

## Z á p i s n i c a

**z 26. zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 24.10.2016  
vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Hnúšti.**

**Prítomní :** Mgr. Michal Bagačka, primátor mesta

**Poslanci:** Ing. Danka Kiráľová MPH, Mgr. Grigorij Šamin, Mgr. Marian Petrok, PhDr. Margita Féderová, Hilda Ginisová, Ing. Michaela Hroncová, Zdenek Radič, Ivan Černák, Viera Lulčová, Ján Ridzoň

Ing. Oľga Maciaková, prednostka úradu  
Ing. Anna Baričová, hlavná kontrolórka

**Nepřítomní - ospravedlnení:** PhDr. Roman Lebeda – zástupca primátora, Mgr. Marta Jurčová, Matúš Golian

**Prizvaní:** Mgr. Diana Vojenčiaková riaditeľka MsKS  
Ing. Igor Baboľ, riad. TS mesta  
Ing. Marián Michalík, konateľ MsBP s.r.o.  
Ing. Miroslav Porubiak, konateľ MIS, s.r.o.  
*Mgr. Milan Migala, náčelník MsP*  
*Ing. Michal Vacula, vedúci odd. výstavby*  
*Ing. Katarína Trnavská, vedúca odd. finančného*  
*riad. škôl a školských zariadení*

**Občania: 4**

## R o k o v a n i e

Rokovanie 26. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvoril a viedol poslanec MsZ Mgr. Grigorij Šamin. poverený vedením zasadnutia MsZ. Privítal prítomných a konštatoval, že mestské zastupiteľstvo bolo zvolané podľa platných ustanovení zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

Na otvorení bolo prítomných 8 poslancov mestského zastupiteľstva, preto mestské zastupiteľstvo bolo vyhlásené za uznášaniaschopné. Počas rokovania MsZ sa počet poslancov zvýšil na 10.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená p. Drahomíra Krnáčová a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci MsZ: Ing. Michaela Hroncová, Hilda Ginisová.

Ďalej oboznámil prítomných s programom zasadnutia:

1/ Otvorenie.

2/ Určenie overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.

3/ Interpelácia poslancov. Podnety občanov.

4/ Správa o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

5/ Správa o výchovno vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok. Hodnotiace správy škôl a školských zariadení za školský rok 2015/2016.

6/ Kalkulácia nákladov na zber, odvoz a likvidáciu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Informácia o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva, výsledky separovaného zberu komunálneho odpadu.

7/ Výsledky hospodárenia TS mesta za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti.

8/Výsledky hospodárenia MsKS za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti.

9/ Výsledky hospodárenia MsBP s.r.o. Hnúšťa za III. Q 2016.

10/ Výsledky hospodárenia Mestskej investičnej spoločnosti, s.r.o. Hnúšťa za III. Q 2016.

11/ Schválenie nájomných zmlúv na mestské byty.

12/ Predaj a prenájom majetku mesta.

13/ Rôzne.

1/ *Návrh na odpísanie pohľadávok voči OXIMAG, a. s. Hačava, Hnúšťa.*

14/ Diskusia.

15/ Záver.

Hlasovanie za schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva:

za – 8

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Poslanci MsZ hlasovaním schválili program rokovania mestského zastupiteľstva.

#### **Ad 2/ Voľba návrhovej komisie.**

***Do návrhovej komisie boli jednomysel'ne zvolení:*** PhDr. Margita Féderová, predsedníčka návrhovej komisie, Mgr. Marián Petrok, Zdenek Radič.

#### **Ad 3/ Interpelácia poslancov. Podnety občanov.**

V rámci interpelácie poslancov boli vznesené nasledovné pripomienky:

Mgr. Petrok – občania mesta sa sťažujú na neporiadok pri Tesco – sú tam smeti, bordel, smeti sa nevynášajú. Je potrebné, aby sa okolie Tesca čistilo – treba upozorniť zástupcov Tesca na pravidelné čistenie

- p. Macháček ho oslovil, či by nebolo možno znížiť dopravnú rýchlosť z 50 na 40 km od lekárne Verapharm po Kolibu

Mgr. Migal'a – nevie, či to bude priechodné, je tu aj menšia frekvencia premávky, je to okrajová časť, chodníky sú po oboch stranách cesty

PhDr. Féderová – veľkokapacitné kontajnery, ktoré boli rozmiestnené v rámci mesta – sú stiahnuté, všade je veľa odpadu /pri kríži sú hĺby smetí/, či to bolo rozumné – že sme pristúpili k takémuto kroku, všade je veľa špiny, sme zavalení neporiadkom zo všetkých strán. Občania sypú smeti na tie miesta, kde predtým boli veľkokapacitné kontajnery – zrejme si myslia, že kontajnery tam budú zase. Hľba odpadu je aj pri Kiškovcoch – treba sa tam ísť pozrieť, ako to tam vyzerá – kopy odpadu

Mgr. Šamin – pristúpili sme k takémuto kroku, otázne bolo „koľko“ nás vývoz odpadov stál po fin. stránke a do veľkokapacitných kontajnerov sa sypali aj smeti - odpady vyprodukované rôznymi podnikateľmi z mesta

**Keďže zo strany poslancov a ostatných prítomných už neboli vznesené žiadne pripomienky, Mgr. Šamin, pov. vedením MsZ ukončil bod „Interpelácia poslancov. Podnety občanov.“**

**4/ Správa o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.**

Správu na zasadnutí MsZ predložila Ing. Oľga Maciaková, prednostka úradu. Správa tvorí prílohu k zápisnici.

- k plneniu pripomienky – zakúpenie mikrofónu do sobášnej miestnosti – dodáva, že sa robí verejné obstarávanie
- chodník od Ing. Timku, ktorý je vo veľmi zlom stave – ak sa budú riešiť opravy chodníkov na budúci rok, bude tam zaradený aj tento chodník

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.*

Keďže k uvedenému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ vzali na vedomie „**Správu o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.**“ Bolo prijaté uzn. č. 26/333/2016.

**Ad 5/ Správa o výchovno vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok. Hodnotiace správy škôl a školských zariadení za školský rok 2015/2016.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. PhDr. Féderová, predsedníčka komisie školskej uviedla, že „správy“ boli podrobne prejednané na zasadnutí komisie školstva, kultúry a športu, komisia odporúča „predložené správy“ schváliť v MsZ. Správy boli spracované na základe danej osnovy a v zmysle zákona. Poslancom MsZ bolo písomne zaslané aj stanovisko komisie k prejednávanej správam.

Ing. Maciaková – uviedla, že jej bola k správe ZŠ NR doručená písomne – oprava v tabuľke – namiesto čísla 22, má byť uvedené číslo 2

Mgr. Tokárová – za MŠ NR apeluje na mesto a na oddelenie výstavby – na obnovu múrikov z bezpečnostného hľadiska /napr. nový obklad/, veľmi by sa tým MŠ pomohlo

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:*

**MsZ** v zmysle zákona NR SR č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve v znení neskorších právnych predpisov v súlade s ustanoveniami § 6 odst. 8, písm. h, bod 4 a ustanovenia odseku 18, písm. e/ **schvaľuje „správy“** pre:

- 1/ Základná škola, Klokočova 742, Hnúšť'a
- 2/ Základná škola, Nábřežie Rimavy 457, Hnúšť'a
- 3/ Materská škola, Klokočova 741, Hnúšť'a
- 4/ Materská škola, Nábřežie Rimavy, Hnúšť'a
- 5/ Centrum voľného času, Hnúšť'a
- 6/ Základná umelecká škola, Hnúšť'a

**MsZ ukladá** riaditeľom škôl a školských zariadení zverejniť správy na obvyklom mieste v škole a v školskom zariadení v termíne: **najneskôr do 31.12.2016**

*Mgr. Šamin, poverený vedením MsZ dal o návrhu na uznesenie hlasovať:*

za – 8

proti – 0

zdržanie sa hlasovania – 0

Poslanci MsZ hlasovaním schválili „**Správy o výchovno vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok. Hodnotiace správy škôl a školských zariadení za školský rok 2015/2016.**“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/334/2016.**

*Počet poslancov MsZ sa zvýšil na 9 /Ing. Kiráľová/.*

**Ad 6/ Kalkulácia nákladov na zber, odvoz a likvidáciu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Informácia o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva, výsledky separovaného zberu komunálneho odpadu.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Ing. Baboľ, riad. TS mesta predložil bližšie informácie ku kalkulácii nákladov na zber, odvoz a likvidáciu odpadov – materiál poslanci MsZ dostali písomne. Predložil podklady – množstvo uskladneného odpadu na skládke TKO za I., II. a III. Q 2016 – celkom uskladnených na skládke TKO za I. - III. Q 2016 – 5325.29 ton,. Ďalej uviedol informácie – kalkulácia na odvoz a uskladnenie KO na skládku TKO rok 2016 – náklady a výnosy rok 1-9/2016 a samostatne za mesiac september 2016

Ing. Maciaková – oboznámila prítomných aj s materiálom zo strany mesta, odd. výstavby – Informácia o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva, výsledky separovaného zberu komunálneho odpadu. Uviedla čísla aj z úseku odpadov. Množstvo KO uloženého na skládke za 9 mesiacov 2016 – 2148 ton, z tohto množstva tvorí približne polovicu uličný odpad, ktorého súčasťou sú aj odpady vyprodukované rôznymi podnikateľmi, ktorí využívali veľkobjemové kontajnery v meste. Množstvo biologického odpadu zo záhrad a zelene – za 9 mesiacov – 154 ton. Predpokladané náklady na odpady celkom za rok 2016 – 133 350 €. Zber nebezpečného odpadu je organizovaný 2x ročne a realizovaný spol. DETOX. Od 1.1.2016 nadobudol účinnosť nový zákon o odpadoch. Najdôležitejšia zmena pre obce a mestá spočíva v zmene mechanizmu triedeného zberu. Naše mesto má podpísanú zmluvu so spoločnosťou NOWAS a so zberovou spoločnosťou Brantner Gemer, ktorá tento zber realizuje

Z čísel vychádza, že by mohol byť poplatok za smetí aj nižší, avšak treba nám nové kompostovisko, projektovú dokumentáciu na výstavbu novej skládky TKO – takže ako mesto doporučujeme, aby sa poplatok za smetí ponechal v pôvodnej sume – doporučujeme poplatky za KO nemeniť

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Poslanci MsZ vzali na vedomie „**Kalkuláciu nákladov na zber, odvoz a likvidáciu komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov. Informáciu o plnení úloh na úseku odpadového hospodárstva, výsledky separovaného zberu komunálneho odpadu.**“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/335/2016.**

*Počet poslancov na rokovaní MsZ sa zvýšil na 10 /Ing. Hroncová/.*

**Ad 7/ Výsledky hospodárenia TS mesta za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Bližšie

informácie k predkladanému bodu predložil Ing. Baboľ, riad. TS mesta. Oboznámil prítomných s komentárom k výsledkom hospodárenia TS mesta za III. štvrtrok 2016. TS mesta dosiahli za september 2016 zisk - 193.08 €. Zisk sme dosiahli najmä z dôvodu šetrenia nákladov na strane výdavkov. Od začiatku roku 2016 sme dosiahli kumulovaný zisk 7037.76 € a do konca roka počítajú s vyrovnaným rozpočtom. Oproti r. 2015 sú nižšie tržby v tzv. pohrebných službách a tento trend je podobný aj od začiatku r. 2016. TS mesta platia mestu od začiatku roku poplatok za skládku TKO celkom vo výške 20 079.81 €, pričom predpis od začiatku roka bol na rovnakej úrovni

Ing. Maciaková – v Hnúšti sa za používanie veľkokapacitného kontajnera na požiadanie platí suma 50 €, v iných mestách a obciach je to suma nižšia – po prepočítaní je to suma cca 27 € - mohli by sme popremýšľať aj tomto návrhu. Keby bola nižšia suma – občania by za kontajner zaplatili menej a nerobili by sa čierne skládky

Ing. Baboľ – je to na poslancoch MsZ – ako sa rozhodnú

Mgr. Petrok – či sú TS mesta pripravené na zimné obdobie

Ing. Baboľ – máme 3 traktory, pluhy, posyp, v zálohe Liazku, sme pripravení

PhDr. Féderová – ešte sa vráti ku veľkokapacitným kontajnerom, občania vytvárajú čierne skládky a hlavne na tých miestach, kde predtým stáli tieto kontajner. Nech spolupracuje odd. výstavby, TS mesta a MsP a nech sa tieto skládky v spolupráci s p. Šutom zlikvidujú

Ing. Maciaková – upozornila na plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy – v podnikateľskej činnosti 2x v mínuse na činnostiach – strediskách 204, 205 – do konca roka je to potrebné vyrovnať

Ing. Kiráľová – k plneniu ÚFR k 30.9.2016 - 2 mesiace chýbajú. Dúfa, že sa to vyrovná

- ohľadne straty v podnikateľskej činnosti na 2 činnostiach a to 204 a 205 - už upozornila prednostka úradu
- mechanizmy, kedy budú zaradené /Ing. Trnavská – do konca roka sa to dá do poriadku/
- biologický odpad – do 31.10.2016, pre nepriaznivost' počasia požiadala TS mesta o predĺženie tohto termínu

Ing. Baboľ – s platbami na finančnú účelovú rezervu plánujeme tak ako v minulom roku pokračovať v trende úhrady týchto poplatkov minimálne v režime 12 + 2 mesiace, aby sme postupne vyrovnali sklz z minulých rokov

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Poslanci MsZ vzali na vedomie „**Výsledky hospodárenia TS mesta za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti a upozorňuje** na plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/336/2016.**

**Ad 8/ Výsledky hospodárenia MsKS za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Bližšie informácie k predkladanému materiálu predložila Mgr. Vojenčíaková, riad. MsKS.

Uviedla, že MsKS dosiahlo svojím hospodárením v období do 30.9.2016 stratu vo výške 20 626,39 €. Tento výsledok hospodárenia je skreslený zaplatením nedoplatku plynu 5300 €, nedoplatok vznikol, že MsKS robí veľa podujatí, nacvičovanie súborov, platia sa dohodári, súbory reprezentujú mesto – peniaze boli potrebné aj na cestovné. Strata vznikla tiež vykonanými rekonštrukciami v budove DK, s ktorými sa koncom roka 2015 nepočítalo – založenie Materského centra, ktoré MsKS stálo 1145,05 € a TIC mesta Hnúšťa, ktoré napriek fin. pomoci zo strany mesta stalo MsKS 899 €. Je však potrebné skonštatovať, že zostávajúci tovar v TIC má predajnú cenu 1469,90 €.

V prípade, že MsKS vytvorí k 31.12.2016 záporný hosp. výsledok do výšky 17 170 € - je možné vysporiadať ho z fondov tvorených z kladného výsledku hospodárenia minulých rokov

V minulom roku pri schvaľovaní rozpočtu sme nežiadali o vyšší rozpočet, do budúca budeme potrebovať vyšší rozpočet. Strata by nemala ku konci roka narásť

Ing. Hroncová – na finančnej komisii zhodnotili, že v MsKS je vykázaná vysoká strata. Rozpočet treba prispôbiť akciám alebo akcie rozpočtu. Výdavky mesta vynaložené v roku 2016 na TIC sú 4038 € vrátane transferu, ktorý bude poskytnutý v novembri vo výške 1262 €. Výdavky MsKS sú – 2478 €, z toho bude 1262 € refundovaných novembrovým transferom z mesta. Sú to všetko výdavky, s ktorými rozpočet nepočítal. Prekročené sú aj iné nákladové položky. Požiadala riaditeľku o odhad výsledku hospodárenia do konca roka. Finančná komisia bude rozpočet mesačne sledovať.

Mgr. Vojenčiaková – náklady na opravy v MsKS boli tiež vysoké, ale na budúci rok už nebudú potrebné

Ing. Királ'ová – pri prehodnotení nákladovej položky: energie, kde je už zúčtované aj vyúčtovanie za rok 2015 vo výške 5300 EUR je k 30.09.2016 sú náklady už teraz prekročené o 70 % oproti rozpočtu na rok 2016, a to stále ešte nie sú zimné mesiace, náklady na energiách sú vysoké, je možné že v MsKS bol zle postavený rozpočet na energie – treba s tým niečo robiť a v každom prípade na všetkých odberných miestach energie viesť evidenciu o spotrebe a porovnať z predchádzajúcim obdobím

- doporučuje, aby sa rozčlenili dotácie, ktoré MsKS dostalo - aby to bolo prehľadnejšie
  - v podnikateľskej činnosti v časti TIC sú zúčtované náklady a výnosy z MsKS, avšak aj v meste sú náklady na TIC, čím sa skresľuje výsledok podnikateľskej činnosti MsKS, tiež upozornila na to, že v živnostenskom liste je predmet podnikania – kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi, avšak v rozbere hospodárenia nie je o tom prehľad (nesprávne účtovanie nákladov a výnosov)
  - v prípade, že MsKS bude mať aj naďalej stratu – je možné ju vysporiadať z nerozdeleného výsledku hospodárenia min. rokov, ale upozornila, že výška rezervného fondu by mala ostať nezmenená
- materiál na rokovanie MsZ prišiel rôzne, niektoré materiály prišli neskôr a medzi nimi bola aj správa o hospodárení MsKS

Mgr. Petrok – trápia ho energie, sú vyššie, treba spraviť prehľad z minulých rokov, nárast na energiách je vysoký, je tam uvedený aj prebytok z minulých rokov 17 tis. €, či sa to dá použiť

p. Ginisová – tvorí sa účtovná rezerva a o tejto rezerve môže rozhodnúť mesto – MsZ

Mgr. Šamin – strata 20 tis. € je veľká, poručenie rozpočtových pravidiel, veľa vecí je zle nastavených, zlá cenotvorba . Je potrebné inak nastaviť pravidlá. Keď sú akcie – tak sa

dopláca. Viceprimátor hovoril tiež iné čísla, čo sa týka TIC

Ing. Baričová – myslí si, že keď za I. polrok bola strata 15 tis. €, bolo sa treba zamyslieť, či budeme mať krúžky alebo nie, zo strany MsKS sa malo podať o zvýšenie dotácie. Treba plánovať – keď napr. bude mať MsKS 6 krúžkov – tak to treba prepočítať, koľko nás to bude stáť – odmeny, odvody, energie a pod. - či na to máme

Mgr. Vojenčiaková – budeme žiadať o vyšší príspevok

Ing. Királ'ová – k 30.9.2016 – podnikateľská činnosť platená z mesta

Ing. Trnavská – mesto poskytlo transfer na zriadenie TIC v rámci hlavnej činnosti, pritom náklady za rok 2016 sú v MsKS vykázané len v rámci podnikateľskej činnosti

Ing. Maciaková – treba hľadať spôsoby, kde by sme zarobili na kultúre alebo niečo iné. Nie znižovať krúžky

***Na rokovanie MsZ sa dostavil Mgr. Bagačka, primátor mesta a ujal sa vedenia rokovania MsZ.***

Mgr. Bagačka – k činnosti MsKS, činnosť je pestrejšia, je omnoho viac podujatí oproti minulým rokom. Bolo by dobre, keby to na konci roka vyšlo. Čo sa týka hospodárenia – rozpočet je potrebné sledovať, aby to bolo v poriadku. Ak riad. MsKS požiada o vyšší príspevok – treba ho zdôvodniť, aby sme vedeli načo budú tie FP použité. Dotáciu, ktorú organizácia dostane, nemožno prekročiť. Keď chceme viac – musíme rozhodovať v kolektívnom duchu, strata je veľká. Čo sa týka rozpočtu na budúci rok – treba zdôvodniť, prečo chceme viac – aby podklady boli obhajiteľné

Ing. Királ'ová – to že je možné vysporiadať stratu za rok 2016 z výsledku hospodárenia z predchádzajúcich rokov je pravda, ale ide o účtovnú operáciu, pýta sa, či bude mať MsKS dosť peňazí do konca roka na úhradu miezd, odvodov, daní a na úhradu za energie

p. Ginisová – na MsKS nastúpila nová p. riaditeľka, ukázala nový smer, robí sa veľa rôznych podujatí. Je na vedení mesta, aby sa zvolalo pracovné stretnutie – strata je vysoká, treba nájsť riešenie, treba pomôcť MsKS a určiť hranice

Mgr. Bagačka – my to na MsZ podrobne rozoberáme, je daný priestor na diskusiu, hovoríme o tom, chceme pomôcť. Ak je potrebné viac FP – treba zdôvodniť načo peniaze pôjdu – aby sme sa vedeli rozhodnúť. Treba dôsledne pripraviť podklady

Ing. Királ'ová – požiadala, aby sa na stretnutie k MsKS pripravili aj podklady k energiám, materiálovým nákladom, tiež pripraviť aj návrh na zmenu rozpočtu

***PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Poslanci MsZ vzali na vedomie „**Výsledky hospodárenia MsKS za III. Q 2016 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti a upozorňuje**

na plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/337/2016.**

**Ad 9/ Výsledky hospodárenia MsBP s.r.o. Hnúšť'a za III. Q 2016.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

Ing. Hroncová – mrzí ju, že materiál bol zaslaný na rokovanie MsZ len dnes , ostatné subejtky stihli pripraviť materiály.

Mgr. Petrok – bolo dost' času na to, aby bol materiál zo strany MsBP pripravený a načas doručený poslancom MsZ na dnešné rokovanie, nech sa stretnú členovia dozornej rady a nech sa tento materiál prerokuje, nech sa prejednanie tohto bodu odloží

Mgr. Šamin – kedy budú sporáky do b.j. Školská 225 a koľko ich bude?

Ing. Michalík - do konca tohto týždňa budú sporáky a budú v počte 40 ks

PhDr. Féderová – aby sa vyvesili oznamy na vchody, že kedy budú namontované sporáky a založené plastové okná – aby občania tejto b.j. boli informovaní – lebo sa stále pýtajú, že kedy to už bude

p. Ridzoň – či sa zisťovalo, koľko je potrebné namontovať sporákov – lebo vie, že niektorí občania si už nové sporáky kúpili

Ing. Michalík – áno, bolo to u občanov b.j. zisťované, je to preverené

Mgr. Bagačka – rokovanie tohto bodu sa odročuje na najbližšie rokovanie MsZ

Poslanci MsZ **odročili rokovanie** „tohto bodu“ na budúce rokovanie MsZ. K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/338/2016**.

**Ad 10/ Výsledky hospodárenia Mestskej investičnej spoločnosti, s.r.o. Hnúšť'a za III. Q 2016.**

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Sprievodné slovo k predkladanému materiálu predniesol Ing. Porubiak, konateľ spoločnosti. K 30.9.2016 – tržby za výrobky a služby: 152 034,66 €, pridaná hodnota: 27 950.46 €, počet zamestnancov prepočítaný – 1, vlastné imanie: - 70 026,57, základné imanie: 6638.78€, hosp. výsledok pred zdanením: 8122.05 €, čistý zisk: 0. K správe bola pripojená účtovná závierka, kniha záväzkov a kniha pohľadávok.

Ing. Hroncová - dozorná rada MIS, s.r.o. zasadala k výsledkom hospodárenia, doporučujú zobrať správu na vedomie bez pripomienok

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Poslanci MsZ vzali na vedomie „**Výsledky hospodárenia Mestskej investičnej spoločnosti, s.r.o. Hnúšť'a za III. Q 2016.**“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/339/2016**.

**Ad 11/ Schválenie nájomných bytov na mestské byty.**

Návrh na zasadnutí MsZ predložila p. Viera Lulčová, členka komisie sociálno-zdravotnej a bytovej. Tvorí prílohu k zápisnici.

**p. Lulčová** – predložila návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na dvojizbový mestský byt, Vladimíra Clementisa 200 č. bytu 5 pre: **Miroslavu Durčovú**, Hnúšť'a. Menovaná v tomto

byte býva. Predmetný byt bol pridelený jej matke Miroslave Ďurčovej, ktorá v roku 2012 zomrela. A keďže už vtedy bola na byte dlžoba aj napriek opätovnému prejednávaniu na komisii nebola nájomná zmluva zmenená na dcéru Miroslavu Ďurčovú. Menovaná má 5 detí, je slobodná, otec detí zomrel  
– dlžoba na byte je 6500 €, je to vysoká čiastka

Ing. Királ'ová – z uvedeného nie je zrejmé, či p. M. Ďurčová má nájomný vzťah a odkedy, keďže po smrti matky býva naďalej v byte, v ktorom mala jej matka nájomnú zmluvu, dlh, ktorý sa vytvoril do roku 2012 do kedy žila jej matka si myslí, že bol predmetom dedičského konania, tak nech sa dlh rozdelí v súlade vtedy postavenou nájomnou zmluvou, tu pochybil MsBP – keď sa tým nezaoberal po smrti jej matky Miroslavy Ďurčovej. Máme aj právnikov na MsÚ, nech sa na to pozrie /či sa v rámci rodiny všetci vzdali aktív a pasív/

Mgr. Bagačka – pokiaľ Miroslava Ďurčová je ochotná platiť nájom, nech v byte býva, nevie – či má na to finančné prostriedky. Nájomný vzťah buď ukončiť a vystáhnovať alebo jej dať možnosť, aby si nájomné splácala v splátkach – urobiť jej splátkový kalendár

PhDr. Féderová – to nemôžeme urobiť, aby sme matku s piatimi deťmi vystáhovali z bytu, ona za to nemôže, že sa dostala do takejto situácie. Poznala menovanú, bola jej žiačkou a učila sa na dvojky, zrejme jej správanie ovplyvnili vzťahy v rodine, aké tam neskôr nastali, keď si jej mama nastáhovala druhá. Netreba trhať rodinné väzby matku od svojich detí - v prípade, že by sa uvažovalo o ich umiestnení do detského domova – tieto deti sú na svoju matku naviazané. Nech matka a deti zostanú bývať v byte, v ktorom sú doposiaľ

Ing. Királ'ová – nech sa dá do poriadku nájomný vzťah s menovanou, aby v budúcnosti nebol problém a aby mohli byť všetci spolu

p. Lulčová – jej názor je, aby sa riešili deti - nech sa osloví kuratela

Mgr. Bagačka – takže oslovíme kuratela, musí sa zistiť príjem menovanej, dlžoba /aká suma, koľko z nej by mala vyrovnať/, čo s nájomným vzťahom, poprípade riešiť umiestnenie detí do detského domova /v nevyhnutnom prípade/

Mgr. Migaľa – treba zistiť dedenie po otcovi detí a dlžobu za druhá matky, ktorý bol otcom detí

Ing. Hroncová – nech sa veci preveria, nie je mysliteľné aby deti hladovali. Pani Ďurčová nemá hmotnú núdzu, deti nechodia ani v škole na obed. Nech sa tento bod preloží na najbližšie rokovanie MsZ

Mgr. Migaľa – MsP polícia vyzývala niekoľkokrát UPSVaR ohľadom umiestnenia detí, ako výberali z kúp, zobrali, oni to zdokumentovali a UPSVaR to zamietol, že vidí miesto na nápravu

p. Ginisová – nikto z nás nevie, ako v živote dopadne – ale chcela by mať pri sebe takého človeka - zástancu, ktorý vie tomu druhému pomôcť a chce mu pomôcť – ďakuje PhDr. Federovej, aké stanovisko zaujala k p. Ďurčovej

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Mgr. Bagačka, primátor mesta - dal hlasovať o odročení tohto bodu na budúce MsZ

o uzavretie nájomnej zmluvy na dvojizbový mestský byt, Vladimíra Clementisa 200 č. bytu 5 pre: **Miroslavu Ďurčovou, bytom Hnúšťa**

Hlasovanie:

za – 10

proti – 0

zdržanie sa hlas. - 0

Predložený návrh poslanci MsZ schválili-odročili prerokovanie bodu.

**p. Luščová** – predložila návrh na schválenie - **priznanie sociálnej pôžičky** podľa VZN č. 120/2014 v **sume 150 €** pre **Libušu Farkašovú, Hnúšťa s mesačnými splátkami 12 €**

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Hlasovanie:

za – 9

proti – 0

zdržanie sa hlas. - 1

/Kiráľová/

**Predložený návrh poslanci MsZ schválili.**

K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 26/340/2016.**

#### **Ad 12/ Predaj majetku mesta.**

Návrh na zasadnutí mestského zastupiteľstva predložil Mgr. Grigorij Šamin, predseda komisie podnikateľskej. Návrh tvorí prílohu k zápisnici.

**1/ Mgr. Šamin** – uviedol, že boli **doručené 2 ponuky/návrhy** na uzavretie zmluvy na priamy predaj majetku mesta – pozemok CKN p.č. 3078/1, kultúra záhrada o výmere 300 m<sup>2</sup>, pozemok CKN p.č. 3078/2 o výmere 200 m<sup>2</sup>, na ulici Budovateľov, katastrálne územie Hnúšťa vedené na liste vlastníctva č. 1392. Že nasledovné predložené ponuky/návrhy **spĺňajú** podmienky priameho predaja (*podľa dátumu prijatia*):

**1/ MUDr., PhD. Piotr Konczakowski**

**2/ Marcel Ruda**

Na rokovaní MsZ boli otvorené obálky s ponukami 1/ p. Konczakowski ponúka sumu 4001 € a 2/p. Ruda – sumu 2650 €.

Mgr. Bagačka - MUDr., PhD. Konczakowski ponúka vyššiu sumu v rámci priameho predaja majetku mesta

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložila **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:***

#### **MsZ s c h v a ľ u j e**

a/ nasledovné **poradie** ponúk/návrhov v rámci priameho predaja majetku obce /v súlade s Podmienkami priameho predaja majetku mesta):

**č. 1./ MUDr., PhD. Piotr Konczakowski**

**č. 2./ Marcel Ruda**

**b/ v súlade s § 9a odst 1 písm c) zák. č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov a VZN mesta priamy predaj majetku mesta: pozemok CKN p.č. 3078/1, kultúra záhrada o výmere 300 m<sup>2</sup>, pozemok CKN p.č. 3078/2 o výmere 200 m<sup>2</sup>, na ulici Budovateľov, katastrálne územie Hnúšťa vedené na liste vlastníctva č. 1392 podľa návrhu ceny za predaj **4001,-€** na základe výsledkov konania o priamy predaj majetku mesta v súlade**

s Podmienkami priameho predaja majetku mesta a to pre: **MUDr., PhD. Piotr Konczakowski, bytom Hnúšť'a, ul. Mládeže 782**

**MsZ p o v e r u j e mestský úrad**, aby spracoval všetky potrebné právne, ekonomické a organizačné opatrenia k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

Hlasovanie:

za – 10

proti – 0

zdržanie sa hlas. - 0

**Návrh bol poslancami MsZ schválený.** Bolo prijaté uzn. č. **26/341/2016.**

**2/ Mgr. Šamin** – uviedol, že 1. Uznesením MsZ č. 24/322/2016 zo dňa 19.09.2016 boli nehnuteľnosti na ulici 1. mája – budovu trafostanice TS 501/ts/501 s.č. 391 a zastavaný pozemok stavbou CKN p.č. 363, kultúra zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m<sup>2</sup> schválené za prebytočný majetok mesta a v súlade s § 9a odst. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení z mien a doplnkov a § 7 odst. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšť'a a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer ich predat' firme Stredoslovenská energetika – Distribúcia, akciová spoločnosť Žilina.

2. Zámer bol zverejnený po dobu 15 dní od 27.09.2016 na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:*

**MsZ s c h v a ľ u j e**

a.) Predaj majetku mesta:

- nehnuteľnosti na ulici 1. mája – budovu trafostanice TS 501/ts/501 s.č. 391 a zastavaný pozemok stavbou CKN p.č. 363, kultúra zastavané plochy a nádvoria o výmere 72 m<sup>2</sup> v súlade s § 9 odst. 2, písm. c) pre firmu Stredoslovenská energetika – Distribúcia, akciová spoločnosť Žilina .

b.) Celkovú cenu kúpnu cenu 11.590,- euro.

**MsZ b e r i e n a v e d o m i e**

Návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný kupujúcim v súlade s podmienkami akciovej spoločnosti a predložený na pripomienkovanie predávajúcemu.

Hlasovanie:

za – 10

proti – 0

zdržanie sa hlas. - 0

**Návrh bol poslancami MsZ schválený.** Bolo prijaté uzn. č. **26/342/2016.**

**13/ Rôzne.**

**1/ Návrh na odpísanie pohľadávok voči OXIMAG, a. s. Hačava, Hnúšť'a.**

Návrh bol predložený písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

*PhDr. Féderová, predsedníčka návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:*

**MsZ schvaľuje** odpísanie pohľadávky

voči OXIMAG, a.s. so sídlom Hačava, Hnúšť'a 981 03, IČO: 36 033 235 v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom mesta Hnúšť'a nasledovne:

- Pohľadávka na dani z nehnuteľnosti vo výške

22.889,53 €

- Celková výška pohľadávky

**22.889,53 €**

Dôvodom na odpis pohľadávky je výmaz spoločnosti OXIMAG, a.s. „ex offio výmaz“ od 9.9.2009 z Obchodného registra Okresného súdu v Banskej Bystrici ako aj Uznesenie Okresného súdu v Rimavskej Sobote, ktorý uznesením 3Er/388/2000-17 zo dňa 5. februára 2015 zastavil exekúciu z dôvodu nemajetnosti povinného /OXIMAG, a. s. Hačava, Hnúšťa 981 03, IČO: 36 033 235/.

Hlasovanie:

za – 10

proti – 0

zdržanie sa hlas. - 0

**Návrh bol poslancami MsZ schválený. Bolo prijaté uzn. č. 26/343/2016.**

**Ad 14/ Diskusia:**

p. Torňošová – ul. Horná - keď sa kosí Likier – nekosí sa hore, tam kde je opačná strana pri kanáli. Cesta je v dezolátnom stave, keby sa našli nejaké FP na opravu, v ceste sú jamy, keď prší – tak je potrebné každý deň vysypať cestu šotolinou  
- tiež cintorín v tejto časti sa kosí len z polovice

p. Morongová – občania v tejto časti mesta si na vlastné trovy opravujú cestu

p. Torňošová - p. Mišečka to dáva do poriadku, ale na vlastné náklady

Ing. Vacula – boli sme sa tam zo strany odd. výstavby pozrieť, je tu plánovaná kanalizačná stoka, cestu sme neriešili. Projekt kanalizácie počíta aj s úpravou tejto cesty

Mgr. Bagačka – nevieme presne povedať, kedy sa bude robiť kanalizácia, či na budúce leto alebo o rok. Pokiaľ niekto tú cestu opraví, tak sa mu to zaplatí – dohodneme sa. Nemôžeme teraz natiahnuť na túto cestu nový koberec, keď vieme, že sa tam bude robiť kanalizácia

Ing. Baboľ – cintorín sa v Likieri kosí

– p. Mišečka si opravu cesty neplatí sám, je vyčlenený ako pracovník VPP – má na starosti aj túto časť mesta

Ing. Kiráľová – brána do cintorína je zvalená, čo s ňou

Ing. Baboľ – brána je už daná preč, opravuje sa

Ing. Hroncová – monitor ohľadne Petrivaldského vily – či už je?

Mgr. Šamin - ešte nie

Mgr. Petrok – poďakoval zapisovateľkám komisií MsZ, ktoré zasielajú pozvánky a výstupy z komisií poslancom MsZ /na základe požiadavky vznesenej na MsZ/- je to dobré

Mgr. Migaľa – má požiadavku na komisiu bytovú – žiada ich, aby sa pri pridelovaní bytov na ul. Školská 225 zvažovalo, aká rodina sa do vchodu dá. Teraz sa byty pridelujú už aj iným osobám ako dôchodcom, vznikajú problémy. Nech sa byty seniorom dajú do jedného vchodu a ostatným - do druhého vchodu

Ing. Királ'ová – či sa niečo plánuje s bytovkou na ul. Hlavnej /ktorá patrí Ing. Molnárovi/

Ing. Hroncová – mohli by sme na najbližšie rokovanie MsZ prizvať Ing. Molnára, aby nám predložil informácie ohľadne bytovky a tiež aj ohľadne NsP

p. Lulčová – podľa plánov práce je MsZ naplánované na 5.12.2016, či by sme nemohli mať MsZ aj v mesiaci november /nie je naplánované/ – na dnešnom rokovaní MsZ sme niektoré body aj odročili a vyskytli sa aj iné návrhy na riešenie

Mgr. Bagačka – veci, ktoré vzišli z dnešného rokovania MsZ sa pripravia, mali by sme to na MsZ v decembri zvládnuť aj s programom MsZ, ktorý je naplánovaný na mesiac december – rozpočet mesta a príspev. organizácií, VZN, plány práce orgánov mesta

p. Thomka – aké sú výsledky separovaného zberu

Mgr. Bagačka – materiál – výsledky separovaného zberu p. Thomkovi zašleme písomne

Ing. Maciaková – vyjadrila poďakovanie detskému súboru „Zrkadielko“ za ich vystúpenia na akciách: Jubilanti, vystúpenie pre Klub dôchodcov v Hnústi - v rámci mesiaca októbra – úcty k starším a na mitrovaní vo Veľkých Teriakovciach. Ešte raz ďakuje

Mgr. Petrok – teraz hovorí ako zástupca futbalového klubu. Sú klubom, ktorý majú majetok, starajú sa oň, majú vyššie náklady, najväčšia položka je doprava – s tým majú veľké problémy. Či je možnosť pomôcť klubu, ktorý zastrešuje 100 osôb – dali by požiadavku na dotáciu – budova je vo veľmi zlom stave, v zlom stave je aj komín. 6500 € sú dlžní za dopravu – dlžíme p. Ulickému

Mgr. Bagačka – vie, že ide o nemalé peniaze, ktoré by od nás futbalový klub žiadal, pokiaľ by sme tieto peniaze mali a dali ich futb. klubu – tak by s takou istou požiadavkou prišli aj ostatné kluby v rámci mesta /každý by chcel od mesta vyššiu dotáciu/

Mgr. Petrok – futbalový klub má argument, my ako jediní máme budovu o ktorú sa musíme starať, ostatné kluby to nemajú

Ing. Királ'ová – mohli by sme navýšiť dotáciu FK, oni by zaplatili dlžobu p. Ulickému za dopravu a p. Ulický by zaplatil peniaze MIS, s.r.o. a následne MIS by peniaze poukázala za nájom mestu, čím by sa dostali peniaze znova do mesta

Ing. Trnavská – dlžoba na doprave je veľká, ale FK hospodári s prostriedkami a vie, aké má možnosti čerpania, nemal by dopustiť taký veľký dlh, aj iné kluby majú svoj rozpočet a použijú len toľko prostriedkov, koľko majú k dispozícii

*Keďže už neboli vznesené žiadne pripomienky a námety do diskusie, primátor mesta bod „Diskusia“ ukončil.*

**Ad 15/ Záver.**

Na záver primátor mesta Mgr. Michal Bagačka poďakoval poslancom MsZ, prizvaným hosťom ako i občanom mesta za ich účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

***Prednostka úradu  
Ing. Oľga Maciaková***

***Primátor mesta  
Mgr. Michal Bagačka***

**Overovatelia:**

*Ing. Michaela Hroncová  
Hilda G i n i s o v á*

*Zapísala: Drahomíra Krnáčová*