

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/664/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Schválenie programu rokovania

A/ schvaľuje:

Program 41. zasadnutia mestského zastupiteľstva podľa § 12 ods. 5 prvá a druhá veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, predložený Mgr. Martinom Pliešovským, primátorom mesta Hnúšťa a to nasledovne:

Program:

- 1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti**
- 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**
- 3. Voľba návrhovej komisie**
- 4. Schválenie programu rokovania**
- 5. Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva**
Predkladá: primátor mesta
- 6. Kultúrny kalendár na rok 2026**
Predkladá: riaditeľka MsKS
- 7. Návrh na zmenu štatútu periodika Hnúšťanský hlas**
Predkladá: riaditeľka MsKS
- 8. Informatívna správa o činnosti výborov miestnych častí za rok 2025**
Predkladá: vedúci odd. výstavby, ŽP a VO
- 9. Vyhodnotenie projektov participatívneho rozpočtu mesta za rok 2025**
Predkladá: prednostka MsÚ
- 10. Správa z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa, prijatých v období január – jún 2025**
Predkladá: hlavná kontrolórka mesta
- 11. Zámery v oblasti športu a využitia športových zariadení vo vlastníctve mesta pre rok 2026**
Predkladajú: predseda komisie školstva, kultúry a športu a vedúca odd. služieb
- 12. Plán investícií mesta**
Predkladá: vedúci odd. výstavby, ŽP a VO
- 13. Zánik členstva v komisii Mestského zastupiteľstva v Hnúšti**
Predkladá: prednostka MsÚ
- 14. Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta**
Predkladá: predseda komisie investícií a správy majetku
- 15. Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie**
Predkladá: predsedníčka komisie pre soc. veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie
- 16. Rôzne**
- 17. Interpelácie, diskusia**
- 18. Záver**

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Marián Petrok

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/665/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Schválenie programu rokovania

A/ schvaľuje:

zmenu programu 41. zasadnutia mestského zastupiteľstva v zmysle § 12 ods. 5 zákona tretia veta zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov nasledovne:

- z programu zasadnutia sa vyníma bod 7. „Návrh na zmenu štatútu periodika Hnúšťanský hlas“ a presúva sa na najbližšie zasadnutie Mestského zastupiteľstva v Hnúšti
- do programu sa do bodu 15. Rôzne zaraďuje bod „Menovanie členov kontrolnej skupiny do hliadky PO v meste Hnúšťa“

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 1/ Mgr. Filip Rohárik

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/666/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

A/ berie na vedomie:

Správu o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/667/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:
Kultúrny kalendár na rok 2026

A/ berie na vedomie
Kultúrny kalendár na rok 2026

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/668/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Informatívna správa o činnosti výborov miestnych častí za rok 2025

A/ berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti výborov miestnych častí za rok 2025

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/669/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Vyhodnotenie projektov participatívneho rozpočtu mesta za rok 2025

A/ berie na vedomie

Vyhodnotenie projektov participatívneho rozpočtu mesta za rok 2025

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

***Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta***

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/670/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Správa z kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa, prijatých v období január – jún 2025

A/ berie na vedomie

Správu hlavnej kontrolórky o výsledku kontroly plnenia uznesení Mestského zastupiteľstva mesta Hnúšťa prijatých v období január – jún 2025

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/671/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zámery v oblasti športu a využitia športových zariadení vo vlastníctve mesta pre rok 2026

A/ berie na vedomie

Zámery v oblasti športu a využitia športových zariadení vo vlastníctve mesta pre rok 2026

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/672/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Plán investícií mesta

A/ berie na vedomie

Návrh možných investičných akcií mesta na rok 2026

B/ schvaľuje

Investičné akcie mesta na rok 2026:

Parkovisko za BD Nábřežie Rimavy 446 – cca 23 miest + úprava priestranstva pred bufetom pri ZŠ NR	65.000,00 + 15.000,00
Doplnenie chodníka popri SSŠ na IBV	40.000,00
Kúpalisko – úpravy strojovne a výmena žľabov (potrebné k prevádzke) + zakúpenie a inštalácia tobogánu pre deti	13.494,06
Projektová dokumentácia kanalizácie	23.956,80
Spoluúčasť zberný dvor	24.549,14
Spoluúčasť kamery	16.000,00

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/673/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zánik členstva v komisii Mestského zastupiteľstva v Hnúšti

A. berie na vedomie

- vyhlásenie pána Karola Angera o vzdaní sa členstva v Komisii na ochranu verejného poriadku pri Mestskom zastupiteľstve v Hnúšti, ktorý bol za člena zvolený Uznesením MsZ č. 4/35/2023 zo dňa 24.1.2023,

B. konštatuje

- s poukazom na Uznesenie MsZ č. 29/425/2024 zo dňa 29.10.2024, že za člena Komisie na ochranu verejného poriadku pri MsZ v Hnúšti nastupuje pán Ivan Krankuš

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/674/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

- a)** Doplnenie žiadosti spoločnosti **LS real s.r.o.**, so sídlom Rybáreň 6837/4, 934 01 Levice, IČO: 43961878, DIČ: 2022537770, v zastúpení: JUDr. Miroslav Santus – konateľ o odkúpenie novovytvoreného pozemku, parcely registra **KN-C p.č. 1487/8**, druh pozemku záhrada o výmere 6 211 m², pre k.ú. Hnúšťa.
- b)** Geometrický plán č. 36648906-430/2025, vyhotovený ALL GEO, Geodetická kancelária s.r.o., úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 14.01.2026, evidovaným pod číslom G1-4/2026.
- c)** Znalecký posudok č. 70/2025 zo dňa 5.9.2025 vypracovaný Ing. Heckom.

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nehnuteľný majetok - pozemok C KN p.č. 1487/1, druh pozemku záhrada o výmere 8 133 m² a pozemok C KN p.č. 1487/3, druh pozemku záhrada o výmere 1834 m² pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392, z ktorých bude geometrickým plánom č. 36648906-430/2025 odčlenený novovytvorený pozemok **C KN p.č. 1487/8**, druh pozemku záhrada o výmere 6211 m² **za prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

- a)** v súlade s §15a, písm. B, ods. 4 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa kritériá pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitelný - „na využitie nehnuteľnosti je predložený konkrétny zámer druhou stranou a tento zámer má verejnoprospešný charakter alebo celospoločenský prínos“
- b.)** v súlade s §9a ods. 1-8 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien **spôsob naloženia** s nehnuteľným majetkom - novovytvoreným pozemkom:
 - **C KN p.č. 1487/8**, druh pozemku záhrada o výmere 6 211 m², odčlenený od pozemku C KN p.č. 1487/1 a C KN p.č. 1487/3, pre k.ú. Hnúšťa,

obchodnou verejnou súťažou podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka (zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov)

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru predaja na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 2/ PhDr. Margita Féderová, Mgr. Marián Petrok

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/675/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti podľa §281-288 zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník v z.n.p.) a podľa §9a ods. 1 písm. a) v nadväznosti na § 9a ods. 1 až ods. 8 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

v y h l a s u j e

súťažné podmienky obchodnej verejnej súťaže

o najvhodnejší návrh na uzatvorenie kúpnej zmluvy na predaj pozemku v meste Hnúšťa

PREDMET SÚŤAŽE:

Predmetom súťaže je **novovytvorený pozemok:**

- **C KN p.č. 1487/8, druh pozemku záhrada o výmere 6 211 m²**, ktorý vznikne odčlenením od pozemku C KN p.č. 1487/1 a C KN p.č. 1487/3, pre k.ú. Hnúšťa, na základe geometrického plánu č. č. 36648906-430/2025, vyhotoveného ALL GEO, Geodetická kancelária s.r.o., úradne overeného Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 14.01.2026, evidovaným pod číslom G1-4/2026.

PODMIENKY SÚŤAŽE:

1. Súťaž sa začína dňom jej zverejnenia na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a na webovom sídle mesta Hnúšťa www.mesto.hnusta.sk
2. Súťažné podmienky boli schválené uznesením Mestského zastupiteľstva č. zo dňa 27.01.2026.
3. Súťaže sa môžu zúčastniť fyzické osoby, ktoré sú spôsobilé na právne úkony v plnom rozsahu a právnické osoby
4. Zo súťaže sú vylúčené osoby, ktoré sa bezprostredne zúčastnili na vypracovaní podmienok súťaže
5. Minimálna kúpna cena požadovaná vyhlasovateľom je 30 €/m² t.j. 186 330 €
6. Pozemok bude slúžiť na výstavbu budov vyššej občianskej vybavenosti. Upozorňujeme, že pozemok je v zmysle platného Územného plánu špecifikovaný ako „Plochy parkov

a verejnej zelene“ a je nutné najneskôr do jedného roka od nadobudnutia pozemku do vlastníctva vykonať zmenu Územného plánu na „Plochy vyššej občianskej vybavenosti“ na náklady nadobúdateľa.

7. Stavebný zámer/Projekt: Požadovaný dokument, ktorý preukáže, ako záujemca naplní účel (obsahuje vizualizácie, funkčné usporiadanie, dodržanie podmienok ÚP).

NÁVRHY DO SÚŤAŽE

1. Technické informácie o nehnuteľnom majetku a prístup k nehnuteľnému majetku poskytne Ing. Simona Kamenská, posch. 1 č. dv. 6, tel. č. 047/2028815, e-mail: simona.kamenska@hnusta.sk.
2. Návrhy na uzavretie zmluvy sa podávajú cez elektronickú schránku, resp. písomne na adresu „Mesto Hnúšťa, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „Neotvárať SÚŤAŽ – predaj novovytvoreného pozemku C KN p.č. 1487/8“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacemu (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č.). Ponuky budú vyhodnotené súťažnou komisiou do 10 pracovných dní od ukončenia lehoty na predkladanie ponúk.
3. Záujemcom je na požiadanie na webovej adrese www.mesto.hnusta.sk k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.
4. Súťažné návrhy uchádzači predkladajú tak, že každý uchádzač môže podať **len jeden súťažný návrh na predmet tejto súťaže**. Ak podá predkladateľ viac súťažných návrhov na predmet tejto súťaže, budú všetky jeho súťažné návrhy zo súťaže vylúčené.
5. Súťažné návrhy môžu uchádzači predkladať v termíne najneskôr do 20. februára 2026 do 15:00 hod. Pri ponukách zasielaných poštou alebo kuriérom nerozhoduje pečiatka pošty, ale deň doručenia návrhu v sídle vyhlasovateľa. Na ponuky doručené po uvedenom termíne (20.februára 2026) sa neprihliada.
6. K súťažnému návrhu uchádzač musí priložiť **čestné prehlásenie**, že nemá žiadny dlh voči mestu Hnúšťa a ani organizáciám zriadeným mestom a vyplnené tlačivo „**Súhlas so spracovaním osobných údajov**“ zverejnené pri podmienkach súťaže.
7. Neprihliada sa na návrhy navrhovateľov, ktorí sú v konkurze alebo v likvidácii, alebo ktorí majú voči Mestu Hnúšťa a jeho príspevkovým a rozpočtovým organizáciám, ako aj k spoločnostiam s väčšinovou účasťou ku dňu podania ponuky akýkoľvek peňažný alebo nepeňažný záväzok po lehote splatnosti, ako aj záväzok, ktorý mesto muselo odpísať ako nevyhovieľateľný.

KRITÉRIA HODNOTENIA PREDLOŽENÝCH NÁVRHOV

1. Jediným kritériom hodnotenia predložených návrhov je **najvyššie ponúknutá kúpna cena** predložená navrhovateľom za predmet súťaže
2. V prípade rovnakej ponúknutej ceny za predmet súťaže rozhodne skorší termín podania návrhu.

OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:

1. Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač do 30 dní od doručenia písomného akceptovania ponuky primátorom mesta uzatvoril kúpnu zmluvu s vyhlasovateľom;
2. Vyhlasovateľ požaduje, aby úspešný uchádzač uhradil kúpnu cenu do 14 dní odo dňa účinnosti kúpnej zmluvy, inak si vyhlasovateľ vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy;
3. Úspešný uchádzač sa zaväzuje kúpiť predmet súťaže v stave v akom sa nachádza ku dňu podpisu kúpnej zmluvy;
4. Vyhlasovateľ podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností až po uhradení celej kúpnej ceny;
5. Správne poplatky spojené s návrhom na vklad znáša v plnom rozsahu navrhovateľ – kupujúci;
6. Kúpna zmluva je v súlade s §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám povinne zverejňovanou zmluvou a podľa §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle vyhlasovateľa a v centrálnom registri zmlúv;
7. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo:
 - a) v prípade nedodržania platobných podmienok a lehoty na uzatvorenie kúpnej zmluvy môže vyhlasovateľ súťaž ukončiť ako neúspešnú, a to aj v prípade ak bol predložený a vybraný jeden súťažný návrh a nedôjde na starne navrhovateľa k uzatvoreniu kúpnej zmluvy v požadovanej lehote;
 - b) odmietnuť kedykoľvek všetky predložené súťažné návrhy alebo zrušiť súťaž bez výberu návrhu;
 - c) odmietnuť návrh, ktorý obsahuje zjavne nepravdivé skutočnosti a informácie;
 - d) odmietnuť návrh, ktorý neobsahuje požadované náležitosti súťaže;
 - e) vyhlásené podmienky súťaže meniť, alebo súťaž zrušiť bez výberu súťažného návrhu, a to aj po predložení súťažných návrhov, alebo súťaž zrušiť počas lehoty na ich výber, ukončiť súťaž ako neúspešnú, alebo predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk, predĺžiť lehotu na vyhlásenie výsledkov súťaže;
 - f) mesto je povinné bezodkladne upovedomiť všetkých záujemcov o zrušení obchodnej verejnej súťaže s uvedením odôvodnenia jej zrušenia. Informáciu o zrušení obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením mesto uverejňuje spôsobom, ktorým vyhlásilo podmienky obchodnej verejnej súťaže;
 - g) zmena podmienok súťaže sa môže vykonať spôsobom a prostriedkami tak, ako bola obchodná verejná súťaž vyhlásená (úradná tabuľa a internetová stránka mesta Hnúšťa).
8. Všetky návrhy podané do obchodnej verejnej súťaže mesto zverejňuje do 10 pracovných dní od uplynutia lehoty na predkladanie návrhov, po dobu minimálne 30 dní, na úradnej tabuli mesta a na webovom sídle mesta;
9. Mesto neprihliada k návrhom predloženým do obchodnej verejnej súťaže, ktoré nespĺnia podmienky obchodnej verejnej súťaže. Mesto oznámi záujemcovi vylúčenie jeho návrhu z obchodnej verejnej súťaže spolu s odôvodnením v lehote 30 dní od vyhodnotenia návrhov;
10. V návrhoch nie je prípustné dodatočné dopĺňanie alebo oprava chýb, ktoré by mohli mať vplyv na hodnotenie ponuky alebo by narušili rovnosť súťažiteľov.

11. Formálne nedostatky, ktoré nemajú podstatný vplyv na identifikáciu uchádzača alebo na obsah predloženého návrhu, nebudú dôvodom na vylúčenie z verejnej obchodnej súťaže. Uchádzač však zodpovedá za úplnosť a správnosť predložených dokumentov
12. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov;

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 9/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová

Proti: 0

Zdržal sa: 1/ Mgr. Marián Petrok

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/676/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

Žiadosť **p. Ing. Jána Kocku s manželkou Ing. Lenkou Kockovou**, trvale bytom Hnúšťa, Sinecká 862/42 a Kpt. Nálepku 247/17 o odkúpenie pozemku **C KN p.č. 1654**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392. Svoju žiadosť odôvodňujú tým, že pozemok chcú využiť na stavbu garáží a skladových priestorov. Príľahlé pozemky sú vo vlastníctve SR, v správe SPF a žiadateľ ich má v dlhodobom prenájme. Celé okolie zveľaďujú a obhospodarujú.

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nehnuteľný majetok - pozemok **C KN p.č. 1654**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392 **za prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

- a.)** v súlade s §15a, písm. B, ods. 1 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitelný** - „mesto nehnuteľnosť nevyužíva pre plnenie svojich úloh viac ako 5 rokov, je pre mesto nepotrebný, mesto ho nepotrebuje pre plnenie svojich úloh“
- b.)** v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 1c (prevod pozemku s malou výmerou, na ktorý je prístup len cez pozemok vo vlastníctve žiadateľa alebo ak by odpredajom tretej osobe došlo k obmedzeniu alebo zamedzeniu prístupu k pozemku vo vlastníctve žiadateľa s dôvodným predpokladom, že mestu by sa nepodarilo iným spôsobom účelne naložiť s týmto majetkom) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer predaja** pozemku:
 - **C KN p.č. 1654**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 277 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392 p. Ing. Jánovi Kockovi s manželkou Ing. Lenkou Kockovou, trvale bytom Hnúšťa, Sinecká 862/42 a Kpt. Nálepku 247/17 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

- c.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady kupujúcich
- d.) vytýčenie majetkovoprávnych hraníc na náklady kupujúcich

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru predaja na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/677/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

1. Žiadosť **p. Than Quynh Trang**, trvale bytom Nábrežie Rimavy 455/28 o odkúpenie novovytvoreného pozemku C KN p.č. 229/11, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m², ktorý vznikne na základe geometrického plánu odčlenením od pozemku C KN p.č. 229/6, pre k.ú. Hnúšťa.
2. Geometrický plán č. 51423707-58/2025, vyhotovený Milanom Čajkom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 19.01.2026, evidovaným pod číslom G1-8/2026.

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa pozemok **C KN p.č. 229/6**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 27 443 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392 z ktorého bude geometrickým plánom č. 51423707-58/2025, vyhotovený Milanom Čajkom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 19.01.2026, evidovaným pod číslom G1-8/2026 odčlenený **novovytvorený pozemok C KN p.č. 299/11**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m² **za prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

- a.) v súlade s §15a, písm. B, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný** alebo neupotrebitelný - „pozemky s malou výmerou, ktoré sú priľahlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a slúžia alebo môžu slúžiť iba pre jeho potreby“
- b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 1h (pozemku, prevodom ktorého sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu iného majetku – napr. scelenie nesúrodých parciel, účelnejšie usporiadanie majetkových pomerov s ohľadom na tvar a rozmery pozemkov vo vlastníctve mesta a tretích osôb) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer predaja** novovytvoreného pozemku:

- **C KN p.č. 229/11**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 482 m², ktorý vznikne na základe geometrického plánu odčlenením od pozemku C KN p.č. 229/6, pre k.ú. Hnúšťa p. **Than Quynh Trang**, trvale bytom Hnúšťa, Nábřežie Rimavy 455/28 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- c.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady kupujúcej
- d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúcej

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru predaja na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/678/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

- a) Žiadosť **p. Mariána Oláha s manželkou Zlaticou Oláhovou Stojkovou**, trvale bytom Jilemnického 363/31 o odkúpenie **novovytvorených pozemkov**:
- **C KN p.č. 614/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,
 - **C KN p.č. 607**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m², ktoré vzniknú na základe geometrického plánu odčlenením od pozemku **E KN p.č. 547/1**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3 460 m² pre k.ú. Hnúšťa.
- b) Geometrický plán č. 32966334-125/2025, vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 9.12.2025, evidovaným pod číslom G1-742/2025.

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa pozemok **E KN p.č. 547/1**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3 460 m², pre k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392, z ktorého budú geometrickým plánom č. 32966334-125/2025, vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 9.12.2025, evidovaným pod číslom G1-742/2025 odčlenené **novovytvorené pozemky C KN p.č. 614/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m² a **C KN p.č. 607**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m² **za prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

- a.) v súlade s §15a, písm. B, ods. 6 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný** alebo neupotrebitelný - „pozemky s malou výmerou, ktoré sú príhlé k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a slúžia alebo môžu slúžiť iba pre jeho potreby“
- b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 1d (prevod pozemku dlhodobo užívaného bez právneho dôvodu vlastníkom bezprostredne susediacej nehnuteľnosti za

podmienky, že taký pozemok nemá účelné využitie pre vlastníkov iných susedných nehnuteľností (napr. predzáhradky pred rodinnými domami, kde sú umiestnené aj vstupy do domov alebo prístup ku garáži, záhradky za rodinnými domami, na ktoré je prístup len cez pozemok žiadateľa)) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer predaja** novovytvorených pozemkov:

- **C KN p.č. 614/13**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 101 m²,

- **C KN p.č. 607**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 99 m², ktoré vzniknú na základe geometrického plánu odčlenením od pozemku E KN p.č. 547/1, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 3 460 m² pre k.ú. Hnúšťa p. **Mariánovi Oláhovi s manželkou Zlaticou Oláhovou Stojkovou**, trvale bytom Hnúšťa, Jilemnického 363/31 z dôvodu hodného osobitného zreteľa

c.) výšku kúpnej ceny na základe znaleckého posudku vypracovaného na náklady kupujúcich

d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúcich

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/679/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

Žiadosť **p. Tomáša Striežovského**, trvale bytom 1. mája 909/24 o prenájom časti pozemku **C KN p.č. 195/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 805 m², pre k.ú. Hačava, vedený na LV č. 1 za účelom zriadenia staveniska/uskladnenia materiálu počas realizácie stavebných prác.

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa časť pozemku **C KN p.č. 195/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 805 m² (18 m²), pre k.ú. Hačava, vedený na LV č. 1 **za prebytočný majetok mesta**.

3. Schvaľuje

- a.) v súlade s §15a, písm. B, ods. 11 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný** alebo neupotrebitelný - „hnuteľná alebo nehnuteľná vec, ktorú mesto ani správca dočasne alebo trvalo nepotrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním“
- b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 2m (pozemkov v súvislosti s výstavbou realizovanou žiadateľom do doby právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (napr. zriadenie stavebného dvora, príjazdu ku stavbe a pod.)) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer prenájmu** časti pozemku:
 - **C KN p.č. 195/10**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m² **p. Tomášovi Striežovskému**, trvale bytom Hnúšťa, 1. mája 909/24 z dôvodu hodného osobitného zreteľa
- c.) nájom na dobu určitú 2 roky od dátumu podpísania nájomnej zmluvy
- d.) v súlade s Prílohou č. 1 Stanovenie ročnej výšky nájomného za dočasné užívanie neupotrebitelného a prebytočného nehnuteľného majetku mesta, písm. A ods. e) – nezastavané pozemky užívané ako manipulačné plochy prislúchajúce k stavbe do 100 m² sadzbu 30€/rok

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením zámeru na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/680/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

1. Berie na vedomie

Žiadosť spoločnosti **NUWA Estate s.r.o.**, Uralská 689/7, Praha 6 – Bubeneč, 160 00, IČO: 19 225 415, v zastúpení Teodor Holtman. O kúpu majetku vyššie uvedeného žiadajú z dôvodu, že ako vlastníci v rámci uvedeného domu majú záujem o kúpu, rekonštrukciu a jeho revitalizáciu v rámci legálnych predmetov podnikania, pričom vzhľadom k súčasnému stavu predmetných nehnuteľností, ktoré sú toho času majetkom mesta, ktoré sú neobývané a ktorých technický stav ako aj stav spoločných priestorov, je v zlom technickom stave, ktorého zlý technický stav zasahuje aj do výkonu vlastníckeho práva nimi vlastnenej nehnuteľnosti v predmetnom bytovom dome, vo forme navýšených nákladov na údržbu a prevádzku tohto priestoru, ako aj spoločných priestorov a zariadení bytového domu

2. Vyhlasuje

V súlade s §15 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa byty č. 1, 2, 3, 4, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 a 14 vo vchode 22 v bytovom dome V. Clementisa 197 evidované na LV č. 3015 na parcele C KN p.č. 1757 – právny vzťah k parcele nie je evidovaný na LV **za prebytočný majetok mesta.**

3. Schvaľuje

v súlade s §15a, písm. B, ods. 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa **kritériá pre určenie majetku za prebytočný** alebo neupotrebitelný – „nehnutelnosti, stavby a budovy, ktoré sú v stave, ktorý vyžaduje značné investície do ich opráv a údržby“

4. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejnením prebytočnosti na úradnej tabuli mesta Hnúšťa (www.mesto.hnusta.sk/mestsky-urad/uradna-tabula) a centrálnej úradnej elektronickej tabuli.

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 6/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 1/ Mgr. Filip Rohárik

Zdržal sa: 3/ Mgr. Katarína Moncoľová, Peter Vojtek, Mgr. Erika Morová

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/681/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Prejednanie odporúčaní komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

1. Berie na vedomie

Odporúčanie Komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie
zapísať do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu:

- Magdaléna Strelníková, Malinovského 144, Klenovec

Žiadateľka splnila všetky podmienky pre zápis do zoznamu žiadateľov o pridelenie bytu podľa ustanovení čl. III VZN č. 145/2019. V bytovom dome na ul. Vladimíra Clementisa 250 a v bytovom dome na ul. Školská 225 v súčasnosti nie sú voľné požadované byty. Po uvoľnení bytu bude žiadosť predložená na najbližšie rokovanie mestského zastupiteľstva.

2. Poveruje

Mestský úrad spracovaním písomných odpovedí o zaradení žiadosti do zoznamu žiadateľov o pridelenie nájomného bytu a povinnosti pravdivo aktualizovať údaje uvádzané v žiadosti v priebehu vedenia v zozname žiadateľov o byt do 14 dní od zmeny údajov v zmysle VZN č. 145/2019 čl. III, bod 4, písm. B

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 41/682/2026 zo dňa 27.01.2026

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Rôzne - Menovanie členov kontrolnej skupiny do hliadky PO v Meste Hnúšťa

1/ berie na vedomie

- informáciu o potrebe vymenovať členov kontrolnej skupiny na preventívne protipožiarne kontroly v rodinných domoch a určených objektoch v rozsahu stanovenom v liste OR HaZZ SR v Rimavskej sobote a v súlade s Požiarňým poriadkom mesta zo dňa 17. septembra 2017

2/ schvaľuje

v zmysle ustanovení § 24 zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarňmi a podľa Čl. II ustanovenia § 3 bod 1) písm. b) a g) Požiarneho poriadku mesta Hnúšťa poverenie obyvateľov mesta Hnúšťa na vykonanie preventívnych protipožiarňnych kontrol v kontrolnej skupine č. 2 na obdobie od 1. februára 2026 do 31. marca 2026 s platnosťou od 1.2.2026

<i>Meno a priezvisko</i>	<i>vo funkcii</i>	<i>dátum narodenia</i>	<i>číslo OP</i>
Roman Dúžik	preventívár PO		
Ján Radič	vedúci KO		
Marcel Belušik	člen		
Juraj Cibul'a	člen		

Predmetné Uznesenie bolo Mestským zastupiteľstvom v Hnúšti prijaté nasledovne:

Prítomní: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Za: 10/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncoľová, Mgr. Erika Morová, Michal Macháček, PhDr. Margita Féderová, Peter Vojtek, Mgr. Ľubica Henčová, Mgr. Marián Petrok

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 0

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta