

Z á p i s n i c a

**z 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 27.3.2017
vo veľkej zasadačke Mestského úradu v Hnúšti.**

Prítomní : Mgr. Michal Bagačka, primátor mesta

Poslanci: PhDr. Roman Lebeda, zástupca primátora mesta, Ing. Danka Kiráľová MPH, Mgr. Grigorij Šamin, Mgr. Marian Petrok, PhDr. Margita Féderová, Hilda Ginisová, Ing. Michaela Hroncová, Mgr. Marta Jurčová, Zdenek Radič, Ivan Černák, Matúš Golian, Viera Lulčová, Ján Ridzoň.

Ing. Oľga Maciaková, prednostka úradu

Ing. Anna Baričová, hlavná kontrolórka

Neprítomní - ospravedlnení: -

Prizvaní: Ing. Igor Baboľ, riaditeľ TS mesta
Ing. Marián Michalík, konateľ MsBP s.r.o.
Ing. Miroslav Porubiak, konateľ MIS, s.r.o.
Mgr. Milan Migaľa, náčelník MsP
Ing. Michal Vacula, vedúci odd. výstavby
Ing. Katarína Trnavská, vedúca odd. finančného
JUDr. Drahomír Širučka, právnik mesta
Miroslava Pačesová, prev. riaditeľka RE s.r.o.

Občania: 3

R o k o v a n i e

Rokovanie 30. zasadnutia mestského zastupiteľstva otvoril a viedol Mgr. Michal Bagačka, primátor mesta. Privítal prítomných a konštatoval, že mestské zastupiteľstvo bolo zvolané podľa platných ustanovení zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení.

Na otvorení bolo prítomných 13 poslancov mestského zastupiteľstva, preto primátor mesta vyhlásil mestské zastupiteľstvo za uznášaniaschopné.

Za zapisovateľku zápisnice bola určená p. Drahomíra Krnáčová a za overovateľov zápisnice boli určení poslanci MsZ: Viera Lulčová, PhDr. Margita Féderová.

Ďalej oboznámil prítomných s programom zasadnutia:

1/ Otvorenie.

2/ Určenie overovateľov zápisnice. Voľba návrhovej komisie.

3/ Interpelácia poslancov. Podnety občanov.

4/ Správa o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

5/ Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií za obdobie 2016-2017.

6/ Vyhodnotenie vykurovacej sezóny v meste za sezónu 2016-2017.

7/ Finančné hospodárenie MŠH za rok 2016. Vyhodnotenie letnej sezóny mestského kúpaliska za rok 2016.

8/ Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2016.

9/ Informatívna správa - príprava Dní mesta Hnúšťa, návrhy na udelenie ocenení.

10/ Požiarny poriadok Mesta Hnúšťa.

11/ Schválenie nájomných zmlúv na mestské byty. Priznanie jednorázovej dávky v hmotnej núdzi a sociálnej pôžičky.

12/ Predaj a prenájom majetku mesta.

13/ Rôzne.

1/ *Správa o výsledku kontroly č. 2/2017.*

2/ *Návrh na dodatok č. 1 k Štatútu Centra voľného času v Hnúšti.*

14/ Diskusia.

15/ Záver.

Hlasovanie za schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Poslanci MsZ hlasovaním schválili program rokovania mestského zastupiteľstva.

Ad 2/ Voľba návrhovej komisie.

Do návrhovej komisie boli jednomyseľne zvolení: Mgr. Marián Petrok, predseda návrhovej komisie, Ivan Černák, Zdenek Radič.

Ad 3/ Interpelácia poslancov. Podnety občanov.

V rámci interpelácie poslancov boli vznesené nasledovné pripomienky:

Ing. Hroncová – či sa riešia režijné náklady v materských školách, sadzba by sa mala zjednotiť

Mgr. Bagačka – zvolá sa rokovanie s vedúcimi ŠJ a riad. MŠ – ohľadne zvýšenia režijných nákladov - budeme to riešiť

Ing. Hroncová - aplikácia City monitor – niektoré veci sú vo fáze evidovania. Vie, že sú už aj vyriešené, nech sa to tam označí – že je to v riešení, alebo vybavené
- požiadala, aby jej boli zaslané zápisnice z MsZ pred zverejnením na mestskú stránku – jedná sa o veci ekonomické, niekedy nie sú podchytené – ako to povedala na MsZ

Ing. Maciaková – zápisnice pred zverejnením na mestskú stránku sa vždy zasielajú overovateľom zápisnice. Keď ju overovatelia odobria, zapisovateľka zápisnicu z MsZ zverejní. Sú aj poslanci, ktorí pred zverejnením zápisnice si prídu osobne zápisnicu na MsÚ pozrieť - prečítať, odobria ju a odsúhlasia jej zverejnenie na webe

Ing. Királ'ová – aj ona je za to, aby sa zápisnica zasielala poslancom pred zverejnením na mestskú stránku

Mgr. Bagačka – v poriadku, tak sa zápisnice budú zasielať všetkým poslancom MsZ 2 dni pred ich zverejnením na mestskú webovú stránku /2 dni budú mať poslanci MsZ možnosť vyjadriť sa k zápisnici/

Ing. Hroncová – za finančnú komisiu dáva doporučenie, aby sa vyvolalo rokovanie s koordinátormi VPP aktivačných pracovníkov, je zlá spolupráca, práce v rámci mesta sa nevedia zadeliť – tak ako je to potrebné

Mgr. Bagačka – treba sa dohodnúť s riad. TS mesta

Ing. Baboľ – prečo práve s ním, v meste máme 9 koordinátorov a tí sú podriadení pod iné velenie a nie pod vedenie TS mesta Hnúšťa – je to projekt mimo nás

Mgr. Jurčová – keď sa tieto veci nedajú dohodnúť v rámci Hnúšte, tak osloviť niekoho na úrade práce v R. Sobote – čo má na starosti VPP a nech to zabezpečia oni

- v iných mestách a obciach majú pracovníci VPP označenie – vesty, aby boli označení – či sú prijatí cez TS mesta alebo cez úrad práce

- ako budeme riešiť bioodpad v meste, nie je predsa mysliteľné, aby TS mesta každý deň odvážali z ulíc konáre, smetí a pod. /momentálne z ul. Mierovej, Banícka, pri b.j. 1. mája 909/ - teraz sú to konáre a ale nech sa jej odpovie - kde sa bude dávať pokosená tráva zo záhrad. Podľa nej by mali byť zo strany mesta rozoslané listy majiteľom rod. domov a oboznámiť ich s tým, kedy sa bude biologický odpad odvážať

Mgr. Bagačka – čaká sa na projekt – veľký zberový dvor – kde budú riešené aj tieto veci – biologický odpad

Mgr. Petrok – či je nahlásený problém s kanalizáciou pri evanjelickej fare a škole

Ing. Vacula – tento problém sa rieši od Vianoc – nová kanalizačná prípojka – je to v štádiu projektovania a ešte nám bude treba doriešiť financovanie

Mgr. Petrok – podporuje kolegyňu Mgr. Jurčovú - za vesty pre pracovníkov VPP

p. Golian – vo štvrtok mali zasadnutie komisie výstavby – jeden z bodov – prešli hlavný cintorín – sú tam 4 vodovody /nevyzerá to dobre/, nafotili to a našli nejaké riešenie – aby to vyzeralo dobre, v rozpočte sú na to schválené aj FP

Mgr. Šamin – pri spodnej časti NR pri MŠ nie sú žlté pásy na ceste - pracovníci, ktorí vyvážajú smeti sa pre parkujúce autá nevedia dostať ku kupám a tým je znemožnený odvoz smetí

Mgr. Migaľa – robilo sa dopravné značenie, kúpy boli uložené ináč. Teraz zase si samotní občania dali kúpy do vodorovnej línie, prišli tak aj o 2 parkovacie miesta – a je znemožnený prístup ku kupám

Mgr. Šamin - parkovisko medzi Elektro - Kováč a Cukrárnou – je tam šotolina – a t.č. tam zvyknú stáť kamióny naložené drevom – tieto kamióny tam nemajú čo stáť – treba nájsť spôsob, aby sme to poriešili

Mgr. Migaľa – je potrebné dať dopravnú značku, ktorá by zabránila státiu kamiónov na tomto mieste

Mgr. Šamin – v meste máme aj opustené unimobunky, vyzvať majiteľov týchto unimobuniek – aby si ich odstránili, špatia vzhľad mesta konkrétne - aj unimobunka pri nákupnom stredisku /nákupné stredisko sa ide obnovovať, bude mať novú fasádu a takáto unimobunka nám bude okolie špatiť/, nech sa preverí komu unimobunky v rámci mesta patria, v akom vzťahu sú, komu to vlastne patrí

Mgr. Migal'a – konkrétne unimobunka pri nákupnom stredisku - patrí p. Michalíkovi – majú právoplatné rozhodnutie na obdobie jedného roka

Mgr. Bagačka – čo sa týka mestskej webovej stránky, aby sme v tejto záležitosti nerozhodli my – ako mesto, ale aby sa urobila komisia, ktorá sa tým bude zaoberať – dostali sme ponuky od dvoch spoločností - firiem a jednu od Malohontu

Ing. Vargová – to sú 2 rozdielne veci, my ako Malohont by sme mohli pomôcť s aktualizáciou stránky, na tvorbu stránky nech si komisia vyberie z predložených ponúk

Ing. Hroncová – doporučuje, aby sa finančná komisia spojila s podnikateľskou komisiou a rozhodnú v tejto veci, prerokujú tieto ponuky

Ing. Királ'ová – na ul. kpt. Nálepku treba zrušiť bývalý stánok PNS, v jeho okolí je veľký neporiadok, je tam veľa rómskych detí - nevie – či tie deti vôbec chodia aj do školy – ale neporiadok vedia narobiť veľký – či sa tam bol niekto pozrieť

Mgr. Bagačka – stánok PNS – nech sa preverí a buď nech sa odstráni alebo nech sa dá do poriadku

Mgr. Migal'a – na ul. kpt. Nálepku bol daný aj kontajner, občania si mali zorganizovať brigádu, zorganizovala sa – kontajner je už plný, bude zrejme potrebné ešte ďalší na odstránenie neporiadku

p. Rapčan – býva na ul. Štúrovej, je tam postavený veľkokapacitný kontajner, občania – ktorí tu bývajú, nemajú kanalizáciu, kanalizáciu vlievajú do kontajnera, porušujú nočný kľud, v lete sa smeti rozfúkavajú po celom okolí, rieši to už už 3 roky – je to neúnosné, nech sa kontajner dá mimo cesty

Mgr. Bagačka – zo strany mesta sa tam pôjdeme pozrieť a riešenie sa nájde

Ing. Vacula – v minulosti bol problém s týmto kontajnerom, preto bol osadený inde – Rómovia tam napádali pracovníkov TS mesta pri odvoze smetí

p. Ginisová – či by tam nemohla byť asistencia MsP - pri vysypaní smetí, aby pracovníci TS neboli ohrození

Mgr. Migal'a – problém v minulosti bol, že pracovníci TS boli napadnutí zo strany rómskych občanov – ale problém sa vyriešil, myslí si – že teraz nie je potrebné, aby tam MsP asistovala

Ing. Vargová – dlhodobejšie si všíma zápisnice z rokovaní MsZ, v zápisnici je uvedený program rokovania MsZ napr. 15 bodov a pri jednotlivých bodoch rokovania je napísané, že materiál tvorí prílohu k zápisnici – je za to, aby sa tam tie prílohy dávali – zverejňovali. Materiály majú k dispozícii len poslanci MsZ a občania nie. Ak sa už aj nedajú všetky prílohy – tak aspoň nech sa zverenia také veci ako – Plán kultúrnych podujatí na rok 2017, Rozdelenie dotácie pre športové kluby v meste a pod.

Keďže zo strany poslancov a ostatných prítomných už neboli vznesené žiadne pripomienky, primátor mesta ukončil bod „Interpelácia poslancov. Podnety občanov.“

4/ Správa o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.

Správu na zasadnutí MsZ predložila Ing. Oľga Maciaková, prednostka úradu. Správa tvorí prílohu k zápisnici.

Mgr. Šamin – pri Tescu je aj rod. dom – Bálintovci – bolo vydané aj rozhodnutie o jeho zbúraní – nech sa to zbúra

Ing. Maciaková – zbúranie by nás stálo veľa, 10 tis. €. Dotknutých musíme osloviť – že nech niečo s tým robia, do mája budeme čakať a ak nie – tak to ako mesto dáme budovu zbúrať

PhDr. Féderová – na pozemkoch, ktoré patria Bálintovcom sa kosí aj tráva a na veľkom priestranstve, menovaní neplatia za pokosenie trávy. Občania na to poukazujú, nepáči sa im to a tieto priestranstvá sa vlastne čistia na úkor občanov mesta

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Keďže k uvedenému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky, poslanci MsZ vzali na vedomie „**Správu o plnení pripomienok a uznesení z predchádzajúceho zasadnutia mestského zastupiteľstva.**“ Bolo prijaté **uzn. č. 30/390/2017.**

Ad 5/ Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií za obdobie 2016-2017.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. K predloženému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Poslanci MsZ vzali na vedomie „predloženú správu.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/391/2017.**

Ad 6/ Vyhodnotenie vykurovacej sezóny v meste za sezónu 2016-2017.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

Mgr. Bagačka – z tabuliek vidno, že cena tepla išla dole, fixné náklady išli smerom dole 20 – 30 €, čo to spraví celkove

p. Pačesová – v prípade rovnakej spotreby tepla ako v roku 2016 by celkové platby za rok 2017 pre všetkých odberateľov tepla boli nižšie o cca 115 000,00 eur

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Poslanci MsZ vzali na vedomie „predloženú správu.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/392/2017.**

Ad 7/ Finančné hospodárenie MŠH za rok 2016. Vyhodnotenie letnej sezóny mestského kúpaliska za rok 2016.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

Mgr. Bagačka – vlaňajšie leto bolo veľmi teplé a na kúpalisku bolo o dosť menej návštevníkov ako po iné roky

p. Golian – možnože občania jednoducho nešli na kúpalisko

Mgr. Petrok – návštevníkov na kúpalisku bolo menej, ale v sezóne 2016 sa pristúpilo k úprave vstupného smerom o 50 % - takže aj pri nižšej návštevnosti bola tržba vyššia ako v roku 2015

Ing. Hroncová – v Hnúšti na kúpalisku je voda studená a mnohí ľudia idú aj do Rimavskej Soboty na Kurinec, kde je voda teplá

Ing. Királ'ová - náklady – mzdové náklady, zákonné soc. poistenie, ostatné soc. poistenie, zákonné soc. náklady – z prostriedkov mesta, 3 upratovačky, na 1/2 úväzku správca – vyjdú im po prepočte týchto položiek pekné zárobky, aj v zimnej údržbe je pomer mzdových nákladov za jednotlivé mesiace v porovnaní rokov 2015 a 2016 je vysoký, podiel správnej réžie je k priamym nákladom vysoký

Ing. Baboľ – režijné náklady sa rozpočítavajú do všetkých činnosti. Bol na finančnej komisii a tieto veci im tam vysvetlil

Ing. Trnavská – v decembri mzdové náklady v porovnaní s ostatnými mesiacmi boli neporovnateľne vyššie – oproti novembru až 6 - násobne vyššie – 11 667 € - celkové náklady na zimnú údržbu predstavovali takmer 56 tis. €, pričom napr. v Tisovci za rok 2015 sú vykázané náklady na zimnú údržbu 6800 €

Ing. Baboľ – treba sa prísť pozrieť na TS mesta k ekonómke a nech si veci vysvetlia

Mgr. Bagačka – požiadal riad. TS, aby urobil krátku analýzu k zimnej údržbe, náklady v Tisovci menej a v Hnúšti niekoľkonásobne viac

Ing. Baboľ – on už materiál k zimnej údržbe pripravil a doručil všetkým poslancom MsZ, prečo by sa mala robiť ďalšia analýza

Mgr. Bagačka – opätovne požiadal – nech riad. TS mesta túto analýzu pripraví a predloží mestu a poslancom MsZ

Ing. Baboľ – veci spracoval, predložil – treba prísť na TS mesta – tam im budú veci vysvetlené

Mgr. Jurčová – ale Tisovec ma omnoho menej ciest ako Hnúšťa na udržiavanie MK v zimnom období a máme ešte aj mestské časti o ktoré je potrebné tiež sa postarať

Ing. Maciaková - pri vyhodnotení kúpaliska a tenisových kurtov – nie je finančné zhodnotenie, riad. TS mesta nech pripraví aj toto zhodnotenie

Mgr. Bagačka – nech sa dopracujú náklady na kúpalisko a tenisové kurty

Mgr. Petrok – na komisii školstva, kultúry a športu sme sa zaoberali aj tým, že by bolo potrebné dať do poriadku aj tenisové kurty, aby sa na nich mohlo kvalitne hrať /nová antuka, starostlivosť o kurty/

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Poslanci MsZ vzali na vedomie „predloženú správu.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/393/2017.**

Ad 8/ Správa o činnosti Mestskej polície za rok 2016.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Sprievodné slovo k predkladanému materiálu predložil Mgr. Migaľa, náčelník MsP.

p. Golian – poďakoval za vypracovanú správu, skonštatoval, že je dobré – že sa v Kolónii zriadilo vysunuté pracovisko MsP, je to prínos pre túto časť mesta. MsP sa aktívne zapája aj do čistenia problémových bytoviek – je to plus pre MsP. Cieľ na tento rok je zrealizovanie nového snímacieho prvkú, kedy to bude

Ing. Vacula – stĺp je už osadený a bude osadená kamera na základe požiadaviek občanov

p. Golian – kameru si vyžiadali občania a bude osadená pri ihrisku – ul. Vladimíra Clementisa

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.

Poslanci MsZ vzali na vedomie „predloženú správu.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/394/2017.**

Ad 9/ Informatívna správa - príprava Dní mesta Hnúšť'a, návrhy na udelenie ocenení.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

Ing. Maciaková – na dňoch mesta sa priebežne pracuje. Zmluvy sa pospisovali. Program dní mesta sa nezmenil, je taký ako bol predložený vo februári. Sú pripravené aj návrhy na ocenenia občanov na Dní mesta, návrhy boli poslancom MsZ doručené

Mgr. Šamin – požiadal, aby pri určení občanov na ocenenia z predloženého návrhu boli prítomní len poslanci MsZ /bez verejnosti/ a nech o tom rozhodnú oni sami, návrh na schválenie potom predložia, keď sa dohodnú

Mgr. Bagačka – vyhlásil 10 minútovú prestávku v rokovaní MsZ

Po skončení prestávky primátor mesta požiadal Mgr. Mariana Petroka, predsedu NK aby predložil návrh na ocenenie občanov.

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania: návrh na ocenenia:

čestné občianstvo: *Prof. PhDr. Branislav Pupala, CSc. /samostatný vedecký pracovník, najmladší profesor pedagogiky na Slovensku, zakladateľ Ústavu výskumu sociálnej komunikácie SAV a pod./*

cena mesta: *MUDr. Jozef Farkašovský – dlhoročná práca v zdravotníctve*

cena primátora mesta: *Pharm. Dr. Viera Sihelská – majiteľka lekárne Verapharm, dlhoročná členka ev.a.v. komunity a jeho speváckeho zboru*

kolektívna cena: Ženská spevácka skupina Skaliny FS Sinec Hnúšťa – z prílež. 30. výročia založenia, reprezentácia mesta Hnúšťa v rámci mesta aj mimo mesta

uznanie primátora mesta:

1/ Spevácky zbor Senior klubu v Hnúšti – 10. výročie založenia, reprezentácia mesta

2/ Anton Rapčan - dlhoročný poslanec MsZ, člen komisií MsZ, aktívny pri mnohých stavbách v meste – pracovne i v akciách “Z”

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Poslanci MsZ schválili „**ocenenia na Dní mesta 2017**“ a vzali na vedomie „**správu-príprava Dní mesta 2017.**“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/395/2017.**

Ad 10/ Požiarny poriadok Mesta Hnúšťa.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici.

Mgr. Jurčová – požiarny poriadok je dobre spracovaný. Problém bude v hľadaní dobrovoľných požiarnikov – prebrali to riadni hasiči

Mgr. Bagačka – môže sa dať do Hnúšťaňského hlasu výzva – že po viacerých rokoch hľadáme záujemcov do dobrovoľného požiarného zboru

PhDr. Féderová – ak sa takéto niečo bude zverejňovať, nech sa k nej tieto články na zverejnenie dostanú včas, aby ich mohla pozrieť po pravopisnej stránke – je členkou redakčnej rady Hnúšťaňského hlasu

p. Golian – dobrovoľný požiarny zbor to je dobrá vec, funguje to v okolitých dedinách, v našom meste túto funkciu robia riadni hasiči. Osobne je za to, aby sa takéto niečo v rámci mesta zriadilo

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:

MsZ schvaľuje – uznáva sa

na VZN mesta Hnúšťa „Požiarny poriadok Mesta Hnúšťa“

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Poslanci MsZ hlasovaním schválili „**predložený materiál.**“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/396/2017.**

Ad 11/ Schválenie nájomných bytov na mestské byty. Priznanie jednorázovej dávky v hmotnej núdzi a sociálnej pôžičky.

Návrh na zasadnutí MsZ predložila Mgr. Marta Jurčová, predsedníčka komisie sociálno-zdravotnej a bytovej. Tvorí prílohu k zápisnici.

1/ Mgr. Jurčová – uviedla, že uzn. č. 29/384/2017 zo dňa 27.2.2017 bol trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov schválený zámer predať nehnuteľný majetok mesta - byt č. 5, II. poschodie, ul. Školská 223 vedený na LV 2855, k.ú. Hnúšťa z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:**

MsZ schvaľuje

predaj nehnuteľného majetku mesta – byt č. 5, II. poschodie, ul. Školská 223 vedený na LV 2855, k.ú. z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre Alfréda Kőkényho a manželku Evu Kőkény za cenu 5600 €.

MsZ poveruje MsÚ v Hnúšti spracovať kúpno predajnú zmluvu

Hlasovanie:

za – 9

proti – 0

zdrž. sa hlasovania – 3

/Ridzoň, Golian, Ginisová/

Predložený návrh bol poslancami MsZ schválený. K predloženému bodu bolo prijaté uzn. č. 30/397/2017.

2/ Mgr. Jurčová - návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na mestský byt:

dvojizbový mestský byt, Vladimíra Clementisa 250, č. bytu 5 pre: Jana Škvareniaková, Hnúšť'a, Budovateľ'ov 821

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Predložený návrh bol poslancami MsZ schválený.

3/ Mgr. Jurčová – návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na mestský byt – ul. Vladimíra Clementisa 250 pre:

Ľobert Komár a Jana Radičová, bytom Hnúšť'a, Jilemnického 309, t.č. bytom Š.M.D. 906 , komisia odporúča byt menovaným pridelit' - sú nezamestnaní, ich príjem tvorí dávka v hmotnej núdzi a prídavky na 2 deti. Nemajú nedoplatky voči mestu, oni by si sami byt opravili

p. Lulčová – nie je mysliteľné, že to dajú menovaní do poriadku, nebudú mať na to peniaze

Mgr. Jurčová – pýta sa, čo bude ďalej s týmito bytmi na „ul. V. Clementisa 250“, na najbližšom zasadnutí MsZ by sme sa mali tým zaoberať – byty sú zničené, zdevastované

p. Golian – nemali by sme tieto byty pridelovať

p. Ginisová – keď sú tieto byty v dezolátnom stave, neobývatel'nom – či môžeme niečo vymôcť od tých, čo z tohto bytu odišli a zničili ho

Ing. Michalík – nie, od týchto občanov nevieme vyžiadať FP, nemajú peniaze, sú dlžníci - jeho názor k prideleniu tohto bytu – keby ten pán bol taký človek, ktorý si vie byt opraviť – tak áno ale nie je, tak neodporúča tento byt pridelit'

Hlasovanie:

za prid. bytu – 0

proti - 9

zdrž. sa hlasovania – 3

/Féderová, Radič, Jurčová/

Predložený návrh poslanci MsZ hlasovaním neschválili.

4/ Mgr. Jurčová – návrh na uzavretie nájomnej zmluvy na mestský byt – ul. Vladimíra Clementisa 250 pre:

Monika Berkyová s druhom Ondrejom Sendreiom, bytom Ostrany č. 127. Komisia neodporúča pridelenie bytu z dôvodu nízkeho príjmu, menovaní nemajú trvalý pobyt v Hnúšti

Hlasovanie:

za prid. bytu – 0

proti – 13

zdrž. sa hlasovania - 0

Predložený návrh poslanci MsZ hlasovaním neschválili.

5/ Návrh na priznanie jednorázovej dávky v hmotnej núdzi podľa zákona č. 417/2013 pre Igora Csitnekyho v sume 150 € a sociálnu pôžičku podľa VZN č. 120/2014 v sume 100 € s mesačnými splátkami 10 €, menovaný je povinný predložiť vyúčtovanie použitia finančných prostriedkov.

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Predložený návrh bol poslancami MsZ schválený. K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/398/2017.**

Mgr. Jurčová – oboznámila prítomných, že od roku 2015 žiada od nás byt p. Ladislav Oláh s manž. z Ratkovej č. 165, mali žiadosť o byt na ul. Vladimíra Clementisa 250 – aj keď im byt nebol schválený, stále si dávajú žiadosť o pridelenie bytu

Mgr. Bagačka – p. Oláh chodí aj za ním a žiada mesto o pridelenie bytu, je nevidiaci – je to ťažké

p. Lulčová – p. Oláh s manž. bývali na ul. V. Clementisa 217, susedia boli radi, že z tohto bytu odišli, boli neplatiči.

Prosím byty na ul. Vladimíra Clementisa 250 už nikomu nedávajte!

Ad 12/ Predaj majetku mesta.

Návrh na zasadnutí mestského zastupiteľstva predložil Mgr. Grigorij Šamin, predseda komisie podnikateľskej. Návrh tvorí prílohu k zápisnici.

1/ Mgr. Šamin – predložil:

a.) Žiadosť o prenájom nebytových priestorov v budove s.č. 198 na ulici Partizánskej OZ ATHENA, Denný detský stacionár DEDESO z dôvodu rozšírenia o službu Včasná intervencia.

b.) Žiadateľ má od mesta prenajaté priestory v budove MŠ Klokočova o výmere 277 m², nedoplatok na nájomnom za rok 2015 - uzatvorený splátkový kalendár na zaplatenie nájomného s účinnosťou od 01.12.2016

c/ V priestoroch domu na ulici Partizánskej s.č. 198 prevádzkuje predajňu „Záhradkárskych potrieb“ firma DISTAN v.o.s na základe nájomnej zmluvy od roku 1992. Nájomca od vzniku nájmu nevykazuje nedoplatky na nájomnom. Jeho služby využívajú záhradkári zo štyroch záhradkárskych osád v meste ako aj prídumoví záhradkári.

Mgr. Šamin – s Dedesom budeme spolupracovať a budeme hľadať niečo iné

Mgr. Jurčová – predajňu Basta – Záhradkárske potreby, navštevuje veľa ľudí, bola by škoda keby sa zatvorila, nech sa to prehodnotí

Mgr. Šamin – ved' komisia podnikateľská – neodporúča prenájom nebytových priestorov pre OZ Athena

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:

MsZ n e s c h v a ľ u j e

Prenájom nebytových priestorov v budove s.č. 198 na ulici Partizánskej pre OZ ATHENA, Denný detský stacionár DEDESO, nakoľko na požadované priestory má mesto uzatvorenú nájomnú zmluvu.

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

Predložený návrh bol poslancami MsZ schválený. K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/399/2017.**

2/ Mgr. Šamin – predložil:

a.) Žiadosť o odkúpenie pozemku registra „E“ p.č. 50/9 o výmere 50 m² z dôvodu usporiadanie užívania pozemku p. Alexandra Bálinta, Nábrežie Rimavy č. 454,

b.) Územný plán CMZ rieši územie, ktorého súčasťou je aj požadovaný pozemok na stavbu objektu občianskej vybavenosti spojenú s riešením bytov.

Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:

1/ MsZ n e s c h v a ľ u j e

Z dôvodu riešenia územia Územným plán CMZ, predaj pozemku registra „E“ p.č. 50/9 o výmere 50 m² p. Alexandrovi Bálintovi, Nábrežie Rimavy č. 454, Hnúšťa

2/ MsZ s c h v a ľ u j e

a.) - pozemok registra „E“ p.č. 50/9 o výmere 50 m² - CKN p.č. 230, za prebytočný majetok mesta,

b.) - **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov** zámer prenajať pozemok registra „E“ p.č. 50/9 o výmere 50 m² (CKN p.č. 230) z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadateľ o kúpu pozemku užíva pozemok na umiestnenie stánku p. Alexandrovi Bálintovi, Nábrežie Rimavy č. 454, Hnúšťa,

c.) - po schválení prenájmu pozemku pre p. Bálinta a predložení nájomnej zmluvy mestom je p. Bálint povinný predložiť podpísanú nájomnú zmluvu mestu do 31.07.2017,

d.) - nájom sa uzatvára na dobu určitú – 1 rok s tým, že p. Bálint ako vlastník stánku zabezpečí užívanie priestorov. V prípade, že počas roka nedôjde k využívaniu priestorov v stánku, mesto nepristúpi k obnoveniu nájmu a vlastník na vlastné náklady stánok z pozemku v majetku mesta odstráni,

e.) - v prípade, že p. Bálint nepristúpi k uzavretiu nájomnej zmluvy a stánok z pozemku neodstráni do 30.09.2017, mesto začne konanie na odstránenie stánku na náklady vlastníka,

f.) - výšku nájomného 3,30 €/m² a rok

E/ MsZ p o v e r u j e

Mestský úrad zverejniť zámer na prenájom pozemku na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta

JUDr. Širučka – keď p. Alexander Bálint nebude súhlasiť /tak ako je to v znení uznesenia/, bude musieť stavbu odstrániť – je to najlepšia varianta

Hlasovanie:

za – 12

proti – 0

zdrž. sa hlasovania – 1

/Féderová/

Predložený návrh bol poslancami MsZ schválený. K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/400/2017**.

3/ Mgr. Šamin – predložil:

a.) Žiadosť o kúpu pozemku CKN p.č. 1638/7 o výmere 650 m², kultúra zastavané plochy a nádvoria na ulici Školskej, na stavbu rodinného domu p. Katarína Šafáriková, Nábrežie Rimavy č. 449, Hnúšťa.

b.) Na obstaranie ôsmich stavebných pozemkov v tejto časti mesta malo mesto finančné náklady vo výške 6.090,- € (*kúpa pozemkov od MH SR 5000,- €, znalecký posudok 100,- €, geometrická štúdia 990,-€*). Celková výmera ôsmich pozemkom predstavuje 4.811 m². Náklady mesta na obstaranie po prepočte činia 1,26 €/m². Pri cene pozemku (*hodnotené 2 pozemky pri kúpe z MH SR – 5,24€/m²*) mesto v prípade predaja získa 3,98€/m² - celkom pri výmere 4811 m² čiastku 19.147,78 €

Zároveň Mg. Šamin uviedol, že na komisii podnikateľskej nebola zo strany členov komisie podnikateľskej stanovená kúpna cena pozemku - *hodnotené 2 pozemky pri kúpe z MH – 5,24 €/m² – to je jeden návrh a druhý návrh bol 8 €/m² – je na poslancoch MsZ ako rozhodnú*

PhDr. Féderová – pre všetkých záujemcoch o stavebné pozemky by mali byť rovnaké ceny p. Ginisová - pozemok nemôžeme predat' pod cenu - nech nejde pod cenu a môžeme byť radi, že mladí chcú stavať rodinný dom

Mgr. Jurčová – či sú tam vybudované inžinierske siete

Ing. Maciaková – áno, inžinierske siete sú

Ing. Kiráľová – jedna skupina – časť členov komisie podnikateľskej súhlasila s cenou 5,24 €/m² a druhá skupina navrhla cenu 8 €/m², minimálnu cenu si musíme stanoviť – určiť, s tým aby boli všetky výdavky mesta v nej zohľadnené

Mgr. Bagačka – súhlasí s cenou 5,24 €/m², nech si mladí ľudia stavajú rod. domy v meste, nech sa vráti život v meste

Ing. Hroncová – na IBV pozemky po 5 €/m² - lukratívne pozemky, v Kolónii o pozemky doteraz záujem nebol, nie je to vyhľadávaná lokalita, treba podporiť výstavbu, odporúča sumu 5,24 m² v Kolónii

*Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:***

MsZ s c h v a ľ u j e

a.) pozemok CKN p.č. 1638/7 o výmere 650 m², kultúra zastavané plochy a nádvoria na ulici Školskej ako prebytočný majetok mesta,

b.) trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predat' pozemok CKN p.č. 1638/7 o výmere 650 m², kultúra zastavané plochy a nádvoria podľa § 9a odst. 8, písm e) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov a zásad hospodárenia s majetkom mesta

z dôvodu hodného osobitného zreteľa - *pozemok je určený na stavbu rodinného domu a nachádza sa v lokalite, ktorá je pre občanov nezaujímavá (ulici Školská a V. Clementisa) .*
c/ kúpnu cenu pozemku dohodou 5,24 €/m².

MsZ p o v e r u j e

Mestský úrad so zverejnením zámeru na predaj časti pozemku po dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta.

Hlasovanie:

za – 13

proti – 0

zdrž. sa hlasovania - 0

K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/401/2017.**

Ad 13/ Rôzne.

1/ Správa o výsledku kontroly č. 2/2017.

2/ Návrh na dodatok č. 1 k Štatútu Centra voľného času v Hnúšti.

Ad 1/ Správa o výsledku kontroly č. 2/2017.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Bližšie informácie k správe predložila Ing. Baričová, hlavná kontrolórka. Kontrolovanou organizáciou bola MŠ Klokočova, Hnúšťa – ŠJ. Cieľom kontroly bolo preveriť hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri nakladaní s FP, preveriť správnosť predpisu výšky stravného a fakturácie réžie, nákladov na spotrebu potravín a režijných nákladov, overenie vnútorných aktov riadenia. Vykonanou kontrolou neboli zistené nedostatky.

*Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania.***

Poslanci MsZ vzali na vedomie „predloženú správu.“ K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/402/2017.**

Ad 2/ Návrh na dodatok č. 1 k Štatútu Centra voľného času v Hnúšti.

Materiál bol poslancom MsZ zaslaný písomne. Tvorí prílohu k zápisnici. Bližšie informácie k materiálu predložila Ing. Maciaková, prednostka úradu.

*Mgr. Petrok, predseda návrhovej komisie predložil **návrh na uznesenie k tomuto bodu rokovania:***

MsZ schvaľuje

v zmysle Zákona NR SR č. 245/2008 Z.z. o výchove a vzdelávaní /školský zákon/ a vyhlášky MŠ SR č. 306/2009 Z.z. o školskom klube detí, školskom stredisku záujmovej činnosti, centre voľného času, školskom hospodárstve a stredisku odbornej praxe a zriaďovacej listiny CVČ v Hnúšti **Dodatok č. 1 k Štatútu Centra voľného času v Hnúšti**

Hlasovanie:

za – 12

proti – 0

zdrž. sa hlasovania – 0

Neprítomný na hlasovaní – 1 /Lebeda/

„**Dodatok k Štatútu CVČ**“ poslanci MsZ hlasovaním schválili. K predloženému bodu bolo prijaté **uzn. č. 30/403/2017.**

Ad 14/ Diskusia:

Mgr. Bagačka – predložil informáciu ohľadne vybudovania klziska – malej športovej haly. Bol od nás - od mesta potrebný predbežný súhlas, ktorý sme už ako MsZ schválili a dali. Ešte musíme doriešiť, či to bude na ploche na ul. 1. mája alebo na priestranstve ihriska pri

ZŠ NR, ale tieto pozemky máme nevysporiadané. Veci okolo malej športovej haly pôjdeme vybaviť osobne

- oslovil ho p. Kántor z Eva Športu, Klenovec /navštívil ho/, rozmýšľajú o rozšírení výroby do priemyselného parku, zamestnať by chceli 100 ľudí. Majú záujem o mestský pozemok – môžeme ho predat' za cenu znaleckého posudku, ale je tam aj kúsok pozemku – ktorý patrí SLZ – a oni od nás chcú, aby sme tento pozemok ako mesto od SLZ odkúpili a potom im to predali ako celok

Mgr. Šamin – je za to, aby sme išli do toho

Ing. Hroncová – podporuje návrh kolegu Mgr. Šamina, aj ako predsedníčka dozornej rady MIS s.r.o., kde riešili potrebu rozšírenia areálu priemyselného parku

Mgr. Šamin – 14.3.2017 zasadala Rada školy pri MŠ Klokočova, riad. MŠ nemá kvalifikačné skúšky, na rade im povedala, že končí ako riaditeľka. Nech sa vypíše výberové konanie na miesto riad. MŠ Klokočova

Mgr. Jurčová – k 31.12.2016 by mala byť riaditeľka MŠ Klokočova odvolaná z funkcie riaditeľky a mala by byť poverená zastupovaním do t.č., kým nebudeme mať novú riaditeľku MŠ

Mgr. Šamin – Program hospodársko – sociálneho rozvoja Mesta Hnúšťa máme z roku 2013, už vznikla nová iniciatíva, na 20.4.2017 – bude k „programu“ stretnutie

Mgr. Jurčová – na 18.4.2017 na 10.00 hod. je do kancelárie prednostky úradu zvolaná komisia k majetkovým priznaniam, nech tí poslanci MsZ, ktorí ešte majetkové priznanie nedali – nech ho zašlú prednostke úradu

Ing. Kiráľová – zaujímalo by ju, aká je úspora z rezervy primátora mesta a potom by sa FP z tejto úspory mali zaslať ZUŠ, s tým že fin. prostriedky budú viazané pre tanečný odbor

Ing. Maciaková – ušetrili sme, ale nám treba peniaze na ďalšie veci

Mgr. Bagačka – vedúca odd. finančného preverí – aká je výška úspory

PhDr. Féderová – 31.3.2017 bude deň učiteľov, vyzýva poslancov MsZ - mužov na prejav, nakoľko pán primátor nebude prítomný, bude v Bratislave a po iné roky robila prejav ona ako poslankyňa MsZ, ale kolektív učiteľov – to sú väčšinou ženy a uvítali by, keby mal prejav poslanec MsZ

Mgr. Bagačka – my to necháme na poslankyňu MsZ PhDr. Féderovú, možnože do t.č., keď bude potrebné predniesť prejav pre učiteľov z príležitosti ich sviatku - sa aj vráti

Ing. Maciaková – informovala, že sa uskutočnilo zasadnutie k tvorbe „Komunitného plánu Mesta Hnúšťa,“ bude mať ešte aj sedenie s p. Kružliakovou. Sú vytvorené 4 pracovné skupiny – tieto skupiny zmapujú existujúce sociálne služby v Hnúšti a požiadavky na nové sociálne služby. Skupiny by sa mali pravidelne stretávať

PhDr. Féderová – na NR v bytovom dome je v podnájme p. Badinka, vodí si partie do bytu, sú tam meidany, hluk, krik, zábava, hlasná hudba - jej kolegyňa, ktorá tam býva – išla túto spoločnosť upozorniť, aby boli tichšie - bolo jej vulgárne vynadané - akým právom? Či sa to riešilo?

p. Ridzoň – na komisiu KOVP dostali na riešenie túto sťažnosť, sťažnosť postúpili na MsBP, s.r.o. ako správcovi b.j.

Ing. Michalík – tieto veci nemá riešiť MsBP, dali to do komisie KOVP – tá im to vrátila. Zo strany MsBP bol majiteľke bytu zaslaný list, čo sa v jej byte deje. Keď majiteľka nezakročí a budú sťažnosti naďalej, môže prísť aj o byt

Mgr. Fussyová – poďakovala v mene ZUŠ za pomoc mestu pri Hnúšťanskom akorde, pred 19-timi rokmi začali organizovať túto súťaž. Organizátorom je ZUŠ, spoluorganizátor je mesto Hnúšť'a. Poďakovala predsedníčke komisie školstva, kultúry a športu PhDr. Féderovej, Ing Trnavskej, ved. FO, primátorovi mesta, prednostke úradu, riad. MsKS – všetci jej veľmi pomohli. Zároveň pozvala všetkých prítomných na 20. ročník Hnúšťanského akordu, ktorý sa uskutoční na budúci rok

- vie, že nemá dobré meno v meste za posledné 4 roky – za ten čas sa udiali v ZUŠ rôzne veci. Dozvedela sa, že bol daný návrh na zrušenie elokovaného pracoviska v Dome služieb na ul. Francisciho /na tanečný odbor/, teraz majú 47 žiakov a miestnosť potrebujú. V učebni na MsKS sa nesmie učiť tanečný odbor. Čo je mimo školy alebo elokovaného pracoviska je proti zákonu. Táto miestnosť sa zrušiť nemala, nikto jej o tom nepovedal, nechceli by prísť o žiakov – ktorých majú prijatých na tanečný odbor

Mgr. Bagačka – vlani sme sa dozvedeli, že sa tieto priestory nevyužívajú a že sa platí vysoký nájom MsBP, s.r.o. - nie je dobré – keď zamestnanci ZUŠ nevedia medzi sebou komunikovať, chyba je v komunikácii. Nech sa proces zrušenia elokovaného pracoviska zastaví. Veci v tejto záležitosti sa preveria, poďakoval Mgr. Fussyovej za upozornenie

Keďže už neboli vznesené žiadne pripomienky a námety do diskusie, primátor mesta bod „Diskusia“ ukončil.

Ad 15/ Záver.

Na záver primátor mesta Mgr. Michal Bagačka poďakoval poslancom MsZ, prizvaným hosťom ako i občanom mesta za ich účasť a zasadnutie mestského zastupiteľstva ukončil.

D.a.h.

Prednostka úradu
Ing. Oľga Maciaková

Primátor mesta
Mgr. Michal Bagačka

Overovatelia:

Viera Lulčová
PhDr. Margita Féderová

Zapísala: *Drahomíra Krnáčová*