

UK1-25/2024

Zápisnica

**z 25. mimoriadneho zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hnúšti, konaného
dňa 31.7.2024 so začiatkom o 15.00 hod.**

Prítomní: Mgr. Martin Pliešovský, primátor mesta
Mgr. Michal Bagačka, zástupca primátor mesta

Hilda Ginisová, Ing. Danka Királ'ová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Marián Petrok, Peter Vojtek, Ing. Miroslava Vargová

Ospravedlnení: Michal Macháček
Mgr. Erika Morová
Mgr. Viktor Brádnanský
Ing. Oľga Maciaková, prednostka MsÚ

Ďalší pozvaní: Ing. Michaela Hroncová, vedúca odd. PR, školstva a soc. Vecí
Ing. Michal Vacula, vedúci odd. výstavby, ŽP a VO

R o k o v a n i e

K bodu 1: Otvorenie zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský privítal prítomných a konštatoval, že počet prítomných poslancov je 8, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu je 5, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 6, pre uznášanie sa na VZN je 6 a pre schválenie osobitným zreteľom je 7.

K bodu 2: Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Mgr. Martin Pliešovský určil za overovateľov zápisnice pani Ing. Danku Királ'ovú a pani Ing. Miroslavu Vargovú a za zapisovateľku Bc. Katarínu Bálintovú.

K bodu 3: Voľba návrhovej komisie

Mgr. Martin Pliešovský odporučil do funkcie predsedníčky návrhovej komisie poslankyňu pani Hildu Ginisovú a za členov Mgr. Mariána Petroka a Petra Vojteka a dal hlasovať o predložennom návrhu:

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Ing. Danka Királ'ová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Marián Petrok, Peter Vojtek, Ing. Miroslava Vargová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 4: Schválenie programu rokovania MsZ

Mgr. Martin Pliešovský oboznámil prítomných s programom rokovania mestského zastupiteľstva, ktorý bol zverejnený a zaslaný poslancom.

1. Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti
2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Voľba návrhovej komisie
4. Schválenie programu rokovania
5. Zriadenie vecného bremena s obsahom „právo uloženia potrubia dažďovej kanalizácie“. Predkladá: vedúci odd. výstavby, ŽP a VO
6. Diskusia
7. Záver

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o bodoch programu.

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Ing. Danka Királ'ová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Marián Petrok, Peter Vojtek, Ing. Miroslava Vargová

Proti:0

Zdržal sa: 0

K bodu 5: Zriadenie vecného bremena s obsahom „právo uloženia potrubia dažďovej kanalizácie“.

Ing. Michal Vacula informoval, že dňa 26.07.2024 stavebník (spoločnosť Lidl Slovenská republika, s.r.o.) mal vodoprávne konanie pre infraštruktúru, ktorej jedným zo stavebných objektov je aj dažďová kanalizácia, ktorá má byť umiestnená na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Hnúšťa. Stavebník má povinnosť v rámci daného konania preukázať iné právo k pozemkom, na ktorých má byť umiestnená daná dažďová kanalizácia. Najrýchlejšim riešením pre stavebníka je doloženie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, ktoré bude spočívať v „práve uloženia potrubia dažďovej kanalizácie“ na pozemkoch mesta. Uvedená požiadavka bola vznesená Okresným úradom v Rimavskej Sobote, odborom štátnej vodnej správy, ktorá rieši povolenie tejto vodnej stavby.

Ing. Miroslava Vargová sa opýtala ohľadom vodoprávneho konania.

Ing. Michal Vacula odpovedal, že mi povoľujeme stavbu so všetkými prípojkami a okresný úrad rieši uloženie dažďovej kanalizácie.

Ing. Miroslava Vargová nesedia parcely na mapke s parcelami na návrhu na uznesenie.

Ing. Michal Vacula treba pozerať parcely registra C, tak to sedí, je tam osobitný geometrický plán, ktorý je zapísaný na katastri.

Ing. Miroslava Vargová žiada poslať mapu, kde sú všetky parcely vyznačené.

Ing. Michal Vacula vysvetlil, že je to v poriadku, čísla parciel sú zhodné s uznesením.

Ing. Miroslava Vargová toto je vec, ktorú riešili už za bývalého vedenia.

Ing. Danka Királ'ová sa opýtala, či nebude podobný problém s OP centrom.

Ing. Michal Vacula odpovedal, že nevie aká je komunikácia medzi nimi a okresným úradom, keďže sa tam bude riešiť odvodňovací rigol, tak nevylučuje, že tam bude niečo podobné.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 25/351/2024:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Zriadenie vecného bremena s obsahom „právo uloženia potrubia dažďovej kanalizácie“.

1. B e r i e n a v e d o m i e

Návrh na zriadenie a trvanie bezodplatného vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú na pozemky parcelné číslo 1144/201, pozemok registra “C“, o výmere 76 m², parcelné číslo 1144/202, pozemok registra “C“, o výmere 374 m² a parcelné číslo 225/24, pozemok registra “C“, o výmere 216 m²

2. S c h v a ľ u j e

- a) Zriadenie a trvanie bezodplatného vecného bremena „in rem“ na dobu neurčitú, a to:
- b) v prospech oprávnených nehnuteľností (teda v prospech každodobého vlastníka nižšie uvedených nehnuteľností) a to:
 - pozemok registra “C“ parcelné č. 1144/203 o výmere 443 m²,
 - pozemok registra “C“ parcelné č. 1144/204 o výmere 1943 m²,vedené v čase uzatvorenia zmluvy Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 3325 pre katastrálne územie Hnúšť'a,
- c) na ťarchu nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Hnúšť'a, obci: Hnúšť'a, okrese Rimavská Sobota a to:
 - pozemok parcelné číslo 1144/201, pozemok registra “C“, o výmere 76 m², vedeného v čase uzatvorenia tejto zmluvy Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1392,
 - pozemok parcelné číslo 1144/202, pozemok registra “C“, o výmere 374 m², vedeného v čase uzatvorenia tejto zmluvy Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1392,
 - pozemok parcelné číslo 225/24, pozemok registra “C“, o výmere 216 m², vedeného v čase uzatvorenia tejto zmluvy Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálny odbor na liste vlastníctva č. 1392,
- d) zriadenie vecného bremena s obsahom „právo uloženia potrubia dažďovej kanalizácie“.

3. p o v e r u j e

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia vyhotoví Zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena za podmienok schválených týmto uznesením.

Mgr. Martin Pliešovský dal hlasovať o predložennom návrhu na uznesenie:

Za: 8/ Mgr. Michal Bagačka, Hilda Ginisová, Ing. Danka Királ'ová, Mgr. Filip Rohárik, Mgr. Katarína Moncol'ová, Mgr. Marián Petrok, Peter Vojtek, Ing. Miroslava Vargová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6: Diskusia

Mgr. Martin Pliešovský otvoril diskusiu

Mgr. Marián Petrok navrhol informovať obyvateľov ohľadom strhnutia mosta v predstihu, že sa to bude robiť a kadiaľ bude odklonená doprava a možnosť parkovania, kým sa most bude robiť.

Ing. Michal Vacula ešte neinformovali, lebo sa vybavujú povolenia a nemáme ešte konečné riešenie.

Mgr. Martin Pliešovský informoval, že sa museli pripraviť dve varianty odklonenia dopravy a keď bude jasné ako to bude, hneď budú obyvateľov informovať.

Mgr. Marián Petrok navrhol využiť na parkovanie priestor pri Bunkri, dohodnúť to s p. Šaminom.

Ing. Michal Vacula áno, určite to bude treba s p. Šaminom prerokovať.

Peter Vojtek sa opýtal či ostanú spomaľovače.

Ing. Michal Vacula budú musieť ísť preč.

Peter Vojtek pozametať cestu v predstihu, bude sa tam veľmi prášiť.

Mgr. Katarína Moncoľová navrhla informácie, ktoré už vieme môžu ísť von a priebežne ich aktualizovať.

Mgr. Marián Petrok keď už informácie budú vedieť zvoliť VMČ Klokočova a informovať obyvateľov.

Mgr. Katarína Moncoľová sa opýtala na uznesenie o prechode technických služieb, prerozdelenie úloh, mestský úrad dostal úlohy a poslanci nemajú žiadne informácie.

Mgr. Martin Pliešovský preverí sa to.

Mgr. Katarína Moncoľová vykonať toto uznesenie.

Ing. Miroslava Vargová súhlasí.

Hilda Ginisová dostala podnet, že v cintoríne padajú suché konáre z lipy a opýtala sa kedy bude presťahovaný Klub dôchodcov do budovy bývalej Basty, keď už mal byť presťahovaný na Dni mesta.

Mgr. Martin Pliešovský je to pripravené, ale treba vymalovať pivnicu, doprenášať napríklad šporák a iné veci a nejaké drobnejšie úpravy.

Ing. Miroslava Vargová myslí si, že bez toho sa fungovať dá.

Hilda Ginisová sa opýtala aký je predpokladaný termín.

Ing. Miroslava Vargová navrhla, že treba stanoviť termín.

Hilda Ginisová v budúcom zastupiteľstve žiada informovať. Dňa 13.7.2024 a nestalo sa to prvýkrát, veľa neprispôsobivých občanov, ktorí sa na kúpalisku kúpali oblečení a robili iným zle. Žiada to poriešiť a informovať ako sa to dorieši.

Peter Vojtek bol vtedy aj s p. Mgr. Morovou viac krát pozrieť na kúpalisku, nakoľko dostávali podnety. Chceli to s Mgr. Morovou riešiť, ale nedošlo k žiadnemu záveru. Do budúca urobiť zápisnicu kto aké úlohy dostal. Pozerali prevádzkový poriadok, vôbec nie je zadefinované kto má aké úlohy, je zlý.

Mgr. Katarína Moncoľová treba prevádzkový poriadok prerobiť a jasne zadefinovať.

Peter Vojtek navrhuje zvýšiť ceny vstupného.

Ing. Miroslava Vargová zaviesť znova náramky ako depozit.

Mgr. Martin Pliešovský mali pracovnú poradu s kompetentnými zamestnancami a doriešili sa kľúčové kompetencie bezpečnosti a poriadku na kúpalisku boli rozdelené a zodpovednými akceptované.

Ing. Miroslava Vargová p. Šutta má nadriadených a treba to riešiť.

Peter Vojtek p. Šutta im v ten víkend hodil kľúče.

Hilda Ginisová žiada zasadanie MsZ na 14:00 hod. ako bolo dohodnuté.

Ing. Miroslava Vargová sú ako poslanci často konfrontovaní čo oddelenie služieb robí zle, žiada pracovné stretnutie s Ing. Porubiakom a p. Šuttom a vedúcim oddelenia kam patrí p. Šutta.

Mgr. Martin Pliešovský sa opýtal na termín.

Ing. Miroslava Vargová dohodnú sa na ďalšom zastupiteľstve.

Ing. Danka Királ'ová zeleň je všade aj v dlažbe, malo by to byť upratané. Opýtala sa aké budú prevádzky v OP Centre.

Mgr. Martin Pliešovský to ešte nevieme, vieme, že tam budú aj také priestory, ktoré budú ponúknuté aj domácim.

Mgr. Filip Rohárik sa opýtal či idú zároveň s Lidl.

Ing. Michal Vacula odpovedal, že oni idú pomalšie.

Mgr. Marián Petrok si myslí, že keď je mimoriadne zasadnutie MsZ, tak môže byť v rôznom čase. Pri sťahovaní Klubu dôchodcov by mohla byť nápomocná aj pani riaditeľka MsKS.

Mgr. Katarína Moncol'ová na námestí je čierna kuka nádoba, opýtala sa či je nutné aby tam bola.

Mgr. Marián Petrok neporiadok pri Tescu, upozorniť zamestnancov na upratanie.

Mgr. Martin Pliešovský hovorili o tom s vedúcou Tesca a poprosili ju aby stojan na bicykle preložili, nakoľko na ňom sedávajú neprispôsobiví občania a nevidiať ho kvôli strieške na kamere. Potom by mohla zasiahnuť Mestská polícia.

Ing. Miroslava Vargová preplnené sú aj nádoby pri Coop Jednote, ktoré sú naše a tie, ktoré nie sú naše osloviť Coop Jednotu.

Hilda Ginisová sa opýtala Mgr. Petroka, že čo má riaditeľka MsKS zabezpečiť pri sťahovaní Klubu dôchodcov.

Mgr. Marián Petrok odpovedal, že napríklad zatelefonovať p. Šuttovi čo treba preniesť a podobne.

K bodu 7: Záver

Primátor mesta Mgr. Martin Pliešovský poďakoval prítomným za účasť a o 15:52 hod. zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

Zapísala: Bc. Katarína Bálintová

Ing. Oľga Maciaková
prednostka úradu

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

Overovatelia:

Ing. Danka Királ'ová

Ing. Miroslava Vargová