúšťa Mgr. Ľubica Henčová, alebo Ing. Ján Muránsky, ktorí vo voľbách získali rovnaký počet hlasov 352,
- vyhlásenie Ing. Jána Muránskeho o nezáujme nastúpiť na mandát poslanca mestského zastupiteľstva a zároveň o prehlásení, že si menovaný neželá byť zaradený do žrebovania, ktorým by sa mal určiť náhradník na uvoľnený mandát poslanca mestského zastupiteľstva podľa §189 ods. 2 Zákona č. 180/2004 Z.z. o podmienkach výkonu volebného práva,
- že v súlade s ustanovením §192 ods. 1 Zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov, po oznámení o nastúpení náhradníka a odovzdaní podpísaného osvedčenia o tom, že sa náhradník stal poslancom dňa 8.10.2025 v súlade s § 192 ods. 2 Zákona č. 180/2014 Z. z., na uvoľnený poslanecký mandát podľa počtu získaných hlasov vo voľbách do orgánov samosprávy obcí nastúpila náhradníčka Mgr. Ľubica Henčová,
- že v zmysle § 6 ods. 1 písm. f) Organizačného a rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Hnúšti (ďalej len „Poriadok“) Mgr. Viktorovi Brádňanskému zánikom poslaneckého mandátu zaniká členstvo v Komisii školstva, kultúry a športu pri MsZ v Hnúšti.

B. K o n š t a t u j e, ž e

- poslankyňa vo volebnom obvode Hnúšťa **Mgr. Ľubica Henčová dňa 14. októbra 2025 zložila zákonom predpísaný sľub poslanca zastupiteľstva** v zmysle § 26 Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

C. V o l í

- s poukazom na Uznesenie MsZ v Hnúšti č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023, ktorým mestské zastupiteľstvo určilo počet členov Komisie školstva, kultúry a športu na 7 a v zmysle ustanovení § 5 ods. 3 písm. d) a písm. e) Poriadku **za členku a zároveň podpredsedníčku Komisie školstva, kultúry a športu pani poslankyňu Mgr. Ľubicu Henčovú**, ktorá v zmysle ustanovení § 5 ods. 1 písm. b) Poriadku mestskému zastupiteľstvu dňa 14.10.2025 osobne deklarovala záujem o členstvo v Komisii školstva, kultúry a športu.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženej návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová,

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský skonštatoval, že celkový počet poslancov Mestského zastupiteľstva je 11 a počet prítomných poslancov sa zvýšil na 9.

Mgr. Martin Pliešovský uviedol súvisiace zmeny, že Mgr. Viktor Brádňanský bol delegovaným zástupcom zriaďovateľa v orgáne školskej správy (rady školy) v škole Základná škola Klokočova 742/15 Hnúšťa a školskom zariadení Centrum voľného času Nábřežie Rimavy 457/19 Hnúšťa, ktorých zriaďovateľom je mesto Hnúšťa. Na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Hnúšti č. 2/22/2022 zo dňa 12. decembra 2022, bol Mgr. Viktor Brádňanský delegovaný ako zástupca zriaďovateľa (Mesta Hnúšťa) do:

- Rady školy Základná škola Klokočova 742/15 Hnúšťa,
- Rady školy Centra voľného času Nábřežie Rimavy 457/19 Hnúšťa.

Vzhľadom na zánik mandátu Mgr. Viktora Brádňanského je potrebné jeho odvolanie z uvedených rád škôl a následné delegovanie nových zástupcov zriaďovateľa, v zmysle § 25 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve.

Navrhuje sa, aby do Rady školy Centra voľného času Nábřežie Rimavy 457/19 Hnúšťa bola delegovaná nová poslankyňa Mgr. Ľubica Henčová, ktorá je dlhodobo aktívna v oblasti školstva a kultúry.

O delegovaní zástupcu zriaďovateľa do Rady školy ZŠ Klokočova rozhodne mestské zastupiteľstvo hlasovaním, nakoľko nová poslankyňa Mgr. Ľubica Henčová je zamestnancom uvedenej školy a vzhľadom na to, nemôže zároveň pôsobiť ako člen rady školy. Rozhodnutie o delegovaní zástupcu zriaďovateľa v orgáne školskej správy (rady školy) v škole Základná škola Klokočova 742/15 Hnúšťa navrhuje odložiť na budúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Mgr. Martin Pliešovský informoval o návrhu na uznesenie Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/590/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Nástup náhradníka na uvoľnený mandát poslanca vo volebnom obvode č. 1 mesta Hnúšťa

A. B e r i e n a v e d o m i e

- zánik mandátu poslanca Mgr. Viktora Brádňanského dňom 29. septembra 2025 v zmysle § 25 ods. 2 písm. c) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov,
- Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Hnúšti č. 2/22/2022 zo dňa 12.12.2022, ktorým boli delegovaní zástupcovia zriaďovateľa do rád škôl a školských zariadení, ktorých zriaďovateľom je mesto Hnúšťa.

B. O d v o l á v a

- delegovaného zástupcu zriaďovateľa Mgr. Viktora Brádňanského z orgánu školskej správy (rady školy) v škole Základná škola Klokočova 742/15 Hnúšťa a školskom zariadení Centrum voľného času Nábřežie Rimavy 457/19 Hnúšťa, ktorých

zriaďovateľom je mesto Hnúšťa, ktorý bol delegovaný za zástupcu zriaďovateľa Uznosením Mestského zastupiteľstva v Hnúšti č. 2/22/2022 zo dňa 12.12.2022.

C. D e l e g u j e

- v súlade s ustanovením § 25 ods. 5 Zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov za zástupcu zriaďovateľa (Mesto Hnúšťa) do:
 - o Rady školy Centra voľného času Nábřežie Rimavy 457/19 Hnúšťa pani poslankyňu Mgr. Ľubicu Henčovú.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 6: Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

Mgr. Martin Pliešovský uviedol, že vypratanie dielne na Nábřeží Rimavy je v riešení, vypratávanie začalo, ale nakoľko údržbár MsBP je dlhodobý na PN, predpoklad splnenia je do konca novembra 2025.

Poslankyňa Ginisová sa opýtala, čo sa s priestorom plánuje.

Mgr. Martin Pliešovský odpovedal, že sa uvažuje o prenájme priestoru, napr. na dielňu.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/591/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

A/ b e r i e n a v e d o m i e:

Správu o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 7: Stav a plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany v meste

Mgr. Martin Pliešovský vyzval preventívára PO p. Romana Dúžika aby prezentoval správu. Pán Roman Dúžik stručne zhrnul materiál v správe, doplnil ho o informáciu o cvičnom požiarom poplachu v budove Mestského úradu, ktorého sa zúčastnili zamestnanci Mestského úradu, zamestnanci Klientskeho centra MV SR a prítomní občania. Dlhodobé ciele - zabezpečiť mesto požiarou vodou a zriadiť Dobrovoľný hasičský zbor – bude v čase konsolidácie zrejme nutné presunúť do ďalšieho obdobia. Uviedol, že prebehla požiarne kontrola z Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v areáli bývalých Technických služieb, dopadla dobre a v MsKS, tam boli zistené aj nedostatky, zčasti už boli odstránené, zvyšok bude odstránené do konca roka.

Mgr. Martin Pliešovský otvoril diskusiu k tomuto bodu.

Poslanec Peter Vojtek sa opýtal, či sa z dlhodobého hľadiska plánuje zriadenie Dobrovoľného Hasičského Zboru alebo Hasičskej jednotky

Pán Roman Dúžik upozornil, že Dobrovoľný Hasičský Zbor treba vycvičiť a vybaviť hasičskou technikou

Mgr. Katarína Moncoľová upozornila, že v Hnúšti nie je tradícia hasičov ako v okolitých obciach.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/592/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Stav a plnenie úloh na úseku požiarnej ochrany v meste

A/ b e r i e na v e d o m i e:

Správu o stave a plnení úloh na úseku požiarnej ochrany v meste

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 8: Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta za I. polrok 2025

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský vyzval Ing. Katarínu Trnavskú, vedúcu odd. ekonomiky a financovania, aby zhrnula predloženú správu.

Ing. Katarína Trnavská predstavila správu o plnení rozpočtu mesta k 30.06.2025, kde plnenie príjmovej časti je na úrovni 52,78% a plnenie výdavkovej časti rozpočtu je na úrovni 44,82%. Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský poďakoval za prednesenú správu, vyzval na diskusiu. Poslankyňa Hilda Ginisová za finančnú komisiu tlmočila odporúčanie komisie správu prijať.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/593/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu mesta za I. polrok 2025

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Monitorovaciú správu o vecnom a finančnom plnení rozpočtu mesta Hnúšťa k 30. 6. 2025 ako dokument, ktorý v štandardizovanej forme obsahuje informácie o priebežnom plnení rozpočtu mesta Hnúšťa za 1. polrok 2025.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 9: Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský vyzval Mgr. Dianu Vojenčiakovú, riaditeľku MsKS a Ing. Miroslava Porubiaka, konateľa Služby mesta s.r.o., aby stručne predstavili správy.

Mgr. Diana Vojenčiaková zhrnula správu o hospodárení MsKS, kde výnosy rozpočtu predstavujú 137.440 Eur, čo je 53,48% a náklady 141.415 Eur, čo je 55,03%. Výsledok hospodárenia k 30.06.2025 je -3.975,41 Eur, čo nie je v polovici rozpočtového obdobia neobvyklé.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský poďakoval za prednesenú správu, vyzval na diskusiu. Poslankyňa Hilda Ginisová za finančnú komiciu uviedla, že správu prerokovali a komisia odporúča správu prijať.

Ing. Miroslav Porubiak stručne zhrnul Výročnú správu Služby mesta Hnúšťa s.r.o. k 30.06.2025, kde uvádza, že sú vykonávané len povinné údržby. Komunikácia prebieha s potencionálnymi investormi a hlavným cieľom je získať nového prevádzkovateľa a obnoviť aspoň časť pracovných miest ako náhradu za firmu YURA.

Mgr. Ľubica Henčová sa opýtala, akí sú aktuálne investori?

Ing. Miroslav Porubiak: Versaco, Majk, drobní podnikatelia.

Mgr. Ľubica Henčová chcela upresnenie, koľko zamestnancov v týchto firmách je priamo z Hnúšte a viac informácií o prebiehajúcich rokovaniach s potencionálnymi investormi.

Ing. Miroslav Porubiak: sme stále v rokovaní. Firma Brantner má priamo návrh nájomnej zmluvy, informácie boli verejné, prezentované na MsZ, ide o cca 40 mil. investíciu, uvažuje sa s 50 zamestnancami, neskôr ďalších 50.

Poslankyňa Hilda Ginisová za finančnú komiciu uviedla, že komisia správu zobrala na vedomie a odporúča ju prijať.

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/594/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025

A/ b e r i e na vedomie:

Výsledky hospodárenia organizácií mesta za I. polrok 2025 – MsKS, Služby mesta, s.r.o.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia:

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 10: Vyúčtovanie dní mesta Hnúšť'a

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský vyzval Ing. Katarínu Trnavskú a Mgr. Dianu Vojenčiakovú, riaditeľku MsKS.

Ing. Katarína Trnavská predstavila správu o vyúčtovaní dní mesta, rozdiel príjmov a výdavkov predstavuje -14.739 Eur.

Mgr. Diana Vojenčiaková uviedla že poslanci majú k dispozícii textovú časť správy a keďže vznikol výsledok hospodárenia 5.678,71 Eur, navrhuje ponechať časť výnosov v rozpočte MsKS.

Poslankyňa Hilda Ginisová: finanačná komisia prerokovala správu o vyúčtovaní a súhlasí s návrhom.

Mgr. Marián Petrok sa opýtal na čo budú prostriedky využité.

Mgr. Diana Vojenčiaková uviedla, že na chod MsKS, na činnosť, na dofinancovanie straty.

Mgr. Marián Petrok namietal, že chýbajú akcie pre mladých.

Mgr. Diana Vojenčiaková pripomenula Kultúrne leto, záujem obyvateľov je slabý.

Mgr. Marián Petrok navrhol zariskovať a ísť do väčšej akcie

Pani Hilda Ginisová pripomenula, že Mgr. Marián Petrok ako vedúci komisie školstva, kultúry a športu má možnosť ovplyvniť plán kultúrnych akcií na budúci rok.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/595/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Vyúčtovanie dní mesta Hnúšť'a

A/ b e r i e na v e d o m i e

Zhodnotenie a vyúčtovanie Dní mesta Hnúšť'a 2025

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia:

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 11: Vyhodnotenie činnosti oddelenia služieb za II. Q 2025

Ing. Miroslav Porubiak zhrnul správu o činnosti oddelenia služieb, pretože Mgr. Katarína Bálintová sa ujala funkcie až od 1.10.2025 a uviedol, že prebieha bežná údržba mesta a športovej haly.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský predstavil novú vedúcu oddelenia služieb Ing. Katarínu Bálintovú, ktorá vyhrala výberové konanie a zastáva tento post od 1.10.2025, poprial jej veľa úspechov.

Ing. Katarína Bálintová poďakovala za dôveru.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/596/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Vyhodnotenie činnosti oddelenia služieb za II. Q 2025

A/ b e r i e n a v e d o m i e

Vyhodnotenie činnosti oddelenia služieb za II. Q 2025

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 12: Vyhlásenie výberového konania na miesto konateľ'a MsBP s.r.o.

Prednostka Mestského úradu Ing. Michaela Hroncová uviedla, že bolo vypísané výberové konanie na miesto konateľ'a MsBP s.r.o. s možným nástupom od decembra 2025 a s termínom na podanie prihlášok do 7.11.2025. Oproti minulým podmienkam bol zadaný ponúkaný plat a zmenila sa dĺžka požadovanej praxe v riadiacej funkcii na 1 rok.

Ing. Michaela Hroncová navrhuje zriadiť výberovú komisiu a náhradných členov výberovej komisie.

Mgr. Martin Pliešovský doplnil, že ide už o tretie výberové konanie na túto pozíciu a preto sú mierne znížené požiadavky.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/597/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Vyhlasenie výberového konania na miesto konateľ'a MsBP s.r.o.

a/ b e r i e na vedomie:

- informáciu Valného zhromaždenia spoločnosti o plánovanom odchode do starobného dôchodku konateľ'a spoločnosti Ing. Mariána Michalíka s dátumom od 1.7.2025.
- informáciu o neuskutočení výberového konania
- informácie o výsledku rokovania Dozornej rady MsBP s.r.o. Hnúšťa k určeniu podmienok výberového konania

b/ v y h l a s u j e:

Podľa ustanovení § 5 ods. 1, ods. 3, veta druhá zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov a s poukazom na Stanovy spoločnosti výberové konanie na obsadenie miesta vedúceho zamestnanca, ktorý vykonáva funkciu štatutárneho orgánu u zamestnávateľ'a, t.j. pracovnej pozície konateľ – štatutárny zástupca Mestského bytového podniku Hnúšťa s.r.o..

c/ u r č u j e:

PODMIENKY VÝBEROVÉHO KONANIA:

- **miesto výkonu práce:** Mesto Hnúšťa,
- **druh pracovného pomeru:** hlavný pracovný pomer,
- **rozsah pracovného úväzku:** 100% ustanoveného týždenného pracovného času – 37,5 hod.,
- **predpokladaný (nezáväzný) termín nástupu:** december 2025,
- **náplň práce:** tvorba stratégie riadenia ľudských zdrojov (personálna oblasť vrátane odmeňovania) u zamestnávateľ'a s rozmanitou kvalifikačnou a profesijnou štruktúrou zamestnancov, organizačné zabezpečovanie obchodnej činnosti organizácie, zodpovednosť za činnosti týkajúce sa predaja, riadenie hospodárskej správy v organizácii s rozsiahlym majetkom, koordinačná činnosť pri zabezpečovaní technického rozvoja a realizácii technicko-prevádzkových činností u zamestnávateľ'a s rozsiahlym majetkom, koordinovanie, organizovanie a vedenie prípravy, vykonávania a realizácie kontrolných akcií v pôsobnosti samosprávy, tvorba koncepcií a koordinovanie činností u zamestnávateľ'a zriadeného územnou samosprávou, koncepčné a koordinačné zabezpečovanie súťažných podkladov s rozhodujúcim vplyvom na výsledok procesu verejného obstarávania, tvorba, aktualizácia a priebežné dopĺňanie metodiky vnútorných postupov v oblasti čerpania finančných prostriedkov Európskej únie alebo finančných prostriedkov iných finančných nástrojov, koordinačná a metodická činnosť v rámci využívania finančných prostriedkov Európskej únie a iných verejných zdrojov alebo finančných prostriedkov iných finančných nástrojov, riadenie prideleného projektu – stanovenie cieľov, spracovanie harmonogramu prác, koordinácia členov projektového tímu, sledovanie dodržiavania harmonogramu prác a rozpočtu, hodnotenie a prezentácia výsledkov, koncepčná a analytická práca v oblasti investičnej činnosti v etape predinvestičnej prípravy väčších celkov stavieb pozemných komunikácií,
- **ponúkaný plat:** 1500 € - 2200 €, príplatok za riadenie maximálne 38%.

Do výberového konania sa môžu prihlásiť uchádzači spĺňajúci nasledovné podmienky:

Kvalifikačné predpoklady:

- vysokoškolské vzdelanie II. stupňa (odporúčané v niektorej z oblastí predmetu činnosti Mestského bytového podniku Hnúšťa s.r.o. – obchodnej spoločnosti so 100% účasťou mesta, alebo z oblastí vyššie uvedenej náplne práce konateľa spoločnosti)

Predmet činnosti v zmysle zriaďovacej listiny a jej následných dodatkov, najmä:

- obstaranie služieb spojených so správou bytového fondu,
- prenájom nehnuteľností a poskytovanie iných než základných služieb spojených s prenájomom voľných živností,
- údržby, opravy, rekonštrukcie, modernizácie bytového fondu a prevádzkových budov v správe,
- vodoinštalatérstvo,
- výroby, inštalácia a opravy ústredného kúrenia a vetrania,
- rozúčtovanie tepla konečnému spotrebiteľovi,
- sprostredkovanie obchodu, služieb a výroby.

Odborná prax:

- prax v riadiacej funkcii minimálne 1 rok
- prax v oblasti manažmentu správy bytového fondu, tvorby stratégie riadenia ľudských zdrojov, tvorby koncepcií a koordinovania činností u zamestnávateľa zriadeného územnou samosprávou výhodou
- prax v oblasti riadenia hospodárskej správy organizácie, organizačného zabezpečovania obchodnej činnosti organizácie, koordinačnej činnosti pri zabezpečovaní technického rozvoja a realizácii technicko-prevádzkových činností výhodou
- prax v oblasti projektového manažmentu a prípravy projektov súvisiacich s čerpaním finančných prostriedkov Európskej únie a iných verejných zdrojov alebo finančných prostriedkov iných finančných nástrojov výhodou.

Predpoklady výkonu práce vo verejnom záujme v zmysle § 3 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov:

- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
- bezúhonnosť.

Ďalšie kritériá a požiadavky:

- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov v oblasti verejnej správy a samosprávy, najmä zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce, zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení, právnych predpisov v oblasti: správy bytového fondu, stavebných zákonov, rozúčtovania tepla, finančných zákonov,
- organizačné a manažérske schopnosti,
- analytické, koncepčné a strategické myslenie,
- samostatnosť, spoľahlivosť, zodpovednosť, flexibilita, komunikačné zručnosti,
- zvládanie záťažových situácií,
- užívateľské zručnosti práce s PC (MS Office – Word, Excel, internet),
- vodičské oprávnenie sk. B – aktívne vedenie motorového vozidla,

Uchádzači spĺňajúci vyššie uvedené podmienky zašlú písomnú prihlášku do výberového konania s nasledovnými prílohami (originál alebo úradne overená kópia):

- profesijný štruktúrovaný životopis s uvedením celkovej doby dosiahnutej požadovanej praxe v riadiacej funkcii,
- motivačný list,
- písomný návrh koncepcie rozvoja spoločnosti na 5-ročné obdobie v rozsahu najviac 4 štandardných strán (typ písma Times New Roman, veľkosť písma 12, riadkovanie 1, zarovnanie do bloku, okraje zo všetkých strán 2,5 cm). Návrh koncepcie má obsahovať víziu spoločnosti, SWOT analýzu spoločnosti a návrh rozvoja spoločnosti v rôznych oblastiach z pohľadu uchádzača,
- doklad o vysokoškolskom vzdelaní,
- údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov,
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu,
- presná adresa pre doručovanie písomností, e-mailová adresa a telefonický kontakt,

najneskôr do **07. novembra 2025** (rozhoduje dátum podania na poštovej pečiatke) v zalepenej obálke s označením „**VÝBEROVÉ KONANIE – konateľ MsBP s.r.o.**“ na adresu: Mesto Hnúšťa, Mestský úrad, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa, a to osobne do podateľne úradu, alebo poštou.

Výberové konanie bude prebiehať formou osobného pohovoru pred výberovou komisiou.

Do výberového konania budú zaradení a na osobný pohovor budú pozvaní len tí uchádzači, ktorí spĺňajú vyššie uvedené podmienky.

Dátum, miesto a čas výberového konania bude uchádzačom spĺňajúcim podmienky zaradenia do výberového konania oznámený najmenej sedem dní pred jeho uskutočnením.

Zamestnávateľ (vyhlasovateľ) si vyhradzuje právo neuzatvoriť pracovný pomer so žiadnym s uchádzačov.

d/ z r i a d' u j e:

podľa ustanovení § 5 ods. 4 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v platnom znení **výberovú komisiu** v počte 13 členov, v zložení:

- poslanci mestského zastupiteľstva, primátor mesta a zástupca zamestnancov

Náhradní členovia výberovej komisie: 1. náhradník: Ing. Miroslava Škorňová

2. náhradník: Ing. Michaela Hroncová

3. náhradník: Ing. Katarína Trnavská

e/ v y m e n ú v a:

podľa ustanovení § 5 ods. 4, veta druhá zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v platnom znení

- **členov výberovej komisie:** poslanci mestského zastupiteľstva, primátor mesta a zástupca odborovej organizácie
- **náhradných členov výberovej komisie:** 1. náhradník: Ing. Miroslava Škorňová, 2. náhradník: Ing. Michaela Hroncová, 3. náhradník: Ing. Katarína Trnavská

f/ p o v e r u j e m e s t s k ý ú r a d:

- Spracovaním menovacích dekrétov členov a náhradných členov výberovej komisie do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia.
- Zverejnením vyhlásenia výberového konania na stránke mesta a na pracovnom portáli úradu práce.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 13: Návrh Doplnku č. 1 k VZN 20/2024 o niektorých podmienkach držania psov

Prednostka Mestského úradu Ing. Michaela Hroncová uviedla, že nutnosť doplniť VZN vyplynula z protestu prokurátora a bola tak zosúladená formulácia VZN s legislatívou. VZN bolo zverejnené, pripomienky k nemu neboli.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský doplnil, že v znení boli odstránené duplicity.

Poslanec Peter Vojtek sa opýtal, či sme stihli časové okno a lehoty.

Ing. Michaela Hroncová odpovedala, že v tej veci komunikovala a áno, stihli sme to.

Pán Peter Vojtek odporučil do budúcnosti konať skôr a nenechať to na poslednú chvíľu.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/598/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Návrh Doplnku č. 1 k VZN 20/2024 o niektorých podmienkach držania psov

A. B e r i e na v e d o m i e

- **Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 24/2025 Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č. 20/2024 o niektorých podmienkach držania psov**

B. U z n á š a sa na

- **Všeobecne záväzným nariadením č. 24/2025 Doplnok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta č. 20/2024 o niektorých podmienkach držania psov**

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 14: Zánik členstva v komisiách Mestského zastupiteľstva v Hnúšti

Prednostka Mestského úradu Ing. Michaela Hroncová uviedla, že poslanci dostali dôvodovú správu, v ktorej sa uvádza, že dvaja členovia Komisie investícií a správy mestského majetku a jeden člen Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie sa vzdali členstva. Po konzultácii navrhla, aby sa znížil počet členov komisií a nedoplňat' ich, čím by sa počet členov v každej z týchto dvoch komisií upravil na 7.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/599/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zánik členstva v komisiách Mestského zastupiteľstva v Hnúšti

A. B e r i e n a v e d o m i e

- vyhlásenie Ing. Michala Lumnitzera o vzdaní sa členstva v Komisii investícií a správy mestského majetku, ktorý bol za člena zvolený Uznesením MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023,
- vyhlásenie Mgr. Lucie Sojkovej o vzdaní sa členstva v Komisii investícií a správy mestského majetku, ktorá bola za členku zvolená Uznesením MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023.

B. U r č u j e

- s poukazom na bod 3. Uznesenia MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023 a s poukazom na § 5 bod 1 písm. c) a d) Organizačného a rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Hnúšti, nový počet členov komisie nasledovne:
 - Komisia investícií a správy mestského majetku – 7 členov

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/600/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zánik členstva v komisiách Mestského zastupiteľstva v Hnúšti

A. B e r i e n a v e d o m i e

- vyhlásenie Ing. Mariána Michalíka o vzdaní sa členstva v Komisii pre sociálne veci zdravotníctvo a nájomné bývanie, ktorý bol za člena zvolený Uznesením MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023,

B. U r č u j e

- s poukazom na bod 3. Uznesenia MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023 a s poukazom na § 5 bod 1 písm. c) a d) Organizačného a rokovacieho poriadku komisií Mestského zastupiteľstva v Hnúšti, nový počet členov komisie nasledovne:
 - Komisia pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie – 7 členov

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 15: Zmena rozpočtu RO č. 3/2025

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský vyzval Ing. Katarínu Trnavskú, vedúcu odd. ekonomiky a financovania, aby zhrnula predloženú správu.

Ing. Katarína Trnavská uviedla, že predmetom zmeny je presun rozpočtovaných prostriedkov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov podľa rozpisu v priloženej tabuľke. Hlavné zmeny sú v navýšení plátov zamestnancov školských zariadení, čo nebolo v rozpočte, výdavky na údržbu software, výdavky na opravy majetku mesta, dofinancovanie pre MsKS, ponechanie prebytku v rozpočte MsKS, výdavky na prepravu pre centrum voľného času, kapitálové výdavky v školskej jedálni na ul. Klokočovej, a navýšenie rozpočtu pre oddelenie služieb Mestského úradu.

Poslankyňa Hilda Ginisová uviedla, že z predloženého návrhu na zmenu sú položky jasné, zo zasadnutia finančnej komisie vyplynul návrh navýšiť položku pre MsKS o 3.000 EUR.

Poslanec Peter Vojtek požiadal o dovysvetlenie navýšenia položky mzdy a odvody jednotlivých školských zariadení, čísla sú neproporčné.

Ing. Katarína Trnavská vysvetlila rozdiely, napr. ZUŠ vyplatila odstupné.

Hilda Ginisová doplnila, že finančná komisia odporúča schváliť zmenu rozpočtu.

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/601/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zmena rozpočtu RO č. 3/2025

A/ b e r i e na vedomie predložený materiál Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025

B/ s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2025 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) a c) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov

Zmena rozpočtu je vykonaná navýšením rozpočtu nevyhnutných bežných a kapitálových výdavkov, ktoré neboli známe v čase schvaľovania rozpočtu v celkovej výške 178 699,00 €.

Uvedené finančné prostriedky sú použité na financovanie nasledovných bežných výdavkov, ktoré je mesto povinné zabezpečiť z vlastných zdrojov:

- zvyšovanie plátov v školstve o 7 % od 1.9.2025 nad rámec financovania zo štátneho rozpočtu ako aj ďalších osobných výdavkov na základe žiadostí škôl a školských zariadení (odmeny podľa VKZ a odchodné a odstupné v ZUŠ) 41 561,00 €
- výdavky na údržbu softwaru (modul CG DISS RT) 4 610,00 €
- bežné a havarijné opravy majetku mesta 25 000,00 €
- dofinancovanie odmien a iných bežných výdavkov na zákl. žiadosti MsKS 10 082,00 €
- výdavky na prepravu CVČ 3 000,00 €
- kapitálové výdavky ŠJ ZŠ Klokočova 10 546,00 €
- mzdy a odvody odd. služieb MsÚ 34 700,00 €
- tovary a služby odd. služieb MsÚ 29 200,00 €
- odmeny a odvody do poisťovní ostatných zamestnancov mesta, ktorých sa netýka zvyšovanie plátov od 1.9.2025 20 000,00 €

Financovanie týchto výdavkov je zabezpečené z prebytku celkového rozpočtu vo výške 95 603,60 € a presunom prostriedkov vo výške 83 095,40 €. V rámci tohto presunu predstavovali prostriedky predchádzajúcich rokov sumu 62 246,69 €, ktoré boli zabezpečené znížením rozpočtovaných kapitálových výdavkov na

Rekonštrukciu miestnych komunikácií	o 1 246,69 €
Spoluúčasť na kybernetickú bezpečnosť	o 13 000,00 €
Projekt rekonštrukcie BD 197	o 20 000,00 €
Obstaranie pozemkov pod cyklotrasy	o 20 000,00 €
Rekonštrukcia chodníka pri nemocnici	o 8 000,00 €

Touto úpravou je vytvorený schodok bežného rozpočtu, ktorý je v súlade s ustanovením § 21k zákona č. 583/2004 Z. z. platného pre rok 2025.

Toto rozpočtové opatrenie bude mať vplyv na výšku prebytku/ schodku bežného, kapitálového rozpočtu a finančných operácií podľa rozpisu v tabuľke.

Príjmová a výdavková časť rozpočtu (v eurách)

Prog./ Podpr./	EK	FK	zdroj	Druh príjmu a výdavku	Aktuálny rozpočet	Návrh zmeny		Rozpočet po úprave
						Zvýšenie	Zníženie	
2.6	635	01.1.1	46	Údržba softwaru	36 900,00	4 610,00	0,00	41 510,00
3.1	635	01.1.1	46	Opravy majetku mesta - bežné	29 300,00	15 000,00	0,00	44 300,00
3.1	635	01.1.1	46	Opravy majetku mesta - havarijné	20 000,00	10 000,00	0,00	30 000,00
3.4	710	06.2.0	46	Zhodnotenie majetku (parkovisko NR)	38 000,00	0,00	28 000,00	10 000,00
3.4	710	06.2.0	111,43	Zhodnotenie majetku (parkovisko NR)	0,00	28 000,00	0,00	28 000,00
3.4	710	06.2.0	111	Zhodnotenie majetku (chodník pri nemoc.)	230 500,00	0,00	8 000,00	222 500,00
3.4	710	06.2.0	43	Zhodnotenie majetku (PD cyklotrasy)	30 000,00	0,00	20 000,00	10 000,00
3.4	710	06.2.0	46	Zhodnotenie majetku (miestne komunikácie, kyber.bezp., PD BD 197)	332 076,00	0,00	34 246,69	297 829,31
7.1	641001	01.8.0	41	Transfery MsKS - Dni mesta	15 000,00	0,00	5 678,71	9 321,29
7.1	641001	01.8.0	41	Transfery MsKS - bežná prevádzka	178 418,00	10 082,00	0,00	188 500,00
8.3.1	610,62	09.5.0	41	Mzdy a odvody - ŠKD ZŠ JFR	94 300,00	9 093,00	0,00	103 393,00
8.3.1	610,62	09.5.0	41	Mzdy a odvody - ŠKD ZŠ Klokočova	63 500,00	7 278,00	0,00	70 778,00
8.3.3	634004	09.5.0	41	Prepravné a nájom dopr. prostriedkov CVČ	1 000,00	3 000,00	0,00	4 000,00
8.3.4	610,62	09.5.0	41	Mzdy a odvody - ZUŠ	223 100,00	25 124,00	0,00	248 224,00
8.4	610,62	09.6.0.1	41	Mzdy a odvody - ŠJ ZŠ JFR	98 100,00	0,00	4 624,00	93 476,00
8.4	610,62	09.6.0.1	41	Mzdy a odvody - ŠJ ZŠ Klokočova	81 100,00	66,00	0,00	81 166,00
8.4	633	09.6.0.1	111	Materiál - ŠJ ZŠ Klok. - z dotácie na stravu	99 500,00	0,00	10 546,00	88 954,00
8.4	713	09.6.0.1	111	Nákup stroj. a zariad. - ŠJ ZŠ Klok. - z dot.	0,00	10 546,00	0,00	10 546,00
10	610,62		41	Mzdy a odvody - Oddelenie služieb	249 234,00	34 700,00	0,00	283 934,00
10	630		46	Tovary a služby - Oddelenie služieb	145 193,00	29 200,00	0,00	174 393,00
11.1	614	01.1.1	41,46	Odmeny zamestnancov mimo školstva	5 706,00	14 700,00	0,00	20 406,00
11.1	620	01.1.1	46	Odvody do poisťovní z odmien	188 925,40	5 300,00	0,00	194 225,40
				Prebytok(+)/ schodok(-) bež. rozp.	-117 798,96	20 848,71	168 153,00	-265 103,25
				Prebytok(+)/ schodok(-) kapit.rozp.	-286 225,99	90 246,69	38 546,00	-234 525,30
				Prebytok (+)/ schodok (-) fin.oper.	499 628,55	0,00	0,00	499 628,55
				Celkové rozpočtové hospodárenie	95 603,60	111 095,40	206 699,00	0,00

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 16: Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský požiadal Mgr. Michala Bagačku, zástupcu primátora mesta, aby predniesol návrhy.

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predstavil žiadosť spoločnosti IDEATEL s.r.o., o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Hnúšťa.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/602/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť spoločnosti **IDEATEL s.r.o.**, so sídlom Vrakunská 9933/19, 821 06 Bratislava - Podunajské Biskupice, IČO: 45 581 541, v zastúpení Ing. Denis Homola - projektant o uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na pozemkoch mesta Hnúšťa - C KN p.č. 1423/9, C KN p.č. 1423/7, C KN p.č. 1423/10, C KN p.č. 1423/8, C KN p.č. 2543/85, vedených na LV č. 1392. Predpokladaná výmera vecného bremena je 98,08 m².

2. S c h v a ľ u j e

a.) Znenie a uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena „in rem“ podľa §50a, §151n a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v nadväznosti na §11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa medzi zmluvnými stranami: budúci povinný z vecného bremena: Mesto Hnúšťa, IČO: 00 318 744, so sídlom Francisciho 74/2, štatutárny orgán: Mgr. Martin Pliešovský - primátor mesta a budúcim oprávneným z vecného bremena: Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení - Ing. Štefan Miho - oprávnený k podpisu na základe poverenia. Vecné bremeno „in rem“ bude spočívať v časovo neobmedzenej povinnosti povinného z vecného bremena strpieť umiestnenie elektroenergetického zariadenia na vymedzených pozemkoch, jeho prevádzku a prístup k nemu v zmysle zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. Rozsah vecného bremena o predpokladanej výmere 98,08 m² bude určený porealizačným geometrickým plánom.

b.) bezodplatné zriadenie vecného bremena

c.) dobu zriadenia vecného bremena na dobu neurčitú

3. P o v e r u j e

Mesto Hnúšťa uzatvorením Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena.

Mgr. Michal Bagačka dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predložil návrh na predaj novovytvoreného pozemku, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m² p. Jánovi Gažimu, trvale bytom Hnúšťa Klokočova 284 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kúpna cena bola stanovená vo výške 1 160 € vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku.

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/603/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

1. Uznesenie MsZ č. 37/578/2025 zo dňa 26.8.2025, ktorým bol schválený zámer predaja pre **p. Jána Gažiho**, trvale bytom Hnúšťa, Klokočova 284 novovytvoreného pozemku C KN p.č. 150/138, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m²
2. Zámer, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) po dobu minimálne 15 dní pred schvaľovaním zastupiteľstva (4.9.2025 - 14.10.2025)

2. S c h v a ľ u j e

- a.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 10 (pozemok priľahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako prídومová záhrada) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** novovytvoreného pozemku C KN p.č. 150/138, druh pozemku ostatná plocha o výmere 88 m² p. Jánovi Gažimu, trvale bytom Hnúšťa Klokočova 284 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- b.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku č. 68/2025 vypracovaného Ing. Jaroslavom Heckom vo výške **1 160 €** vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku
- c.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúceho

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia vypracovaním kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia.

Mgr. Michal Bagačka dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predložil návrh na predaj pozemku, druh pozemku záhrada o výmere 119 m², p. Karolovi Bönischovi, trvale bytom Hnúšťa SNP 441 z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kúpna cena bola stanovená vo výške 1 120 € vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/604/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

- a) Uznesenie MsZ č. 37/579/2025 zo dňa 26.8.2025, ktorým bol schválený zámer predaja pre **p. Karolovi Bönischovi**, trvale bytom Hnúšťa, SNP 441 pozemku C KN p.č. 2453/2, druh pozemku záhrada o výmere 119 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392
- b) Zámer, ktorý bol vyvesený na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) po dobu minimálne 15 dní pred schvaľovaním zastupiteľstva (4.9.2025 - 14.10.2025)
- c)

2. S c h v a ľ u j e

- a.) **v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 10 (pozemok prilahlý k nehnuteľnosti vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako prídomová záhrada)** Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov **predaj** pozemku C KN p.č. 2453/2, druh pozemku záhrada

o výmere 119 m², pre k.ú. Hnúšť'a, vedený na LV č. 1392 p. **Karolovi Bönischovi**, trvale bytom Hnúšť'a SNP 441 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

b.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku č. 69/2025 vypracovaného Ing. Jaroslavom Heckom vo výške **1 120 €** vrátane nákladov za vypracovanie znaleckého posudku

c.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúceho

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia vypracovaním kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia.

Mgr. Michal Bagačka dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predstavil žiadosť p. PaedDr. Beaty Tokárovej a manžela Marcela Tokára o kúpu pozemku, a návrh na vyhlásenie odčleneného novovytvoreného pozemku za prebytočný majetok mesta.

Predseda návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/605/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

a) Žiadosť p. **PaedDr. Beaty Tokárovej a manžela Marcela Tokára**, trvale bytom Hnúšť'a, Budovateľov 850/42 o kúpu pozemku C KN p.č. 1636/1, druh pozemku orná pôda, vedený na LV č. 1392, pre k.ú. Hnúšť'a.

b) Geometrický plán č. 32966334-77/2025 vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom, katastrálnym odborom dňa 18.8.2025, evidovaným pod G1-476/2025, ktorým bol z pozemku C KN p.č. 1636/1, vedený na LV č. 1392, odčlenený novovytvorený pozemok C KN p.č. 1636/12, druh pozemku orná pôda o výmere 839 m².

2. V y h l a s u j e

v súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nehnuteľný majetok - pozemok C KN p.č. 1636/1, druh pozemku orná pôda o výmere 1 351 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392, z ktorého bol geometrickým plánom č. 32966334-77/2025 odčlenený novovytvorený pozemok C KN p.č. 1636/12, druh pozemku orná pôda o výmere 839 m²,

za prebytočný majetok mesta

3. S c h v a ľ u j e

- a.) v súlade s §15a, písm. B, ods. 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitel'ný** - „*prebytočný majetok mesta je hnutel'ná alebo nehnuteľná vec, ktorú mesto ani správca dočasne alebo trvalo nepotrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, alebo ak náklady na jeho prevádzku/údržbu sú pre mesto ekonomicky nevýhodné. Za prebytočný majetok sa považuje aj časť majetku, ktorá presahuje rozsah primeraný potrebám mesta*“
- b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 33 (**predaj pozemku mesta funkčne prislúchajúceho k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa v súvislosti s výstavbou realizovanou v minulosti na pozemku mesta žiadateľom, napr. prístavbou rodinného domu, garáže, oplotenia, pričom uvedenú stavbu nie je možné odstrániť alebo premiestniť**) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predaja novovytvoreného pozemku C KN p.č. 1636/12, druh pozemku orná pôda o výmere 839 m², pre k.ú. Hnúšťa p. **PaedDr. Beate Tokárovej a manželovi Marcelovi Tokárovi**, trvale bytom Hnúšťa, Budovateľov 850/42 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.
- c.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady kupujúcich
- d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúcich

4. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Mgr. Michal Bagačka dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 1/ PhDr. Margita Féderová

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predstavil žiadosť p. Oľgy Noskovej, trvale bytom Hnúšť'a, Banícka 244 o odkúpenie rodinného domu so súp. Číslom 244/3, postavený na pozemku C KN p.č. 357. Komisia investícií a správy majetku navrhuje, aby o žiadosti rozhodol MsBP, nakoľko je vlastníkom stavby a pozemku pod stavbou.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/606/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e na v e d o m i e

Žiadosť **p. Oľgy Noskovej**, trvale bytom Hnúšť'a, Banícka 244 o odkúpenie rodinného domu so súp. Číslom 244/3, postavený na pozemku C KN p.č. 357, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m², vedený na LV č. 2985 pre k.ú. Hnúšť'a, kde vlastníkom stavby a pozemku pod stavbou je Mestský bytový podnik Hnúšť'a s.r.o.

2. S c h v a ľ u j e

V súlade s § 12, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšť'a **naložiť** s majetkom Mestského bytového podniku s.r.o. - rodinného domu na ulici Baníckej súp. číslo 244 na pozemku C KN p.č. 357, pre katastrálne územie Hnúšť'a, vedený na LV č. 2985 podľa rozhodnutia Valného zhromaždenia.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predstavil žiadosť dvoch dám – p. Eriky Ďurasovej a Mgr. Miroslavy Pevnej o kúpu toho istého pozemku a návrh na vyhlásenie oddeleného novovytvoreného pozemku za prebytočný majetok mesta. Keďže v tejto veci môže vzniknúť viac problémov, komisia investícií a správy majetku neodporúča vyhlásiť tento pozemok za prebytočný majetok.

Poslanec Mgr. Marián Petrok o 15:43 hod dočasne opustil rokovanie.

PhDr. Margita Féderová doplnila, že ulice a chodníky sú v tej časti úzke, nemôžeme predávať predzáhradky.

Mgr. Michal Bagačka: vzhľadom ku všetkým okolnostiam navrhuje neschváliť predmetné uznesenie.

Poslanec Peter Vojtek sa opýtal, či niekto na danej ulici má predzáhradky odkúpené.

PhDr. Margita Féderová uviedla, že niektorým vlastníkom to v minulosti vymerali ako ich vlastný pozemok.

Mgr. Michal Bagačka požiadal o prečítanie návrhu uznesenia.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/607/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

- a) Žiadosť p. **Eriky Ďurásovej**, trvale bytom Klenovec, Nová štvrť 734, o kúpu časti pozemku C KN p.č. 3134/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 013 m², vedený na LV č. 1392, pre k.ú. Hnúšťa. Predmetný pozemok by chcela využiť na vytvorenie predzáhradky a parkovacieho miesta.
- b) Žiadosť p. **Mgr. Miroslavy Pevnej**, trvale bytom Hnúšťa, Vansovej 711/12, o kúpu časti pozemku C KN p.č. 3134/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 013 m², vedený na LV č. 1392, pre k.ú. Hnúšťa.

2. V y h l a s u j e

v súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nehnuteľný majetok – časť pozemku C KN p.č. 3134/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 013 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392, z ktorého bude geometrickým plánom odčlenený novovytvorený pozemok o približnej výmere 45 m², **za prebytočný majetok mesta.**

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženej návrhu uznesenia:

Predmetné Uznesenie nebolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 1/ Mgr. Filip Rohárik,

Proti: 6/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Zdržal sa: 1/ Mgr. Katarína Moncoľová

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka oboznámil s návrhom na zvýšenie hodnoty majetku mesta v súvislosti s vykonanou rekonštrukciou amfiteátra.

Ing. Katarína Trnavská upozornila na zmenu dátumu zvýšenia hodnoty majetku mesta od 01.11.2025.

Poslanec Mgr. Marián Petrok sa o 15:51 hod vrátil na rokovanie.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/608/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e na v e d o m i e

Na základe Oznámenia k ohlásenej stavebnej úprave a udržiavacích prác č. OcÚ Bab 17/2023 zo dňa 30.8.2023 bola vykonaná „Rekonštrukcia amfiteátra – stavebné úpravy 1. NP v celkovej hodnote **101 834,59 €**.

2. S c h v a ľ u j e

a.) v súlade s **§7, ods. 3** Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa zvýšenie hodnoty majetku mesta spravovaného organizáciou mesta Mestské kultúrne stredisko, Rumunskej armády 195, IČO: 00358657 v celkovej hodnote **101 834,59 €**. Hodnota majetku bola zvýšená technickým zhodnotením majetku - rekonštrukcia:

- inventárne číslo: 1801134 **Rekonštrukcia amfiteátra**

- obstarávacia cena **101 834,59 €**,
- zostatková účtovná cena: **100 556,59 €**,
- mesačný odpis: **213 €** (cudzie zdroje - Európske spoločenstvo: **143,21 €**; cudzie zdroje - Štátny rozpočet: **47,74 €**; vlastné zdroje: **22,05 €**)

b.) zvýšenie majetku mesta spravovaného org. mesta od **01.11.2025**

3. u k l a d á

Mestu Hnúšťa bezodkladne od vykonateľnosti uznesenia spracovať protokol o odovzdaní do správy s kompletnou dokumentáciou.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia:

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka predložil návrh na opravu uznesenia č. 35/530/2025, ktoré bolo napísané všeobecne, dopĺňa sa účel, že byt nebude využívaný na komerčný ani na iný bežný nájom, ale na vymenované účely, ako ubytovanie delegácií, zástupcov partnerských miest alebo iných oficiálnych hostí, dočasné ubytovanie účastníkov projektov alebo programov, ktoré mesto realizuje v oblasti regionálneho rozvoja (napr. EÚ fondy, národné granty), alebo zabezpečenie kvalitných podmienok na rozvoj medziregionálnej a medzinárodnej spolupráce.

Mgr. Katarína Moncoľová sa opýtala, či je byt na využívanie pripravený alebo bude treba úpravy.

Mgr. Michal Bagačka: je predpoklad ďalších investícií.

Ing. Michaela Hroncová povedala, že už máme dobré skúsenosti z inej kúpy a ten byt bol už využitý počas dní mesta.

Mgr. Michal Bagačka uviedol, že ide len o doplnenie konkretizácie účelu.

Mgr. Katarína Moncoľová sa opýtala, na aké obdobie je účel stanovený.

Mgr. Michal Bagačka: nie je uvedený.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/609/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

OPRAVA UZNESENIA č. 35/530/2025 zo dňa 06.05.2025 z dôvodu zmeny špecifikácie všeobecne prospešnej služby v časti schvaľuje , bod a)

U Z N E S E N I E č. 35/530/2025 zo zasadnutia mestského zastupiteľstva v Hnúšti zo dňa 06.05.2025

Pôvodné znenie uznesenia:

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. B e r i e n a v e d o m i e

Ponuku od **Okresného úradu Banská Bystrica**, so sídlom Banská Bystrica, Ľ. Štúra 5943/1, ako správcu majetku Slovenskej republiky o prevod nehnuteľného majetku - **bytu č. 1**, vchod č. 1, na prízemí nachádzajúceho sa na ul. **Sládkovičovej súp. číslo 159**, pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 2977.

2. S c h v a ľ u j e

- a) v súlade s § 4, ods. 1-2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nadobudnutie nehnuteľného majetku bližšie špecifikovaného v predchádzajúcom bode na základe ustanovenia §8e písm. d) zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na majetok Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica, Ľ. Štúra 5943/1 - využitie na všeobecne prospešné služby - zabezpečovanie bývania, správy, údržby a obnovy bytového fondu
- b) kúpnu cenu 27 000€, ktorá bude uhradená až po schválení zmeny rozpočtu

3. P o v e r u j e

Vykonaním právnych úkonov potrebných na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku.

Opravené znenie uznesenia:

1. B e r i e n a v e d o m i e

Ponuku od **Okresného úradu Banská Bystrica**, so sídlom Banská Bystrica, Ľ. Štúra 5943/1, ako správcu majetku Slovenskej republiky o prevod nehnuteľného majetku - **bytu č. 1**, vchod č. 1, na prízemí nachádzajúceho sa na ul. **Sládkovičovej súp. číslo 159**, pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 2977.

2. S c h v a ľ u j e

- a) v súlade s § 4, ods. 1-2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nadobudnutie nehnuteľného majetku bližšie špecifikovaného v predchádzajúcom bode na základe ustanovenia §8e písm. d) zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov na majetok Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica, Ľ. Štúra 5943/1 – **Byt nebude využívaný na komerčný ani na bežný nájom, ale bude slúžiť ako podporný nástroj pre služby zamerané na podporu regionálneho rozvoja a zamestnanosti, ako aj na reprezentatívne a propagačné aktivity mesta ako:**
- **ubytovanie delegácií, zástupcov partnerských miest alebo iných oficiálnych hostí**, ktorí navštevujú mesto v rámci cezhraničnej spolupráce, kultúrnej výmeny alebo pri príležitosti spoločenských a odborných podujatí,
 - **dočasné ubytovanie účastníkov projektov alebo programov**, ktoré mesto realizuje v oblasti regionálneho rozvoja (napr. EÚ fondy, národné granty),
 - **zabezpečenie kvalitných podmienok na rozvoj medziregionálnej a medzinárodnej spolupráce**, čím sa zvýši atraktivita mesta ako aktívneho partnera v oblasti hospodárskeho, kultúrneho a spoločenského života. Toto využitie je v súlade s verejným záujmom a prispeje k zvyšovaniu kvality služieb poskytovaných mestom, podpore rozvojových aktivít a propagácii mesta ako aktívneho a otvoreného partnera v rámci regiónu aj v medzinárodnom priestore.
- b) kúpnu cenu 27 000€, ktorá bude uhradená až po schválení zmeny rozpočtu

3. P o v e r u j e

Vykonaním právnych úkonov potrebných na prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 1/ PhDr. Margita Féderová

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka uviedol žiadosť firmy Brantner Gemer s.r.o. o prenájom pozemkov mesta vrámci priemyselnej zóny. Pred časom ponúkla firma Brantner Gemer s.r.o. mestu investičný zámer vybudovania centra energetického zhodnotenia odpadu. V tej súvislosti je potrebné vyhlásiť predmetné pozemky za dočasne prebytočný majetok mesta a poveriť mesto Hnúšťa pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže a návrh nájmovej zmluvy.

Mgr. Michal Bagačka otvoril diskusiu k návrhu.

Poslanec Peter Vojtek poďakoval Ing. Miroslavovi Porubiakovi za pripravené materiály a požiadal o upresnenie variant návrhu a na vzdialenosť plánovanej prevádzky od obydí. Opýtal sa, prečo občania nemajú viac informácií.

Ing. Miroslav Porubiak, konateľ Služby mesta s.r.o. sa odvolal na predchádzajúce zasadnutie Mestského zastupiteľstva a uviedol, že informácie boli prezentované ešte v roku 2024. Existovali dva varianty, buď na pozemku mesta, alebo pozemku, ktorý patrí SLZ Nova (B variant). Od firmy Brantner sa požaduje dodržať čo najväčšiu vzdialenosť od obydí, a to spĺňa práve variant na mestských pozemkoch, hygiena dala súhlasné stanovisko. Firma Brantner preferuje územie mesta Hnúšťa a uprednostnila by kúpu pozemkov, mesto trvá na nájme. Brantner ustúpil, ale požaduje dlhodobý prenájom. Príslušné komisie o tom rokovali a odporúčajú prizvať na pripomienkovanie externého právnik. Treba pripraviť obchodnú verejnú súťaž.

Mgr. Marián Petrok sa opýtal, či stále hovoríme o verejnej obchodnej súťaži.

Ing. Miroslav Porubiak uviedol, že podľa nových právnych predpisov o hospodárení s majetkom mesta je potrebná verejná obchodná súťaž.

Mgr. Michal Bagačka sa opýtal, či sú ďalšie otázky, komisia odporučila návrh uznesenia prijať.

Mgr. Ľubica Henčová povedala, že firma Brantner bude prínosom pre mesto z enviro hľadiska. V navrhovanej zmluve treba presadiť požiadavky ako mieru odstupu od domov. Ak ja hala izolovaná, nemá vplyv na životné prostredie. Otázne je, v akom rozsahu bude privázaný odpad z iných lokalít, či je dodržiavaný limit, aký je obsah dovezeného odpadu. Navrhla, aby sa firme stanovila povinnosť, dodržať určité percento obyvateľov z Hnúšte medzi novoprijatými zamestnancami. Vzhľadom k stanovenej cene prenájmu zaviazat firmu aby podporovala napr. miestne školy alebo enviromentálne projekty. Nechať vypracovať enviroštúdiu, dopravnú štúdiu vplyvu novej prevádzky. Zaviazat firmu Brantner k oprave poškodených ciest, resp. zväžiť odklon dopravy pre dovážajúce kamióny. V prípade, že firma ukončí činnosť, uviesť prenajaté pozemky do pôvodného stavu. Informovať obyvateľov pravdivo.

Mgr. Michal Bagačka uviedol, že sú to legitímne požiadavky, sme práve na začiatku, agentúra EIA rozhodne o enviromentálnych otázkach.

Ing. Miroslav Porubiak uviedol, že v nájomných zmluvách treba uviesť inflačnú doložku.

Mgr. Michal Bagačka sa opýtal, či sú ďalšie otázky, vyzval návrhovú komisiu aby prečítala návrh uznesenia.

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/610/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

a.) Uznesenie MsZ č. 18/267/2024 zo dňa 27.2.2024, ktorým bol schválený investičný zámer vybudovania projektu CEBZ firmou **Brantner Gemer s.r.o.**, so sídlom Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 021 211, v zastúpení Ing. Ladislav Šalamon – konateľ spoločnosti.

b.) Žiadosť firmy **Brantner Gemer s.r.o.**, so sídlom Košická cesta 344, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 021 211, v zastúpení Ing. Ladislav Šalamon – konateľ spoločnosti, pre k.ú. Hnúšťa o prenájom pozemkov vo vlastníctve mesta, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392:

- C KN p.č. 1144/188, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 570 m²,
- C KN p.č. 1144/44, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 112 m²,
- C KN p.č. 1144/148, druh pozemku ostatná plocha o výmere 108 m²,
- C KN p.č. 1144/149, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 612 m²,
- C KN p.č. 1144/166, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 363 m²,
- C KN p.č. 1144/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 318 m²,
- C KN p.č. 1144/167, druh pozemku ostatná plocha o výmere 260 m²,
- C KN p.č. 1144/165, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m²,
- C KN p.č. 1144/187, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 499 m²,
- C KN p.č. 1144/42, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7 543 m²,
- C KN p.č. 1144/38, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 647 m²,
- C KN p.č. 1144/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 785 m²,
- C KN p.č. 1144/189, druh pozemku ostatná plocha o výmere 123 m².

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nehnuteľný majetok - pozemky, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392:

C KN p.č. 1144/188, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 570 m²,

C KN p.č. 1144/44, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 112 m²,

C KN p.č. 1144/148, druh pozemku ostatná plocha o výmere 108 m²,

C KN p.č. 1144/149, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 612 m²,

C KN p.č. 1144/166, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 363 m²,

C KN p.č. 1144/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 318 m²,

C KN p.č. 1144/167, druh pozemku ostatná plocha o výmere 260 m²,

C KN p.č. 1144/165, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m²,

C KN p.č. 144/187, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 499 m²,
C KN p.č. 1144/42, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7 543 m²,
C KN p.č. 1144/38, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 647 m²,
C KN p.č. 1144/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 785 m²,
C KN p.č. 1144/189, druh pozemku ostatná plocha o výmere 123 m²,
za **dočasne prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

a.) v súlade s §15a, písm. B, číslo 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta **kritériá pre určenie majetku za dočasne prebytočný alebo neupotrebitel'ný** - (na využitie nehnuteľnosti je predložený konkrétny zámer druhou stranou a tento zámer má verejnoprospešný charakter alebo celospoločenský prínos)

b.) na základe § 9a ods. 1-8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **spôsob naloženia s nehnuteľným majetkom - pozemkami:**

C KN p.č. 1144/188, druh pozemku ostatná plocha o výmere 5 570 m²,
C KN p.č. 1144/44, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 112 m²,
C KN p.č. 1144/148, druh pozemku ostatná plocha o výmere 108 m²,
C KN p.č. 1144/149, druh pozemku ostatná plocha o výmere 2 612 m²,
C KN p.č. 1144/166, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 363 m²,
C KN p.č. 1144/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 13 318 m²,
C KN p.č. 1144/167, druh pozemku ostatná plocha o výmere 260 m²,
C KN p.č. 1144/165, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 123 m²,
C KN p.č. 1144/187, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 499 m²,
C KN p.č. 1144/42, druh pozemku ostatná plocha o výmere 7 543 m²,
C KN p.č. 1144/38, druh pozemku ostatná plocha o výmere 4 647 m²,
C KN p.č. 1144/40, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 785 m²,
C KN p.č. 1144/189, druh pozemku ostatná plocha o výmere 123 m²,
vedené na LV č. 1392, pre k.ú. Hnúšťa, **obchodnou verejnou súťažou** podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov).

4. Poveruje

Mesto Hnúšťa do najbližšieho zasadnutia zastupiteľstva pripraviť podmienky obchodnej verejnej súťaže, vrátane návrhu nájomnej zmluvy.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 7/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 2/ Mgr. Filip Rohárik, Peter Vojtek,

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora mesta Mgr. Michal Bagačka otvoril ďalší návrh, podmienky obchodnej verejnej súťaže na prenájom Domu smútku v Hnúšti.

Poslanec Peter Vojtek sa opýtal, aké sú kompetencie organizácie Služby mesta, s.r.o. a Oddelenia služieb Mestského úradu v Hnúšti.

Prednostka Ing. Michaela Hroncová odpovedala, že sú presne stanovené Organizačným poriadkom Mestského úradu.

Poslanec Mgr. Marián Petrok o 16:27 hod opustil zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Peter Vojtek navrhol stiahnuť tento bod z programu, nakoľko od 01.10.2025 došlo k personálnej zmene na poste vedúceho oddelenia služieb mestského úradu, dať možnosť novej vedúcej zorientovať sa v problematike.

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu poslanca Petra Vojteka na stiahnutie tohto bodu z programu zasadnutia:

Predmetný návrh poslanca Petra Vojteka nebol Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválený:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 3/ Peter Vojtek, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 5/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Vrámci otvorenej diskusie sa Mgr. Michal Bagačka opýtal novonastúpenej Mgr. Kataríny Bálintovej, či sa chce vyjadriť, či má záujem niečo v tejto veci meniť.

Mgr. Katarína Bálintová: nie

Poslankyňa Hilda Ginisová povedala, že je vhodné v tejto veci už rozhodnúť, rokuje sa o tom opakovane.

Poslanec Michal Macháček uviedol, že to skutočne treba doriešiť, zmluva je na dobu určitú, treba to uzavrieť, pretože trpia ľudia.

Mgr. Michal Bagačka povedal, že tak prevádzkovateľovi rozviažeme ruky.

Mgr. Katarína Moncol'ová zdieľa názor, že situácia trvá už dlho, nájom bude na dobu určitú, ľudia nie sú spokojní s dvojkolajnosťou terajšieho riešenia a treba dať poskytovateľovi právnu istotu.

Peter Vojtek namietal, že predchádzajúce vedenie oddelenia služieb nemalo záujem pokračovať v poskytovaní pohrebných služieb, nové vedenie možno bude mať a spoločnosť, ktorá o to prejavuje záujem bude mať monopol.

Mgr. Michal Bagačka: práve preto bude nájom stanovený na krátku dobu, na dva roky.

Michal Macháček doplnil, že je stanovená trojmesačná výpovedná lehota.

Poslanec Peter Vojtek upozornil na skutočnosť, že vozidlo, ktoré s tým súvisí a je v majetku mesta, stráca na hodnote, bude to treba vyriešiť a budeme si musieť odpredať funkčný majetok mesta.

Predsiedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/611/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti na základe § 17 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

Schvaľuje

podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:

Mesto Hnúšťa vyhlasuje podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka **obchodnú verejnú súťaž** na prenájom nehnuteľného majetku s prísľušenstvom s týmito podmienkami:

OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:

1. Predmetom návrhu zmluvy bude **prenájom Domu smútku so súp. číslom 910/9** o výmere 427,80 m² (výmera z projektovej dokumentácie) nachádzajúci sa na pozemku C KN p.č. 962/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 1 327 m², vedený na LV č. 1392, pre k.ú. Hnúšťa vrátane hnutel'ného majetku evidovaného v majetku mesta (lavice, konvektor, kreslá (36ks), ventilátor, hasiace prístroje (5ks), chladiaci box,...)
2. Súťažiaci ponúkne minimálnu jednotkovú cenu vo výške 12 €/m²/rok, s prihliadnutím na každoročnú úpravu ceny o mieru inflácie zverejnenú Štatistickým úradom Slovenskej republiky, bez nákladov na energie.
3. Dom smútku bude slúžiť na vykonávanie pohrebov a služieb s tým spojenými.
4. Doba nájmu na dobu určitú 2 roky od podpísania zmluvy.
5. Výpovedná lehota 3 mesiace.
6. Nájomca je povinný sprístupniť dom smútku aj iným subjektom, ktoré poskytujú pohrebné služby
7. Nájomca sa zaväzuje udržiavať chladiace zariadenie, ktoré je súčasťou Domu smútku, v prevádzkyschopnom stave na vlastné náklady, vrátane bežnej údržby a opráv. V prípade jeho nefunkčnosti zabezpečí nájomca opravu, a ak oprava nebude možná alebo účelná, nahradí zariadenie novým s rovnakými alebo lepšími parametrami. Po ukončení nájmu sa nové zariadenie stáva majetkom prenajímateľa, pričom ten sa zaväzuje odkúpiť ho za primeranú zostatkovú cenu.
8. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 3. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

9. Technické informácie o nehnuteľnom majetku a prístup k nehnuteľnému majetku poskytnie Mgr. Katarína Bálintová, e-mail: katarina.balintova@hnusta.sk, t.č. 0907 282 805

10. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúce cez elektronickú schránku, resp. písomne na adresu „Mesto Hnúšťa, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „súťaž – prenájom Domu smútku s.č. 910/9“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacemu (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č., príslušnosť).
Záujemcom je na webovej adrese www.mesto.hnusta.sk k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
11. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 04. novembra 2025 o 15:00 hod.
12. Vyhodnotenie súťažných návrhov vykoná komisia v termíne 06. novembra 2025 o 14:30.
13. Kritériom pre výber najvhodnejšieho súťažného návrhu na uzatvorenie nájomnej zmluvy je najvyššia cena za Predmet nájmu.
14. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 pracovných dní od vyhodnotenia
15. V návrhoch nie je prípustné dodatočné dopĺňanie alebo oprava chýb, ktoré by mohli mať vplyv na hodnotenie ponuky alebo by narušili rovnosť súťažiteľov.
Formálne nedostatky, ktoré nemajú podstatný vplyv na identifikáciu uchádzača alebo na obsah predloženého návrhu, nebudú dôvodom na vylúčenie z verejnej obchodnej súťaže. Uchádzač však zodpovedá za úplnosť a správnosť predložených dokumentov.
16. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
17. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:
 - odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž bez výberu návrhu,
 - predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledku súťaže,
 - pri formálnych nedostatkoch návrhu, ktoré nemenia obsah, vyzvať navrhovateľa na doplnenie a vykonanie opravy (termín určí komisia),
 - odmietnuť návrh, ktorý obsahuje zjavne nepravdivé skutočnosti a informácie,
 - odmietnuť návrh, ktorý neobsahuje požadované náležitosti súťaže.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová
Za: 5/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Katarína Moncol'ová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová,
Proti: 2/ Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová
Zdržal sa: 1/ Mgr. Filip Rohárik
Nehlasoval: 0

V nadväznosti na to treba zriadiť komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže, do ktorej boli navrhnutí Mgr. Katarína Bálintová, Peter Vojtek, Hilda Ginisová, Michal Macháček, Mgr. Katarína Moncoľová a Ing. Michal Vacula.

Ing. Michal Vacula: nemôžem, z dôvodu zaujatosti.

Ing. Simona Kamenská bude tajomníčkou tejto komisie.

Predsedička návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/612/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti v nadväznosti na svoje uznesenie č. 38/611/2025 zo dňa 14.10.2025

Zriaďuje

1. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení

Hilda Ginisová

Peter Vojtek

Michal Macháček

Mgr. Katarína Moncoľová

Mgr. Katarína Bálintová

s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž a vybrať najvhodnejší návrh

a

2. organizátora súťaže Ing. Simona Kamenská – referent správy majetku mesta ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z organizačnej a administratívnej stránky.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 17: Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

Mgr. Katarína Moncoľová uviedla, že od posledného zasadnutia Mestského zastupiteľstva komisia pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie zasadala dvakrát a predložila návrhy na uznesenia. Komisia odporúča predložené žiadosti zapísať do zoznamu žiadateľov.

Poslankyňa PhDr. Margita Féderová o 16:43 dočasne opustila zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/613/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Odporúčanie Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie **zapísať do zoznamu žiadateľov** o pridelenie bytu:

- Bacík Andrej, Hnúšťa, Nábřežie Rimavy 455,
- Gabčo Milan, Hnúšťa, Vladimíra Clementisa 201,
- Rosiar Milan, Hnúšťa, Klokočova 733,
- Tomáš Jakub, Hnúšťa
- Čonka Milan, Hnúšťa, Nábřežie Rimavy 453,
- Szökeová Júlia, Hnúšťa, Školská 225
- Kecskésová Marta, č.1, Rovné

Žiadatelia splnili všetky podmienky pre zápis do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu podľa ustanovení čl. III VZN č. 145/2019. V bytovom dome na ul. Vladimíra Clementisa 250 v súčasnosti nie sú voľné požadované byty. Po uvoľnení bytu bude žiadosť predložená na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.

2. Poveruje

Mestský úrad spracovaním písomných odpovedí o zaradení žiadosti do zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného bytu a povinnosti pravdivo aktualizovať údaje uvádzané v žiadosti v priebehu vedenia v zozname žiadateľov o byt do 14 dní od zmeny údajov v zmysle VZN č. 145/2019 čl. III, bod 4, písm. B

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 7/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Poslankyňa PhDr. Margita Féderová sa o 16:47 vrátila na zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Mgr. Katarína Moncoľová predložila odporúčanie komisie pridelit' jediný voľný jednoizbový byt na ulici Školskej pánovi Dušanovi Sendreiovi s manželkou Annou Sendreiovou s odôvodnením, že sú v zozname čakateľov už dlho, zmenili svoju požiadavku na jednoizbový byt.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/614/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Uznesenie MsZ č. 36/560/2025 zo dňa 24.06.2025, ktorým bol p. Dušan Sendrei s manželkou Annou Sendreiovou, trvale bytom Hnúšťa, Klokočova 733 zaradený do zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného v zmysle ustanovenia VZN č. 145/2019

2. Schvaľuje

- pridelenie mestského bytu č. 34, Školská č.225, vchod 26 pre p. Dušana Sendreia s manželkou Annou Sendreiovou podľa čl. IV. VZN č. 145/2019

3. Poveruje

Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o. uzatvorením nájomnej zmluvy pre p. Dušana Sendreia s manželkou Annou Sendreiovou podľa čl. VII., ods. 1, ods. 2 VZN č. 145/2019 do 30 dní od vykonateľnosti uznesenia.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová
Za: 7/ Mgr. Michal Bagačka, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 1/ Hilda Ginisová,

Nehlasoval: 0

Mgr. Katarína Moncoľová predložila odporúčanie komisie pridelit' dvojizbový byt na ulici V. Clementisa pánovi Deziderovi Oláhovi. Jednoizbový byt, ktorý sa tým uvoľní, môže Mestské zastupiteľstvo uznesením tiež pridelit'.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/615/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Uznesenie MsZ č. 29/407/2024 zo dňa 29.10.2024, ktorým bol p. Dezider Oláh, trvale bytom Hnúšťa, V. Clementisa 250 zaradený do zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného v zmysle ustanovenia VZN č. 145/2019

2. Schvaľuje

- pridelenie mestského bytu č. 7, V. Clementisa 250, vchod 1 pre p. Dezidera Oláha podľa čl. IV. VZN č. 145/2019

3. Poveruje

Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o. uzatvorením nájomnej zmluvy pre p. Dezidera Oláha podľa čl. VII., ods. 1, ods. 2 VZN č. 145/2019 bezodkladne od vykonateľnosti uznesenia.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová
Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Katarína Moncoľová uviedla, že teraz je možné pridelit' uvoľnený jednoizbový byt na ulici V. Clementisa pani Magdaléne Cibulovej, ktorá býva u dcéry v Sirku, odkiaľ dochádza do zamestnania.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/616/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Uznesenie MsZ č. 27/390/2024 zo dňa 24.9.2024, ktorým bola p. Magdaléna Cibulová, trvale bytom Hnúšťa, Železničná 491 zaradená do zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného v zmysle ustanovenia VZN č. 145/2019

2. Schvaľuje

- pridelenie mestského bytu č. 6, V. Clementisa 250, vchod 1 pre p. Magdalénu Cibulovú podľa čl. IV. VZN č. 145/2019

3. Poveruje

Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o. uzatvorením nájomnej zmluvy pre p. Magdalénu Cibul'ovú podľa čl. VII., ods. 1, ods. 2 VZN č. 145/2019 do 30 dní od vykonateľnosti uznesenia.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Zástupca primátora Mgr. Michal Bagačka o 16:52 opustil zasadnutie Mestského zastupiteľstva.

Mgr. Katarína Moncoľová predložila odporúčanie komisie vyradiť dvoch občanov zo zoznamu žiadateľov.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/617/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Odporúčanie Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie **vyradiť zo zoznamu žiadateľov** o pridelenie bytu:

- Pavel Fízer, trvale bytom Hnúšťa, SNP 441,

- Jozefína Pehelová, trvale bytom Kokava nad Rimavicou, Chorepa 607

Žiadatelia nesplnili podmienky pre zotrvanie v zozname žiadateľov o pridelenie bytu podľa ustanovení čl. III, bod 6 VZN č. 145/2019. Neaktualizovanie zmien údajov uvedených v žiadosti podľa bodu 4 písm. b (pravdivo aktualizovať údaje uvádzané v žiadosti v priebehu vedenia v zozname žiadateľov o byt do 14 dní od zmeny údajov) má za následok vyradenie zo zoznamu žiadateľov o byt.

2. Poveruje

Mestský úrad spracovaním písomnej odpovede o vyradení žiadosti zo zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného bytu a povinnosti z dôvodu neaktualizovania údajov uvádzaných v žiadosti v priebehu vedenia v zozname žiadateľov o byt do 14 dní od zmeny údajov v zmysle VZN č. 145/2019 čl. III, bod 4, písm. B.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 18: Rôzne – Uznesenie k zriadeniu termínovaného vkladu

Ing. Katarína Trnavská, vedúca odd. ekonomiky a financovania navrhla ponechať voľné finančné prostriedky v Slovenskej sporiteľni, a.s., so splatnosťou 1 mesiac, pri úrokovej sadzbe min. 1%.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/618/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Rôzne - Uznesenie k zriadeniu termínovaného vkladu

A/ berie na vedomie

Možnosti zriadenia úročených termínovaných vkladov na základe ponuky pre zhodnotenie finančných prostriedkov v Slovenskej sporiteľni, a.s.

B/ schvaľuje

- Zriadenie termínovaného vkladu mesta Hnúšťa v Slovenskej sporiteľni, a.s. so splatnosťou 1 mesiac na dobu, počas ktorej bude úročenie vkladu na úrovni minimálne 1 %.
- Presun finančných prostriedkov Mestského fondu vo výške maximálne 250 000 € na termínovaný vklad so splatnosťou 1 mesiac zriadený v Slovenskej sporiteľni, a.s.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 18: Rôzne – Odvolanie člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas a schválenie nového člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas

Mgr. Diana Vojenčiaková, riaditeľka MsKS požiadala poslankyňu PhDr. Margitu Féderovú, aby sa stala novou členkou Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas vzhľadom k odvolaniu doterajšej členky Mgr. Lucie Ulickej.

Poslankyňa PhDr. Margita Féderová: súhlasím.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/619/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Rôzne - Odvolanie člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas a schválenie nového člena Redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas.

A: odvoláva

s poukazom na § 3 bod 3 Štatútu Hnúšťanského hlasu a na návrh vydavateľa Hnúšťanského hlasu člena redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas: pani Mgr. Luciu Ulickú.

B: vymenúva

s poukazom na § 3 bod 3 Štatútu Hnúšťanského a na návrh vydavateľa Hnúšťanského hlasu nového člena redakčnej rady mesačníka Hnúšťanský hlas: PhDr. Margitu Féderovú

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predloženom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 6/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 1/ PhDr. Margita Féderová,

Nehlasoval: 0

K bodu 18: Rôzne – Schválenie účelu použitia prebytku rozpočtu MsKS za rok 2024

Mgr. Diana Vojenčiaková, riaditeľka MsKS navrhla aby sa prebytok rozpočtu MsKS za rok 2024 vo výške 4. 257,15 Eur použil na financovanie prípravy dvoch podujatí.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 38/620/2025 zo dňa 14.10.2025:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Rôzne - Schválenie účelu použitia prebytku rozpočtu MsKS za rok 2024

- **A b e r i e n a v e d o m i e**

Rekapituláciu rozpočtu Mestského kultúrneho strediska Hnúšťa k 31.12.2024:

- Skutočné príjmy: 254 494,44 € (99,78 % plnenie),
- Skutočné výdavky: 250 237,29 € (97,96 % plnenie),
- Výsledok hospodárenia: prebytok vo výške 4 257,15 €.

- **B s c h v a ľ u j e**

Použitie prebytku rozpočtu MsKS za rok 2024 vo výške 4 257,15 € na financovanie zvýšených nákladov súvisiacich s prípravou a realizáciou dvoch významných podujatí:

- Galaprogram k 40. výročiu Folklorneho súboru Sinec a 10. výročiu Detského folklórneho súboru Zrkadielko,
- Nová divadelná hra Divadelného súboru Katalpa, vrátane nákladov na doplnenie a obnovu vybavenia súborov.

- **C u k l a d á**

Mestskému kultúrnemu stredisku Hnúšťa zabezpečiť účelné a hospodárne využitie schváleného prebytku v súlade s týmto uznesením.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti schválené nasledovne:

Prítomní: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Za: 7/ Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Michal Macháček, Peter Vojtek, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

K bodu 18: Interpelácie, diskusia

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský vyzval prítomných aby sa vyjadrili.

Poslankyňa Hilda Ginisová o 17:00 hod dočasne opustila zasadnutie MsZ.

Poslanec Peter Vojtek sa opýtal na informácie o cyklotrase.

Ing. Michal Vacula, vedúci oddelenia výstavby a životného prostredia odpovedal, že príprava sa zastavila, nie sú personálne kapacity, problematika je zložitá, treba vytýčiť dotknuté pozemky, majetkovo ich vysporiadať, je tam cez sto vlastníkov.

Peter Vojtek: je to škoda

Mgr. Ľubica Henčová povedala, že to nemôže byť odpoveď, že nemáme personálnu kapacitu.

Ing. Michal Vacula – je to časovo aj finančne veľmi náročné.

Poslankyňa Hilda Ginisová sa o 17:03 hod vrátila na zasadnutie MsZ.

Ing. Michaela Hroncová doplnila, že BBSK plánuje zriadiť oddelenie, ktoré poskytne poradenstvo, do bud. zasadnutia MsZ zistíme, či sa dá využiť v tejto veci. Proces vyvlastňovania dotknutých pozemkov je mimoriadne zdĺhavý.

Mgr. Ľubica Henčová sa opýtala, či je vypracovaný projekt.

Mgr. Martin Pliešovský odpovedal, že podľa projektu časť vlastníkov pozemkov pod plánovanou cyklotrasou sú súkromní vlastníci, časť patrí Slovenskému pozemkovému fondu.

Ing. Michal Vacula doplnil, že v Rimavskej Sobote to mali veľmi jednoduché – pozemok mal jediný vlastník (cyklotrasa vedie po bývalej železničnej trati), zatiaľ čo u nás je 107 vlastníkov.

Mgr. Martin Pliešovský uviedol, že jednania prebehli aspoň s časťou vlastníkov.

Poslanec Peter Vojtek upozornil, že tabuľa na Polome je označená erbom mesta Hnúšťa a názvom úradná tabuľa, premenovať ju na informačná tabuľa.

Poslanec Peter Vojtek upozornil, že na webovej stránke mesta nie sú aktualizované kontakty po personálnej zmene na Mestskom úrade.

Ing. Michaela Hroncová odpovedala, že je to v úlohách, do konca týždňa prebehne oprava.

Mgr. Martin Pliešovský doplnil, že celá stránka prejde redizajnom (požiadavka do bud. rozpočtu)

Poslanec Michal Macháček sa opýtal na vývoj čo sa týka Domu seniorov.

Mgr. Martin Pliešovský povedal, že je to na dobrej ceste, MPSVR musí poskytnúť peniaze na stavbu.

Poslanec Mgr. Filip Rohárik o 17:12 hod opustil zasadnutie MsZ.

Mgr. Katarína Moncoľová sa ešte vyjadrila k schválenému uzneseniu ohľadne Brantnera, dôležité je vyjadrenia EIA, je prekvapujúce, ak niekto nepodporí novú formu spracovania odpadu a podporuje skládkovanie. Je pravda, že vadí lokalita, je to blízko domov.

Mgr. Katarína Moncoľová upozornila vedúcu oddelenia služieb, že treba v meste odstrániť zberné kopy po kosení a čistiť nádobu na ul. 1. mája.

Pán Peter Vojtek sa tiež vyjadril k Brantneru - nie je zástancom skládkovania, je za nový spôsob, ale nie v intraviláne mesta. Budú vytvorené pracovné miesta, asi 30, ale zrejme to budú ľudia do veľína, takých v Hnúšti nájdeme ťažko.

Peter Vojtek sa opýtal: bude tu bioplynka? A občanom sľubujete kompost zadarmo, ale nie je vhodný do záhrad.

Ing. Miroslav Porubiak: bioplynka to nebude. Kompostáreň bude, kompost je certifikovaný a aj pre záhradkárске a kvetinárske účely.

Poslankyňa Mgr. Katarína Moncoľová o 17:21 hod dočasne opustila zasadnutie MsZ.

Do diskusie sa prihlásil občan pán Thomka: Brantner tu bol, všetko dobre vysvetlili, bolo možné ísť na obhliadku do Nových Zámkov. My sme tú linku videli, je to úplne iný systém spracovania odpadov, takéto linky musia byť!

Poslankyňa Mgr. Katarína Moncoľová sa o 17:25 hod vrátila na zasadnutie MsZ.

Pán Thomka sa vyjadril k fungovaniu komisií a upozornil, že by uvítal, keby aj komisia investícií a správy majetku zverejňovala zápisy zo zasadnutia.

K bodu 19: Záver

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský poďakoval prítomným za účasť a o 17:40 hod. zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Ing. Viera Ľuptáková

Ing. Michaela Hroncová
prednostka úradu

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

Overovatelia:

Peter Vojtek

Mgr. Filip Rohárik