

Zápisnica

**z 10. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Hnúšti konaného dňa 29.10.2019
so začiatkom o 15.00 hod.**

Prítomní : Mgr. Grigorij Šamin, zástupca primátora mesta

Poslanci prítomní od začiatku rokovania: PaedDr. Marianna Balašková, Hilda Ginisová, Matúš Golian, Ing. Danka Kiráľová, MPH, Erika Morová, Mgr. Marián Petrok, Mgr. Martin Pliešovský, Ing. Miroslava Vargová

Poslanci, ktorí sa dostavili v priebehu rokovania MsZ: MUDr. Ľubica Zollerová, Janka Vinclavová

Neprítomní – ospravedlnení: PhDr. Margita Féderová, Mgr. Katarína Moncoľová

Ďalší pozvaní: Ing. Oľga Maciaková, prednostka úradu

Ing. Igor Baboľ, riaditeľ TS mesta
Ing. Marián Michalík, konateľ MsBP s.r.o.
Ing. Miroslav Porubiak, konateľ MIS, s.r.o.
Mgr. Diana Vojenčiaková, riaditeľka MsKS

Mgr. Milan Migaľa, vedúci kancelárie primátora mesta
Ing. Peter Rukavica, náčelník MsP
Ing. Katarína Trnavská, vedúca odd. ekonomiky a financovania MsÚ
Ing. Michal Vacula, vedúci odd. výstavby, ŽP a VO

PaedDr. Beáta Tokárová, riaditeľka MŠ Nábrežie Rimavy
Anna Liptáková, riaditeľka MŠ Klokočova
Mgr. Anna Černáková, riaditeľka ZUŠ
Ing. Jana Paučová, riaditeľka CVC

Ospravedlnení: - Ing. Anna Baričová, hlavná kontrolórka mesta
PaedDr. Barbora Földiová, riaditeľka ZŠ J.F. Rimavského
Mgr. Ľubica Henčová, riaditeľka ZŠ Klokočova

Občania: 1

R o k o v a n i e

K bodu 1/ Otvorenie zasadnutia, kontrola uznášaniaschopnosti

Primátor mesta PhDr. Roman Lebeda sa z účasti na zasadnutí mestského zastupiteľstva ospravedlnil. Vedením zasadnutia MsZ poveril zástupcu primátora Mgr. Grigorija Šamina.

Mgr. Šamin otvoril rokovanie mestského zastupiteľstva. Privítal prítomných a zároveň konštatoval, že počet prítomných poslancov je 9, čím je mestské zastupiteľstvo uznášaniaschopné. Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu, je 5, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 7.

K bodu 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

Zástupca primátora mesta Mgr. Grigorij Šamin určil za overovateľov zápisnice Mgr. Martina Pliešovského a Matúša Goliana a za zapisovateľku Miroslavu Karasovú

K bodu 3. Voľba návrhovej komisie

Zástupca primátora Mgr. Grigorij Šamin navrhol do funkcie predsedu návrhovej komisie PaedDr. Mariannu Balaškovú a za členov návrhovej komisie Ing. Miroslavu Vargovú a Mgr. Mariána Petroka. Dal hlasovať o predložennom návrhu:

za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

O 15.04 hod. sa na rokovanie MsZ dostavila poslankyňa MUDr. Ľubica Zollerová. . Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu, je 6, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 7.

O 15.05 hod. sa na rokovanie MsZ dostavila poslankyňa Janka Vinclavová. Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu, je 6, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 7.

K bodu 4. Schválenie programu MsZ

Zástupca primátora mesta Mgr. Grigorij Šamin oboznámil prítomných s programom dnešného zasadnutia:

1/ Otvorenie, kontrola uznášaniaschopnosti

2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice

3/ Voľba návrhovej komisie

4/ Schválenie programu MsZ

5/ Správa o plnení pripomienok a požiadaviek MsZ, spracovaných do pokynu primátora mesta č. UF1-47/2019, správa o plnení uznesení MsZ

Predkladá: vedúci kancelárie primátora mesta

6/ Interpelácia poslancov, podnety občanov

7/ Výsledky hospodárenia Technických služieb mesta za III. štvrt'rok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Predkladá: riaditeľ TS Hnúšťa

8/ Výsledky hospodárenia Mestského kultúrneho strediska za III. štvrt'rok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh, vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Predkladá: riaditeľka MsKS Hnúšťa

9/ Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok

Predkladajú: riaditeľky škôl a školských zariadení

10/ Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mesta Hnúšťa pre prijímateľov podpory /výbory m.č. a neformálne skupiny obyvateľov/., ako súčasti Programového rozpočtu mesta

Predkladá: vedúci kancelárie primátora mesta

11/ Návrh VZN o označovaní ulíc, verejných priestranstiev, určovaní súpisných a orientačných čísiel na území mesta Hnúšťa

Predkladá: vedúci odd .výstavby, ŽP a VO

12/ Návrh na autoremedúru uznesení č. 7/107/2019 zo dňa 25.6.2019, 8/137/2019, 8/138 zo dňa 27.8.2019 a 9/157/2019 zo dňa 24.9.2019.

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Predkladá: predseda komisie podnikateľskej, správy mestského majetku

13/ Prejednanie žiadostí o pridelenie mestského bytu a doporučení komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

Predkladá: predsedníčka komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

14/ Návrh na zmenu č. 3 územného plánu Mesta Hnúšťa

Predkladá: vedúci odd.výstavby, ŽP a VO

15/ Rôzne:

- Správa o výsledku kontroly č. 8/2019, zameranej na kontrolu dodržiavania verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Predkladá: hlavná kontrolórka mesta

16/ Diskusia

17/ Záver

Mgr. Šamin na základe požiadavky predkladateľov predložil návrh na doplnenie programu v bode „Rôzne“ o prerokovanie dvoch bodov:

- Návrh smernice o postupe vybavovania petícií v meste Hnúšťa
Predkladá: prednostka úradu
- Návrh na schválenie predloženia žiadosti na poskytnutie nenávratného finančného príspevku a schválenie realizácie rekonštrukcie prístavby kultúrneho domu
Predkladá: vedúci odd.výstavby, ŽP a VO

Mgr. Šamin dal hlasovať o predložennom návrhu programu rokovania MsZ .

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 5/: Správa o plnení pripomienok a požiadaviek MsZ, spracovaných do pokynu primátora mesta č. UF1-47/2019, správa o plnení uznesení MsZ

Mgr. Šamin požiadal predkladateľa správy Mgr. Migaľu o komentár k správe. Vedúci kancelárie primátora uviedol, že správa bola spracovaná v písomnej podobe a včas doručená elektronickou formou poslancom. Doplnil informáciu o aktuálnom plnení pripomienok a uznesení, ktoré sa udialo od doručenia správy do dnešného dňa:

- V súvislosti s plnením úloh na úseku požiarnej ochrany nebol umožnený vstup preventívárov k vykonaniu kontroly, osobne kontaktoval majiteľku domu, ktorá

vysvetlila, že sa jednalo o nedorozumenie, poučil ju o možných následkoch neumožnenia vstupu a majiteľka súhlasila s vykonaním kontroly objektu.

- V súvislosti s požiadavkou na dopravné značenie k zmene organizácii dopravy na ul. Partizánskej boli navrhnuté 2 varianty, priklonili sme sa k tej, že bola osadená výstražná značka „iné nebezpečenstvo“, objednaná je dodatková tabuľa „zmena organizácie dopravy“.
- Inštalácia externých odpadových košov je zabezpečovaná, k dnešnému dňu je inštalovaných 23 košov, v priebehu novembra budú osadené všetky.

Mgr. Migal'a informoval, že vyhodnotil aj úlohy, ktoré vyplývali z predchádzajúcich zasadnutí MsZ a do tohto zasadnutia uplynuli termíny na ich plnenie.

Ing. Vargová upresnila, že svoju pripomienku na upresnenie názvu projektu Petrivaldského vila, Náučný historický chodník priemyslu, smerovala k tomu, aby bol názov premenovaný v našom materiáli, z odpovede na pripomienku vyplýva, ako keby žiadala zmenu názvu v projekte.

Mgr. Migal'a odpovedal, že pripomienku dopracujeme v zmysle požiadavky.

Mgr. Petrok sa pýtal, či Coop Jednota odpovedala na požiadavku uzavretie prechodu pod objektom. Ing. Vacula odpovedal, že je to v riešení, odpoveď ešte neprišla.

Mgr. Petrok požiadal o informáciu k odkanalizovaniu bytoviek na ul. Štúrovej. Mgr. Migal'a odpovedal, že MsBP poskytol informáciu, byty neboli nikdy odkanalizované, vždy tam boli suché WC. Odpoveď, kedy došlo k zmene, by bola bezpredmetná, nakoľko na kanalizáciu nikdy neboli napojení.

Ing. Királ'ová sa vyjadrila k požiadavke na vyčistenie priestoru okolo polikliniky, termín je 31.10.2019, podľa toho to vyzerá, že požiadavka nebude splnená.

Ing. Vacula odpovedal, že oslovili zástupcu Ing. Molnára, priestor boli osobne pozrieť. Z našej strany bola požiadavka splnená.

Ing. Királ'ová podotkla, že mesto má páky na to, ako to dať do poriadku a treba majiteľa ešte kontaktovať.

Mgr. Pliešovský sa vyjadril k zmene dopravného značenia, podľa cestného zákona má jeden pruh mať šírku 2,75 m, spolu teda 5,5 metra, čo jeden z jazdných pruhov nespĺňa pre prekážky v cestnom telese. V časti ulice pri advokátskej kancelárii zasahujú do cesty odstrániteľné prekážky.

Mgr. Migal'a odpovedal, že zavedenie obojsmernej premávky bolo posudzované a odobrené Dopravným inšpektorátom.

Mgr. Pliešovský poukázal aj na priestor pri kultúrnom dome, zasahovanie do komunikácie, prekážky v ceste, vzniká nebezpečenstvo ohrozenia bezpečnosti vzhľadom na umiestnenie a využívanie lavičiek. Uviedol, že túto problematiku a posúdenie bude riešiť individuálne priamo cez Ministerstvo vnútra SR.

Mgr. Petrok sa pýtal konateľa MsBP, aký je záver z kontroly na ul. Štúrovej, nemá informácie, neboli pozvaní všetci poslanci.

Mgr. Migal'a odpovedal, že pripomienku riešil primátor mesta, preto sa k záverom komplexne vyjadrí primátor, nebola to úloha pre MsBP.

Ing. Michalík sa kontroly v Kolónii zúčastnil, aj primátor a mestská polícia, boli zistené dve osoby, ktoré tam nemajú bývať, vyzval ich, aby sa odsťahovali. Celkovo bola v lokalite ul. Štúrovej kľudná situácia.

Mgr. Šamin sa opýtal, či dotyčné dve osoby mali trvalý pobyt v Hnúšti. Ing. Michalík odpovedal, že áno, ale nie na ul. Štúrovej.

Mgr. Šamin vyzval predsedníčku návrhovej komisie na predloženie návrhu na uznesenie č. 10/161/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Správa o plnení uznesení, pripomienok a požiadaviek MsZ, spracovaných do pokynu primátora mesta č. UF1-47/2019

A/ berie na vedomie:

Predložené správy a materiály:

Správa o plnení uznesení z MsZ dňa 24.9.2019, pripomienok a požiadaviek MsZ, spracovaných do pokynu primátora mesta č. UF1-47/2019

B/ poveruje:

Mestský úrad správu zverejniť ako prílohu zápisnice zo zasadnutia mestského zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 6/: Interpelácia poslancov, podnety občanov

Mgr. Petrok informoval, že občania sa pýtajú, ako prebieha parkovacia politika, či je o parkovanie záujem. Suma sa im asi zdá pomerne vysoká.

Ing. Vacula odpovedal, že zatiaľ je do 10 žiadostí, musíme osadiť značky a nainštalovať dodatkové tabuľky, spolupracujú s Technickými službami. Keď to bude nachystané, pristúpime k vydávaniu rozhodnutí.

E. Morová upozornila na prespávanie osôb v Školskej 144, občania posielajú fotky, navrhla zabrániť tomu zabeđením objektu tak, ako je to na T20 na ul. Sládkovičovej.

Mgr. Šamin sa vyjadril, že keď mesto nájde prostriedky, bude situáciu riešiť. Doporučil fotografie preposlať mestskej polícii.

H. Ginisová sa opýtala konateľa MIS, či nemá informácie o tom, čo sa deje s Yurou, či neodchádzajú, zamestnanci nemajú od marca – apríla podpísané zmluvy.

Ing. Porubiak odpovedal, že na rokovani so zástupcami spoločnosti YURA sa dohodli o predĺžení nájomnej zmluvy o dva roky. Firma vyslovila požiadavky na údržbu haly – rekonštrukciu sociálnych zariadení, opravu PO dverí. MISH dala uvedené požiadavky do rozpočtu na rok 2020- 2021. Yura prijala do Hnúšte 15 zamestnancov. YURA má podpísanú zmluvu na energie na budúci rok. Podľa dohody najneskôr do polovice novembra pošleme z MISH návrh dodatku zmluvy.

Mgr. Šamin sa opýtal, či sa zatiaľ jedná len o prísľub zmluvy. Ing. Porubiak odpovedal, že pripravujú návrh zmluvy a pripravujú riešenie požiadaviek, predložených Yurou. Verí, že zmluva bude podpísaná.

H. Ginisová sa opýtala na predpokladaný termín. Ing. Porubiak odpovedal, že by mala byť podpísaná do konca roka. Bude sa snažiť, aby návrh dodatku bol podpísaný čo najskôr.

Mgr. Petrok poďakoval Ing. Porubiakovi, mesto dostalo prostriedky na priemyselnú zónu z MHSR.

Ing. Porubiak informoval, že Ministerstvo hospodárstva podporilo projekt na rozšírenie priemyselnej zóny. Máme podpísané memorandá, zmluvy o budúcej zmluve. Verí, že do konca roka bude podporený investor aj vo forme investičnej pomoci.

Mgr. Šamin požiadal o informáciu o verejnom obstarávaní k projektu sanácie územia. Ing. Porubiak odpovedal, že činnosti sú v súlade s mandátnou zmluvou zabezpečované MH INVEST II, súťaž bola vyhodnotená, proces bol trochu zdržaný, informácie boli dodané.

Mgr. Šamin sa opýtal na termín, Ing. Porubiak odpovedal, že do prvej polovice novembra má byť podpísaná zmluva o dielo na vykonanie prác. Vykonanie prác a finančné prostriedky by mohli byť do konca roka ukončené, musí byť včas podpísaná zmluva.

H. Ginisová položila otázku k plneniu pripomienky k budove ZŠ v Kolónii, Mgr. Šamin odpovedal, že v tejto záležitosti jednal primátor mesta, firma realizuje nízkoenergetické domy, viac informácií nemá.

Keďže do interpelácie sa už žiadny poslanec neprihlásil, Mgr. Šamin tento bod programu ukončil.

K bodu 7/: Výsledky hospodárenia Technických služieb mesta za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Mgr. Šamin konštatoval, že výsledky hospodárenia TS boli poslancom doručené písomne a vyzval riaditeľa TS k vyjadreniu. Ing. Baboľ informoval, že Technické služby dosiahli za mesiac september 2019 zisk 1483,91 eur. Za obdobie od začiatku roka k 30.09.2019 vykazujú stratu 11 858,20 eur. Strata je spôsobená nedostatkom dotácie na mzdové prostriedky. Ich nárast je vo výške 18 až 20 %, stúpili aj príplatky. Podal žiadosť o poskytnutie dotácie. Potrebu prostriedkov prebral s mzdovou účtovníčkou, trvajú na žiadosti, budú kontaktovať predsedníčku finančnej komisie.

Ako priority do rozpočtu uviedol:

- Uzavretie 2. etapy skládky, výstavba 3. etapy
- Malé zametacie a vysávacie vozidlo
- Ohrev teplej vody v športovej hale (16 kolektorov, 16 tisíc eur)
- Dokončenie zateplenia steny na dome smútku
- Rozšírenie cintorína

Ing. Királ'ová informovala, že výsledky hospodárenia TS boli prerokované vo finančnej komisii dňa 23.10.2019, správu podrobne prešli a upozornili na povinnosť dodržania § 28 zákona o rozpočtových pravidlách k 30.9., povinnosť zrušenia podnikateľskej činnosti pri nedodržaní. Podľa podkladov v hlavnej činnosti vykazujú TS stratu 60 817,23 eur, vo vedľajšej zisk 48 959,03 eur. Hospodársky výsledok je -11 258,20 eur. Požiadali sme o podrobný rozpis a poverenie hlavnej kontrolórky na vykonanie kontroly MsKS a TS, zameranej na zaradenie stredísk. Nie je zaúčtovaná prevádzková réžia. Pri schvaľovaní rozpočtu bol daný prísľub na dofinancovanie v prípade preukázanej opodstatnenosti. V priebehu tohto týždňa budeme pracovať na tom, aby sme našli zdroje na dofinancovanie.

Mgr. Šamin požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 10/162/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Výsledky hospodárenia Technických služieb mesta za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

A/ berie na vedomie:

Predložené správy a materiály:

Výsledky hospodárenia Technických služieb mesta za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

B/ ukladá TS:

Splniť povinnosti, vyplývajúce z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy k 31.12.2019

Mgr. Šamin dal hlasovať o predložennom návrhu uznesenia.

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 8/: Výsledky hospodárenia Mestského kultúrneho strediska za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh, vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

Správa o činnosti a hospodárení MsKS bola poslancom doručená písomne, komentár podala riaditeľka MsKS Mgr. Diana Vojenčiaková. Súčasťou správy je aj programová štruktúra, správa budov, informácia o projektoch, zamestnancoch, rozbor hospodárenia. Výsledok hospodárenia je zisk 1135 eur, verí, že organizácia dosiahne kladný hospodársky výsledok aj ku koncu roka. Správa bola prerokovaná na zasadnutí finančnej komisie. V súčasnosti prebieha kontrola podnikateľskej činnosti, vykonávaná hlavnou kontrolórkou.

Ing. Királ'ová informovala, že správu prerokovali vo finančnej komisii, materiál bol doručený neskôr, ale informácie za jednotlivé mesiace sme mali priebežne. MsKS má § 28 zákona o rozpočtových pravidlách dodržaný, verí, že tento stav dokážu udržať. Komisia doporučila vziať správu na vedomie.

Mgr. Petrok informoval, že správu prejednali na zasadnutí komisie školstva, kultúry a športu. Správa bola spracovaná dobre, doporučili ju schváliť.

Mgr. Pliešovský konštatoval, že ho teší kladný hospodársky výsledok. Opýtal sa na počet nácvikov, v správe je uvedených 27 plus 26 v bábkovej sále. Mgr. Vojenčiaková odpovedala, že nácviky sú každý týždeň dvakrát.

Mgr. Pliešovský sa opýtal, aký je z toho výstup a či je tento údaj skutočný. Mal otázku aj k nácvikom hudobných skupín. Mgr. Vojenčiaková odpovedala, že vychádzali zo zmluvy, nácviky 2x do týždňa, nájom platia, nácviky nekontrolujú.

Mgr. Pliešovský citoval vyjadrenie, že technické vybavenie sa modernizuje, miestna kultúra zápasí o prežitie. Organizácia vstúpila do asociácie AKIS, pýta sa, či sa riešia aj iné problémy, než vysoké poplatky pre SOZA. Mgr. Vojenčiaková poukázala na nedostatočné technické zariadenia a finančnú náročnosť predstavení a súborov. Asociácia pomáha pri zlepšení tohto stavu a podáva informácie.

Mgr. Pliešovský poukázal na vyjadrenie v správe, že v TIC absentuje publikácia o meste. Pýta sa, či niekto pripravuje publikáciu. V predchádzajúcom volebnom období mu bol poslancami zamietnutý príspevok na vydanie knihy, aj keď sa jednalo o potrebnú vec. Ponúkol dokumentačný materiál, je k dispozícii. V správe sa píše, že „TIC sa prevádzkuje“, pýta sa, či je to tak? Cykloturistika v lete je asi jediná činnosť. TIC má poskytovať komplexný servis, len sa tvárime, že plní túto úlohu. Zriadenie TIC architektonicky obohatilo budovu, ale nech je skutočne tým, čím má byť. Predaj suvenírov navrhuje napríklad v budove pri MsÚ, kde by

prevádzku zabezpečoval informovaný zamestnanec. Pokračoval tým, že nerozumie formulácii „uchováva prácu redakcie Hnúšťaňského hlasu“. Mgr. Vojenčiaková odpovedala, že ide o to, že redakčná rada pôsobí naďalej.

Mgr. Migaľa doplnil, že z redakčnej rady robia a uchovávajú zápisy.

Mgr. Pliešovský poukázal na informáciu v správe, že mnohé záujmové telesá vznikli za posledné 3 roky, nepovažuje túto informáciu za korektnú v správe, ktorá je predkladaná najvyššiemu orgánu. Požiadal aj o vysvetlenie k údaju o 15 nácvikoch bábkového divadla.

Ing. Vojenčiaková odpovedala, že nácviky sa konajú, pripravuje sa predstavenie pre MŠ.

Mgr. Pliešovský predviedol bábkku, ktorá bola v kontajneri s otázkou, ako je toto v dnešnej dobe možné.

Mgr. Vojenčiaková odpovedala, už to to spolu rozberali, nevie, ako sa to dostalo do kontajnera. Všetky bábkky sú udržiavané. Je fakt, že nové bábkky zaujmú deti viac a ľahšie sa s nimi manipuluje.

Mgr. Pliešovský sa vyjadril aj k časti „Správa budov“, p. riaditeľka konštatuje zastaraný stav budovy, niektoré údaje sú duplicitné. Pýtal sa aj na vykurovanie, v správe sa uvádza údaj za obdobie január – apríl 2017, alebo je to obdobie október – apríl?

Mgr. Vojenčiaková odpovedala, že za celú vykurovaciu sezónu, pre porovnanie je údaj o prechode pod Rimavskú energetickú spoločnosť.

Mgr. Pliešovský sa vyjadril aj k digitalizácii kina, poslal stanovisko poslancom. Spomenul, ako v minulosti vozil premietača na vlastnom aute, aby prevádzka kina bola zabezpečená.

Mgr. Šamin poďakoval Mgr. Pliešovskému za pripomienky a vyzval k rozprave ďalších poslancov.

Ing. Vargová konštatovala, že v komisii cestovného ruchu navrhovali vydanie knihy, pripomenieme túto potrebu p. primátorovi. Uznala, že mnoho úloh je nad jej sily, neinformuje o všetkých úlohách z komisie. Čo sa týka TIC, čiastočne súhlasí, bolo to rozhodnutie z predchádzajúceho obdobia. Nie je za dočasné riešenie, umiestnenie TIC je plánované v Petriválskeho vile.

Viac pripomienok k správe nebolo, Mgr. Šamin požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 10/163/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Výsledky hospodárenia Mestského kultúrneho strediska za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

A/ berie na vedomie:

Predložené správy a materiály:

Výsledky hospodárenia Mestského kultúrneho strediska za III. štvrťrok 2019 s osobitným zreteľom na výsledky hospodárenia v podnikateľskej činnosti. Plnenie úloh vyplývajúcich z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy

B/ ukladá MsKS:

Splniť povinnosti, vyplývajúce z § 28 odst. 3 zákona o rozpočtových pravidlách verejnej správy k 31.12.2019

Mgr. Šamin dal hlasovať o predložennom návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Za: 11 zdržal sa: 0 proti: 0

K bodu 9/: Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok

Mgr. Šamin privítal riaditeľky škôl a školských zariadení. Správy boli poslancom zaslané elektronicky.

Mgr. Petrok informoval, že správy prejednali v komisii školstva, kultúry a športu. Správy sú obsiahle, komisia ich podrobne prejednala, boli aj fyzicky v školách. Doporučujú správy schváliť. Komisia vyslovila spokojnosť s činnosťou škôl a školských zariadení. Do budúcnosti asi bude treba uvažovať o koncepcii rozvoja školstva.

Mgr. Šamin uviedol, že sa tiež zúčastnil zasadnutí rád škôl.

Ing. Vargová sa vyjadrila, že správy sú rozsiahle, podrobne spracované.

Mgr. Petrok konštatoval, že školy si iniciatívne získali aj prostriedky z projektov, treba im vychádzať v ústrety a podporovať ich.

Mgr. Pliešovský prosil, aby v správach menovite uviedli pedagogických a nepedagogických zamestnancov, je to dôležité z hľadiska historického zdokumentovania, školy nevedú kroniku. PaedDr. Tokárová uviedla, že vo vyhláske nie je dané uvádzať meno zamestnancov a v škôlke kroniku vedú.

Mgr. Pliešovský odpovedal, že je to nad rámec, ale zákon nehovorí, že to tam nemôžu uviesť.

Mgr. Šamin poďakoval riaditeľkám škôl a školských zariadení a požiadal o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 10/164/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok

A/ berie na vedomie

Správy o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach škôl a školských zariadení za predchádzajúci školský rok

K bodu10/: Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mesta Hnúšťa pre prijímateľov podpory (výbory m. č. a neformálne skupiny obyvateľov), ako súčasť Programového rozpočtu mesta

Mgr. Šamin uviedol ďalší bod programu, v rámci spolurozhodovania o rozpočte pristupujeme k participatívne mu rozpočtu, návrh pravidiel vypracoval vedúci kancelárie primátora mesta, boli poslancom doručené.

Mgr. Migal'a informoval, že na augustovom zasadnutí MsZ dostal úlohu pripraviť návrh pravidiel. Úlohu splnil, vychádzal z pravidiel iných, porovnateľných miest a obcí. Navrhuje schváliť pravidlá formou VZN, nakoľko v pravidlách sa ukladajú termínované povinnosti predkladateľom, ktorými môžu byť aj neformálne skupiny občanov. Smernicu neodporúča nehodí sa na náš systém realizácie – realizátormi budú v rámci zapájania sa do verejných vecí predkladatelia.

Ing. Királ'ová informovala, že návrh participatívneho rozpočtu bol prejednaný vo finančnej komisii, vedúci kancelárie ho prezentoval, materiál je podrobne rozpisovaný. Komisia ho doporučuje prijať ako „Pravidlá“, je to v rámci podprogramu 2.3. rozpočtu mesta. Orgánmi obce sú mestské zastupiteľstvo a primátor. Proces VZN je zložitejší, aj prednostka doporučila schváliť ako „Pravidlá“.

Ing. Vargová sa opýtala, dokedy je potrebné o tom rozhodnúť. Mgr. Migal'a odpovedal, že je to na ich zvážení a on doporučuje formu VZN.

H. Ginisová uviedla, že po komisii konzultovala s vedúcim kancelárie, aj športové kluby sú riešené ako VZN, prikláňa sa k tejto forme aj pri pravidlách.

Ing. Királ'ová informovala, že si pozrela aj iné mestá a stránku ministerstva, doporučujú formu pravidiel.

Ing. Maciaková uviedla, že na vydanie VZN splnomocňuje zákon, na participatívny rozpočet nás nespĺnomocňuje, participatívny rozpočet je súčasťou programového rozpočtu.

Ing. Vargová sa vyjadrila, že nemá k tomu jednoznačné stanovisko. K obsahu pravidiel doporučila zosúladiť vekové podmienky, v jednom bode sa uvádza „obyvateľov starších ako 18 rokov“, v ďalšom 15 rokov. Upozornila, aby sa nestalo, že projekt predloží len predseda. Predkladanie žiadostí doporučuje aj elektronickou formou. V kolektívnom posudzovacom orgáne má byť aj zastúpenie poslancov.

Mgr. Migal'a odpovedal, že vekové podmienky zjednotíme. Výbor ako predkladateľ je uvedený preto, že každý výbor má viac ako 10 členov, preto už podpisy nie sú potrebné. Je vylúčené, že by žiadosť predložil len predseda, musí to byť výbor v celom procese. Čo sa týka garanta, poslanci sú členmi výboru a ten jednotlivé projekty hodnotí a schvaľuje.

Ing. Vargová namietla, že účasť poslancov jej chýba v úlohách garanta pri posudzovaní projektov.

Mgr. Migal'a odpovedal, že to nepovažoval za potrebné. V prípade úloh garanta sa jedná o posudzovanie projektov z hľadiska formálnej správnosti a súladu s pravidlami participatívneho

rozpočtu, nie o hodnotenie kvality projektov a ich výber. Sú to úkony, ktoré zvládnu pracovníci úradu. Na posúdenie z formálneho hľadiska je mesiac.

Ing. Vargová zopakovala, že jej ide o to, aby pri posudzovaní mali poslanci zastúpenie. Jedná sa aj o projekty neformálnych skupín.

M. Golian navrhol, aby to boli napríklad predsedovia príslušných komisií. Ak bude proces schvaľovania VZN, budú návrh ešte pripomienkovať.

Mgr. Šamin navrhol odstrániť bod, v ktorom sa určuje výška najviac 15 % zo sumy na drobné občerstvenie, suma by mala byť použitá na verejno-prospešný účel. Mgr. Migaľa súhlasil s jeho názorom. Informoval, že návrh pravidiel predstavil vo finančnej komisii, prejednal s hlavnou kontrolórkou, náčelníkom MsP a vedúcou oddelenia financií a ekonomiky, od náčelníka má aj podnetné pripomienky, budú zakomponované do materiálu.

Návrh na uznesenie č. 10/165/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mesta Hnúšťa pre prijímateľov podpory (výbory m. č. a neformálne skupiny obyvateľov), ako súčasť Programového rozpočtu mesta

A/ berie na vedomie predložené materiály :

Návrh Pravidiel participatívneho rozpočtu mesta Hnúšťa pre prijímateľov podpory (výbory m. č. a neformálne skupiny obyvateľov), ako súčasť Programového rozpočtu mesta

B/ odporúča:

Pravidlá pripraviť v legislatívnej forme: VZN mesta

Mgr. Šamin dal hlasovať o predložennom návrhu na uznesenie.

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 11/: Návrh VZN o označovaní ulíc, verejných priestranstiev, určovaní súpisných a orientačných čísiel na území mesta Hnúšťa

Návrh VZN bol poslancom doručený elektronicky, komentár podal vedúci výstavby, ŽP a VO Ing. Michal Vacula. Informoval, že sa uskutočnilo pripomienkové konanie, dostali jednu pripomienku od vedúceho kancelárie primátora. Pripomienky budú po vyhodnotení zapracované.

Mgr. Pliešovský upozornil na vzory v prílohe č. 2, názov Námestie Janka Francisciho Rimavského je v troch riadkoch.

Ing. Vargová uviedla, že v zozname ulíc vo VZN sa uvádza Námestie Janka Francisciho. Ing. Kiráľová uviedla ako príklad nesprávne používanie názvu ul. O. Klokoča namiesto ul. Klokočovej, Mgr. Pliešovský poukázal na nesprávne uvádzanie názvu ul. Kotlišťskej.

Ing. Maciaková odpovedala, že uvádzanie názvu ul. O. Klokoča je chybou OSBD, v Rim. Sobote takúto ulicu majú a viackrát sme ich na to upozorňovali. Ulice vo VZN sú uvedené podľa centrálného registra obyvateľov REGOB, je to správne.

Ing. Kiráľová odpovedala, že aj v Regobe je ul. 1. mája s veľkým písmenom M.

Ing. Maciaková odpovedala, že všetky doklady budú podľa toho, ako je uvedené v Regobe.

Návrh na uznesenie č. 10/166/2019:

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

Návrh VZN o označovaní ulíc, verejných priestranstiev, určovaní súpisných a orientačných čísiel na území mesta Hnúšťa

A/ berie na vedomie:

Návrh VZN o označovaní ulíc, verejných priestranstiev, určovaní súpisných a orientačných čísiel na území mesta Hnúšťa

B/ ukladá:

Predkladateľovi vyhodnotiť pripomienky k návrhu a predložiť na najbližšie zasadnutie mestského zastupiteľstva

Hlasovanie:

Za: 10 /Mgr.Šamin, PaedDr.Balašková, M.Golian, Ing. Kiráľová, E.Morová, Mgr.Petrok, Mgr.Pliešovský, Ing. Vargová, J.Vinclairová, MUDr. Zollerová/ proti: 0 Zdržal sa: 1 /H.Ginisová/

K bodu 12/: Návrh na autoremedúru uznesení č. 7/107/2019 zo dňa 25.6.2019, 8/137/2019, 8/138 zo dňa 27.8.2019 a 9/157/2019 zo dňa 24.9.2019.

Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

Mgr. Šamin oboznámil prítomných s dôvodom autoremedúry uznesení. Počas procesu schvaľovania nájmu firme VERSACO s. r. o. došlo ku chybe pri zadávaní ceny za prenájom nebytových priestorov vo výrobnjej hale s. č. 940. Komisia zmluvy k dispozícii nemá.

Dodatkom č. 2 sa menil predmet nájmu a ročná výška nájomného už vychádzala zo zmluvy vo výške 4,98 €. Dodatkom č. 3 sa opäť z dôvodu rekonštrukcie upravovala ročná výška nájomného v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a majetkom štátu, ktorý mesto užíva, dodatok č. 4, príloha č.1, ods. 5.1, kde bola ročná výška nájomného stanovená na 2,49 €/m².

Na zasadnutí podnikateľskej komisie, na ktorej sa prerokovávala uvedená cena nájmu bola zo strany konateľov MIS, s. r. o. Hnúšťa potvrdená cena nájmu v zmysle dodatku č. 2 k zmluve t. j. vo výške 4,98 €/m². Po schválení uznesení sa prišlo na to, že v dodatku č. 3 k uvedenej zmluve je určená cena za vyššie uvedené nebytové priestory v sume 2,49 €/m². Z uvedeného dôvodu bolo potrebné autoremedúrou opraviť prijaté uznesenia MsZ týkajúce sa nájmov pre firmu VERSACO s. r. o. na nebytové priestory vo výrobnjej hale s. č. 940 v 1. NP a 2. NP.

Posledné uznesenie MsZ č. 9/157/2019 zo dňa 24.09.2019 nebolo pánom primátorom podpísané z dôvodu, že boli zistené skutočnosti ohľadne chybnej výšky ročného nájomného v predchádzajúcich uzneseniach týkajúcich sa firmy VERSACO s. r. o. Uznesenie bude opätovne prerokované a schvaľované už so správnou výškou ročného nájomného.

K predloženému návrhu nemali poslanci pripomienky, Mgr. Šamin požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie.

Návrh na uznesenie č. 10/167/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Z r u š u j e:

- a) Autoremedúrou uznesenie č. 7/107/2019 zo dňa 25.06.2019, ktorým bol schválený **zámer prenajať nebytové priestory** vo výrobnjej hale s.č. 940 firme VERSACO s.r.o., so sídlom Hlavná 941, 981 01 Hnúšť'a, IČO: 367262231, DIČ: 2022306781, v zastúpení Arkadiusz Maciej Górecki – konateľ spoločnosti a Michal Pawel Górecki – konateľ spoločnosti.
- b) Autoremedúrou uznesenie č. 8/137/2019 zo dňa 27.08.2019, ktorým bol **schválený prenájom nebytových priestorov** vo výrobnjej hale s.č. 940 firme VERSACO s.r.o., so sídlom Hlavná 941, 981 01 Hnúšť'a, IČO: 367262231, DIČ: 2022306781, v zastúpení Arkadiusz Maciej Górecki – konateľ spoločnosti a Michal Pawel Górecki – konateľ spoločnosti.
- c) Autoremedúrou uznesenie č. 8/138/2019 zo dňa 27.08.2019, ktorým bol schválený **zámer prenajať nebytové priestory** vo výrobnjej hale s.č. 940 firme VERSACO s.r.o., so sídlom Hlavná 941, 981 01 Hnúšť'a, IČO: 367262231, DIČ: 2022306781, v zastúpení Arkadiusz Maciej Górecki – konateľ spoločnosti a Michal Pawel Górecki – konateľ spoločnosti.
- d) Autoremedúrou uznesenie č. /157/2019 zo dňa 24.09.2019, ktorým bol **schválený prenájom nebytových priestorov** vo výrobnjej hale s. č. 940 firme VERSACO s. r. o., so sídlom Hlavná 941, 981 01 Hnúšť'a, IČO: 367262231, DIČ: 2022306781, v zastúpení Arkadiusz Maciej Górecki – konateľ spoločnosti a Michal Pawel Górecki – konateľ spoločnosti.

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

Mgr. Šamin požiadal predsedníčku návrhovej komisie o predloženie návrhu na uznesenie č. 10/168/2019 k žiadosti firmy Versaco o rozšírenie plochy.

Návrh na uznesenie č. 10/168/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. b e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť **firmy VERSACO s.r.o.**, so sídlom Hlavná 941, 981 01 Hnúšť'a, IČO: 367262231, DIČ: 2022306781, zastúpená Arkadiuszom Maciej Góreckim – konateľ spoločnosti, Michalom Pawel Góreckim – konateľ spoločnosti, o rozšírenie plochy nájmu výrobných priestorov vo výrobnjej hale s.č. 940, 1. a 2. NP o výmere 1503 m² za účelom vytvorenia skladu v nadväznosti na zakúpenie novej technológie a potreby rozšírenia výrobných priestorov a s tým súvisiaceho presunu skladových priestorov a o súhlas na vykonanie úprav daných priestorov (vybúranie priečky – vznikne sklad, demontáž a úprava pôvodných vedení elektriny, kúrenia, vody, nové osvetlenie, dvere PO, preložka rozvádzača na 1. NP).

2. s c h v a ľ u j e

A.) plochu nájmu o výmere 1503 m² vo výrobnjej hale s.č. 940 1. a 2. NP na pozemku CKN p.č. 1143/2 za **prebytočný majetok mesta**

B.) trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer prenajať skladové priestory vo výrobnjej hale so s. č. 940 na pozemku CKN p.č. 1143/2 pre firmu VERSACO s.r.o., so sídlom Hlavná 941, Hnúšť'a, IČO:367262231, zastúpená Arkadiuszom Maciej Góreckim – konateľ spoločnosti, Michalom Pawel Góreckim – konateľ spoločnosti **z dôvodu hodného osobitného zreteľa - za účelom vytvorenia skladu v nadväznosti na zakúpenie novej technológie a**

potreby rozšírenia výrobných priestorov a s tým súvisiaceho presunu skladových priestorov

C.) vykonanie rekonštrukcie prenajatých výrobných priestorov nájomcom za nasledovných podmienok:

C1 – nájomca môže odpisovať nižšie uvedené technické zhodnotenie, ktoré vykonal nájomca na svoje vlastné náklady v/na prenajatom pozemku počas doby nájmu nehnuteľnosti, t.j. do 31.12.2039 na predmete nájmu – Výrobná hala s.č. 940 1. a 2. NP nachádzajúcej sa na ulici Hlavnej so s.č. 940 na pozemku CKN p.č. 1143/2, katastrálne územie Hnúšťa, v zmysle Zmluvy o nájme č. 5/2014

Technické zhodnotenie v rozsahu:

- vybúranie priečky na vytvorenie skladových priestorov
- demontáž a úprava pôvodných vedení elektriny, kúrenia, vody
- nová liata priemyselná podlaha
- nové osvetlenie
- dvere PO
- preložka rozvádzača R10

C2 – prenajímateľ sa zaväzuje, že nezvýši vstupnú cenu prenajatého majetku o tieto výdavky počas doby trvania nájomného vzťahu upraveného zmluvou

C3 – nájomca má právo uplatniť si odpisy vykonaného zhodnotenia v zmysle §24 zákona č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov

C4 – obe strany uznali, že takto vykonané investície, budú nevyhnutné pre výrobné aktivity nájomcu

C5 – v prípade zrušenia nájmu zo strany nájomcu uvedené technické zhodnotenie zostane súčasťou výrobnéj haly s.č. 940 a nájomca sa vzdá a nebude mať nárok na akúkoľvek kompenzáciu investičných nákladov za technické zhodnotenie od prenajímateľa.

D.) – ročnú výšku nájomného v súlade s Dodatkom č. 3 vypracovaného v zmysle uznesenia MsZ č. 27/357/2016 zo dňa 05.12.2016 k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 5/2014 zo dňa 27.08.2014 a so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva VZN č. 99/2011, Dodatok č. 4, Príloha č. 1 Stanovenie ročnej výšky nájomného, bod č. 1 pre bod 5.1 **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov** cenu nájmu vo výške **2,49 €/m²/rok**. Výmera 1503 m² x sadzba 2,49 €/m²/rok, celkom **3 742,47 €/ rok t.j. 311,87 €/mesiac**. Odôvodnením zníženia sadzby je vlastná investícia nájomcu a technické zhodnotenie majetku mesta Hnúšťa

3. p o v e r u j e

Mestský úrad do 3 pracovných dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer prenajať nehnuteľný majetok mesta na úradnej tabuli a internetovej stránke po dobu 15 dní

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

Mgr. Šamin informoval poslancov, že komisia podnikateľská a správy mestského majetku nezasadala, nebola uznášaniaschopná.

Mgr. Migal'a informoval, že o žiadostiach o predaj a prenájom majetku mesta môžu poslanci rokovať a rozhodovať bez doporučenia komisie, alebo uložiť komisii prejednanie žiadostí na nasledujúcom zasadnutí komisie. Uznesenia budú prijaté k žiadostiam samostatne.

M. Golian doporučil postupovať podľa druhej možnosti.

Mgr. Šamin podal informáciu o žiadostiach:

- Štefan Szendrei, žiadosť o prenájom pozemkov

Návrh na uznesenie č. 10/169/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Žiadosť p. Štefana Szendreia, trvale bytom Hnúšť'a, Hlavná 437 o prenájom pozemkov C KN p.č. 3074/2 – druh pozemku: záhrada o výmere 138 m² a C KN p.č. 3074/3 – druh pozemku: záhrada o výmere 30 m² za účelom zriadenia záhradky, keďže žiadateľ má v prenájme od cirkevného zboru susediace pozemky.

2. Ukladá komisiu podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku

Zabezpečiť v rámci organizačného a rokovacieho poriadku komisií MsZ prejednanie predmetnej žiadosti v mesiaci november

- Žiadosť p. Jána Muránskeho o odkúpenie pozemku

Návrh na uznesenie č. 10/170/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Žiadosť p. Jána Muránskeho, trvale bytom Hnúšť'a, Sinecká 864 o odkúpenie pozemku C KN p.č. 2579/2 druh pozemku: ostatná plocha o výmere 5 265 m² v majetku mesta za rekreačným účelom - zriadenie zverofarmy, nakoľko je majiteľom susediaceho pozemku.

2. Ukladá komisiu podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku

Zabezpečiť v rámci organizačného a rokovacieho poriadku komisií MsZ p prejednanie predmetnej žiadosti v mesiaci november

- Žiadosť p. PaedDr. Danky Jungovej v zastúpení obyvateľov rodinných domov Skalica 107, 108, 109, 110, 111, 112 o odkúpenie častí pozemku.

Mgr. Šamin informoval, že vyzveme žiadateľku na predloženie geometrického plánu, aby sme nezdržovali proces.

Návrh na uznesenie č. 10/171/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Žiadosť p. PaedDr. Danky Jungovej v zastúpení obyvateľov rodinných domov Skalica súp. číslo 107, 108, 109, 110, 111, 112, trvale bytom Hnúšť'a, Skalica o odkúpenie častí pozemku E KN p.č. 2072/101 druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 891 m² v majetku mesta za účelom zriadenia predzáhradiek ku rodinným domom.

1. Ukladá komisiu podnikateľskej činnosti, správy mestského majetku

Zabezpečiť v rámci organizačného a rokovacieho poriadku komisií MsZ prejednanie predmetnej žiadosti v mesiaci november

- Žiadosť p. Tomáša Micháliku o odkúpenie časti pozemku
Návrh na uznesenie č. 10/172/2019:
Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Tomáša Micháliku, trvale bytom Poltár, Železničná 31 o odkúpenie časti pozemku E KN p.č. 2089 druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 2461 m² za účelom majetkoprávneho vysporiadania pozemkov pod budovou, ktorej je vlastníkom.

Predmetom kúpy je novovytvorená nehnuteľnosť oddelená od pozemku E KN p.č. 2089 druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 2461 m² a to novovytvorené pozemky **C KN p.č. 203/1** – druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 97 m², ako diel 1 z pôvodnej parcely a **C KN p.č. 203/5** – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 110 m², ako diel 2 z pôvodnej parcely vytvorené na základe GO plánu č. 32616881-128/2019, vyhotovenom Ing. Jánom Šágom, úradne overeným Okresným úradom v Rimavskej Sobote, katastrálnym odborom dňa 17.09.2019, evidovaný pod číslom G1-408/2019.

2. U k l a d á k o m i s i i p o d n i k a t e ľ s k e j č i n n o s t i, s p r á v y m e s t s k é h o m a j e t k u

Zabezpečiť v rámci organizačného a rokovacieho poriadku komisií MsZ prejednanie predmetnej žiadosti v mesiaci november

- Žiadosť firmy WMT Hnúšťa o kompenzáciu nájomného

Návrh na uznesenie č. 10/173/2019:
Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť firmy **WMT Hnúšťa s.r.o.**, so sídlom Hlavná 942, 981 01 Hnúšťa, IČO: 51 785 498, DIČ: 2120783588, zastúpená Werner Dietmar Möhlecke – konateľ spoločnosti o kompenzáciu nájomného vo výrobnéj hale s.č. 942 z dôvodu uhrádzania dodávok jalovej energie.

2. U k l a d á k o m i s i i p o d n i k a t e ľ s k e j č i n n o s t i, s p r á v y m e s t s k é h o m a j e t k u

Zabezpečiť v rámci organizačného a rokovacieho poriadku komisií MsZ prejednanie predmetnej žiadosti v mesiaci november

Mgr. Šamin dal hlasovať o návrhu uznesení č. 10/169 – 173/2019:

Hlasovanie:

Za: 11 proti: 0 zdržal sa: 0

K bodu 13/: Prejednanie žiadostí o pridelenie mestského bytu a doporučení komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

Predsedníčka komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie Mgr. Katarína Moncol'ová sa z účasti na zasadnutí MsZ ospravedlnila. Závery zo zasadnutia komisie predložila podpredsedníčka komisie MUDr. Ľubica Zollerová. V komisii prejednali dve žiadosti, žiadatelia nespĺňajú podmienky, žiadosti nepredkladajú mestskému zastupiteľstvu.

Mgr. Migaľa upozornil, že mestské zastupiteľstvo sa žiadosťami zaoberá vždy, komisia len doporučuje MsZ.

H. Ginisová sa opýtala, aké podmienky žiadateľa nespĺnili, Mgr. Migaľa odpovedal, že nepreukázali schopnosť platiť za byt.

Návrh na uznesenie č. 10/174/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Prejednanie žiadostí o pridelenie mestského bytu a doporučení komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie

A/ berie na vedomie:

Odporúčania komisie pre sociálne veci, zdravotníctvo a nájomné bývanie nepridelit' nájomný byt pre Luciu Grosmanovú a Jakuba Václavíka

B/ neschvaľuje:

Žiadosť o pridelenie bytu pre Luciu Grosmanovú a Jakuba Václavíka z dôvodu nesplnenia podmienok a povinností podľa čl. IV, bodu 1 písm. a) VZN č. 145/2019

C/ poveruje:

Mestský úrad spracovať písomné oznámenie o nepridelení nájomného bytu pre uvedených žiadateľov

K bodu 14/: Návrh na zmenu č. 3 územného plánu

Mgr. Šamin konštatoval, že poslanci dostali dôvodovú správu k tomuto bodu.

Ing. Vargová sa vyjadrila, že po predchádzajúcom mestskom zastupiteľstve sme sa neformálne zhodli, že chceme riešiť situáciu Mútnika a nie Kolóniu. Má informácie, že na výbore sa primátor vyjadril, že chce riešiť Kolóniu. Zúčastnila sa informačného stretnutia, kde jej bolo potvrdené osobami spôsobilými na vypracovanie územného plánu, že to, čo sa nachádza v záväznej časti územného plánu, je záväzné aj pre zmeny.

V záväznej časti územného plánu sa uvádza, že údolný priestor medzi pôvodnou obcou Hačava a jadrom mesta Hnúšťa je určený pre polyfunkčné využitie. Severne od zastavaného územia centra sa navrhuje plocha pre alternatívne umiestnenie technického parku nadväzne na dopravnú, technickú infraštruktúru a na areály miestneho priemyslu. V priestore Mútnik až Hačava-Skálie je prioritná funkcia v ťažbe a spracovaní magnezitovej suroviny. Obytnú funkciu v tomto priestore nie je možné rozvíjať, len prenechať a rekonštruovať pohotovostné byty západne od magnezitky.

Ing. Vacula informoval, že dôvodovú správu písal s p. primátorom. Skutočnosti pred 15 rokov sú pominuté a možno to nebude prekážkou.

H. Ginisová predložila poslancem návrh, aby bola dôvodová správa predložená na nasledujúce zasadnutie mestského zastupiteľstva v predpísanej forme.

Mgr. Šamin sa vyjadril, že odkladaním tohto bodu brzdíme proces cyklotrás.

Ing. Vargová vyzvala, aby sme situáciu na Mútniku riešili, doporučuje v rámci zmeny územného plánu nájsť vhodnú lokalitu, ktorá bude spĺňať podmienky. Má dojem, že nechceme riešiť obyvateľov Mútnika, ale všetkých neprispôsobivých, pripadá jej to ako populistický krok.

Ing. Baboľ sa vyjadril, že Mútnik a Intocast nie sú utlmené a očakáva ešte zmeny.
Ing. Porubiak konštatoval, že súhlasiť by museli aj vlastníci.

Mgr. Šamin dal hlasovať o tom, kto je za zmenu č. 3 územného plánu.

Hlasovanie:

Za: 0 proti: 6 /Mgr. Šamin, H.Ginisová, zdržali sa: 5 /MUDr.Zollerová,
Ing.Kiráľová, Mgr.Petrok, M.Golian, E.Morová, J.Vinclavová
Mgr.Pliešovský, Ing.Vargová MUDr.Zollerová

Uznesenie č. 10/175/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Návrh na zmenu č. 3 územného plánu Mesta Hnúšťa

A/ berie na vedomie:

predložené správy a materiály:

Návrh na zmenu č. 3 územného plánu Mesta Hnúšťa

B/ neschvaľuje:

Návrh na zmenu č. 3 územného plánu Mesta Hnúšťa

K bodu 15/: Rôzne:

- **Správa o výsledku kontroly č. 8/2019, zameranej na kontrolu dodržiavania verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov**

Hlavná kontrolórka mesta Ing. Baričová sa z účasti na zasadnutí mestského zastupiteľstva ospravedlnila. Komentár k správe poskytla prednostka úradu Ing. Oľga Maciaková, materiály boli poslancom doručené elektronicky. Ing. Maciaková informovala, že bol kontrolovaný mestský úrad za obdobie roku 2018. Neboli zistené žiadne pochybenia a neboli uložené ani opatrenia.

Ing. Kiráľová upozornila na chybu, treba opraviť v kontrole č. 2 deň z 18.5. na 4.12. a opraviť názov firmy Renovia.

Návrh na uznesenie č. 10/176/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Správa o výsledku kontroly č. 8/2019, zameranej na kontrolu dodržiavania verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

A/ berie na vedomie:

Predložené správy a materiály:

Správa o výsledku kontroly č. 8/2019, zameranej na kontrolu dodržiavania verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Rôzne - Návrh Smernice o postupe vybavovania petícií v meste Hnúšťa

Ing. Maciaková informovala poslancov, že v zmysle opatrenia z kontroly, vykonanej hlavnou kontrolórkou, pripravila návrh smernice. Smernica obsahuje postup a vzorové materiály. Predkladá mestskému zastupiteľstvu, jedná sa o vzťah mesta a obyvateľov. Smernica bola vypracovaná podľa usmernenia ZMOSu.

H. Ginisová sa opýtala, prečo je správa s hlavičkou mestského zastupiteľstva, MsZ schvaľuje, ale vypracovalo mesto.

Mgr. Migal'a odpovedal, že aj VZN pripravuje mesto a hlavička je mestské zastupiteľstvo.

Mgr. Šamin navrhol priložiť aj vzor petície, Ing. Maciaková odpovedala, že vzory sú bežne k dispozícii.

Mgr. Migal'a doporučil v návrhu na uznesenie zmeniť formuláciu „na základe ustanovení“ na „s poukazom na ustanovenia“.

Návrh na uznesenie č. 10/177/2019:

Mestské zastupiteľstvo

A. Prerokovalo materiál

Predložený návrh Smernice o postupe pri vybavovaní petícií v meste Hnúšťa

B. Schvaľuje

S poukazom na ustanovenia § 11 ods. 4, písm. f) , § 11a, §18d, zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v zmysle čl. 27 a 46 zákona č. 460/1992 Zb. Ústava Slovenskej republiky a zákona č. 85/1990 Z. b. o petičnom práve Smernicu o postupe pri vybavovaní petícií v meste Hnúšťa s účinnosťou od 1.11.2019.

Rôzne - Návrh na schválenie predloženia žiadosti na poskytnutie nenávratného finančného príspevku a schválenie realizácie rekonštrukcie prístavby kultúrneho domu

O 17.22 hod. opustila poslankyňa Ing. Vargová rokovaciu miestnosť z dôvodu možného konfliktu záujmov. Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu, je 6, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 7.

Mgr. Šamin vyzval vedúceho výstavby k podaniu informácií k projektu rekonštrukcie prístavby kultúrneho domu.

Ing. Vacula informoval, že podmienkou k predloženiu žiadosti je súhlas mestského zastupiteľstva s realizáciou projektu.

Predsedníčka návrhovej komisie predložila návrh na uznesenie č. 10/178/2019:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti v bode „Rôzne“

1. b e r i e n a v e d o m i e

Prípravu žiadosti pre projekt „Rekonštrukcia existujúcej prístavby kultúrneho domu v Hnúšti“.

2. s ú h l a s í

S realizáciou projektu „Rekonštrukcia existujúcej prístavby kultúrneho domu v Hnúšti“.

3. s c h v a ľ u j e

- A) Predloženie žiadosti pre projekt v rámci poskytnutia nenávratného finančného príspevku poskytovaného cez Pôdohospodársku platobnú agentúru zastúpenú miestnou akčnou skupinou MALOHONT v rámci výzvy MAS_063/7.4/2.
- B) Realizáciu projektu „Rekonštrukcia existujúcej prístavby kultúrneho domu v Hnúšti“ v rámci poskytnutia nenávratného finančného príspevku poskytovaného cez Pôdohospodársku platobnú agentúru zastúpenú miestnou akčnou skupinou MALOHONT v rámci výzvy MAS_063/7.4/2.

4. U k l a d á

Predložiť žiadosť v rámci výzvy MAS_063/7.4/2 do 3 dní od vykonateľnosti uznesenia.

Hlasovanie:

Za: 10 /Mgr. Šamin, PaedDr.Balašková, H.Ginisová proti: 0 zdržal sa: 0
M.Golian, Ing.Kiráľová, E.Morová, Mgr.Petrok,
Mgr.Pliešovský, J.Vinclavová, MUDr.Zollerová

O 17.25 hod. sa do rokovacej miestnosti vrátila poslankyňa Ing. Miroslava Vargová. Kvórum pre právne akty, vyžadujúce jednoduchú väčšinu, je 6, pre akty vyžadujúce absolútnu väčšinu je 7.

K bodu 16/: Diskusia

M. Golian upozornil na chýbajúcu mrežu v betónovom rigole pri autobusovej zastávke pri SLZ, komu to patrí?

Ing. Vacula odpovedal, že je to cesta I. triedy v správe Regionálnej správy ciest.

M. Golian navrhol z bezpečnostného hľadiska zabezpečiť zábranu.

Mgr. Migal'a konštatoval, že vlastnými silami a prostriedkami to nevieme zabezpečiť.

Mgr. Šamin sa ponúkol, že sa tam pôjde pozrieť a ak sa bude dať, zabezpečí riešenie cez stavebniny.

Ing. Maciaková podala informáciu o predkladaní žiadosti na ľadovú plochu. SZLH rozdelil žiadateľov do troch kategórií podľa splnenia kritérií. Mesto Hnúšťa bolo zaradené do kategórie C, čiže nespĺňa viac ako jedno kritérium a ľadová plocha nebude vybudovaná.

Ing. Vargová sa opýtala na dôvod zaradenia do kategórie C.

Ing. Vacula odpovedal, že požiadame o vysvetlenie.

Mgr. Petrok sa opýtal, čoho sa týkali petície, doručené mestu. Ing. Maciaková odpovedala, že petícií je 7, napr. obratište na ul. Bakulíniho, odpadové nádoby na ul. 1. mája, zbúranie Školskej 144, posilnenie hliadok v Kolónii.

M. Golian sa opýtal, koľkým mesto odpovedalo, Ing. Maciaková odpovedala, že odpovede sú asi okrem tej poslednej, je to zverejnené na stránke mesta.

Mgr. Šamin konštatoval, že na pozemkoch pri Školskej 144 začala výstavba, M. Golian tiež vyjadril spokojnosť, že lokalita sa socializuje.

Mgr. Šamin uviedol, že budovu č.144 by bolo nevýhodné rekonštruovať, treba spraviť demolačný, sanačný projekt a postupovať ďalej.

M. Golian súhlasil s týmto názorom, nemalo by to význam, pôvodný stav objektu by nám už ani nepovolili.

Mgr. Šamin informoval o aktuálnej situácii s bývalou predajňou Kačka. Oslovil majiteľa budovy. Údajne je podpísaná zmluva s Jednotou Krupina, mala by sa obnoviť aj zamestnanosť.

Ing. Trnavská informovala poslancov, že na zasadnutí finančnej komisie bola prejednávaná možnosť zvýšenia daní a poplatkov. Výrazný vplyv má rapídne zvýšenie poplatkov do envirofondu, už sme kvôli tomu rozpočet aj navyšovali, v roku 2020 to bude 100 % zvýšenie. Pripravila prehľad s predpokladom navýšenia poplatku za komunálny odpad, zvýšenie bude potrebné aj v daniach. Ak sa bude VZN o daniach a poplatkoch schvaľovať v novembri, treba návrh prejednať v komisiách.

Ing. Maciaková podala informáciu, že na zasadnutí finančnej komisie bol návrh na stretnutie poslancov k rozpočtovým požiadavkám, riešime mínusový stav, treba hľadať možnosti. Mesto má povinnosť predkladať vyrovnaný rozpočet.

Ing. Trnavská informovala, že rozpočtu sa venovali s primátorom mesta. Vyrovnaný rozpočet je zostavený, spokojnosť s ním asi nebude. Uvažuje sa už s navýšenými poplatkami a daňami. Teraz potrebuje vytvoriť textovú časť rozpočtu.

Ing. Vargová sa vyjadrila, že by neformálne stretnutie k rozpočtu uvítala.

Ing. Királ'ová za finančnú komisiu doporučila prejednanie rozpočtu v mesiaci december.

Ing. Maciaková navrhla presunúť novembrové zasadnutie na december.

Mgr. Šamin informoval, že konateľ spoločnosti BioCon 1 požiadal o stretnutie s poslancami, mohli by sme uvažovať, aby sme to spojili s neformálnym stretnutím poslancov. Vyzveme ho, nech pošle materiály a posúdime, či ho pozveme.

Ing. Királ'ová v tejto súvislosti navrhla stretnúť sa aj s konateľom firmy SPAAC.

Ing. Vargová upozornila, že sa treba zaoberať úpravou VZN o dotáciách, zatiaľ platí pôvodné VZN.

Mgr. Petrok informoval, že k tomu mali stretnutie, zatiaľ sa riadime podľa súčasného VZN.

Ing. Vargová navrhla, aby Mgr. Petrok inicioval stretnutie k poskytovaniu dotácií.

Mgr. Šamin uviedol, že dotácie sa posudzujú vo februári.

Mgr. Migal'a konštatoval, že primátor mesta v pokyne k požiadavkám zo zastupiteľstva poslancom nikdy neukladá žiadne úlohy. Ak VZN nepripravia poslanci alebo komisia, tak pripraví mestský úrad, s termínom do konca roka.

Mgr. Šamin sa opýtal, v akom štádiu je skládka. Ing. Vacula odpovedal, že prebieha proces zmeny posudzovania vplyvov na životné prostredie, pridanie nádrže na priesakové kvapaliny, odvodňovacie systémy. Nádrže nemôžu byť spoločné so starou časťou. Prebieha pripomienkový proces.

Ing. Vargová poďakovala dobrovoľníkom, ktorí pomohli pri mitrovaní – občania, CVČ, Gymnázium, Mesto Hnúšťa.

K bodu 16/: Záver

Na záver zástupca primátora mesta Mgr. Grigorij Šamin poďakoval poslancom MsZ a pozvaným hosťom za ich účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil. Zasadnutie mestského zastupiteľstva bolo ukončené o 17.45 hod.

Zapísala: Miroslava Karasová

*Prednostka úradu
Ing. Oľga Maciaková*

*Zástupca primátora mesta
Mgr. Grigorij Šamin*

Overovatelia: