

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**Uznesenie mestského zastupiteľstva
č. 28/552/2021 zo dňa 31.8.2021**

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Správa o plnení pokynu primátora mesta č. UF1-17/2021 a uznesení mestského zastupiteľstva

a/ berie na vedomie:

správu o plnení pokynu primátora mesta č. UF1-17/2021 a uznesení mestského zastupiteľstva

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/553/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu: Organizačné zabezpečenie školského roka 2021/2022 v školách a školských zariadeniach v meste, materiálno-technické podmienky na činnosť škôl a školských zariadení, správa o stave naplnenosti škôl a školských zariadení

a/ berie na vedomie:

Správy

- Základnej školy J.F. Rimavského, Nábřežie Rimavy 457/19, Hnúšťa
- Základnej školy Klokočova 742/15, Hnúšťa
- Materskej školy Klokočova 741/25, Hnúšťa
- Materskej školy Nábřežie Rimavy 447/1, Hnúšťa
- Základnej umeleckej školy, Nábřežie Rimavy 457/19, Hnúšťa

o organizačnom zabezpečení školského roka 2021/2022 v školách a školských zariadeniach v meste, materiálno-technických podmienkach na činnosť škôl a školských zariadení, naplnenosti škôl a školských zariadení

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

**UZNESENIE
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**Uznesenie mestského zastupiteľstva
č. 28/554/2021 zo dňa 31.8.2021**

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Monitorovacia správa plnenia Programového rozpočtu za I. polrok 2021

a/ berie na vedomie

Monitorovaciu správu o vecnom a finančnom plnení rozpočtu mesta Hnúšťa k 30. 6. 2021 ako dokument, ktorý v štandardizovanej forme obsahuje informácie o priebežnom plnení rozpočtu mesta Hnúšťa za 1. polrok 2021

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/555/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Mgr. Martina Grekša, trvale bytom Hnúšťa, Kraskova 172/10 o kúpu pozemku v majetku mesta, a to pozemok registra C KN p.č. 108/2, druh pozemku záhrada o výmere 143 m², vedený na LV č. 1392 pre katastrálne územie Hnúšťa.

2. S c h v a ľ u j e

- a.) pozemok C KN p.č. 108/2, druh pozemku záhrada o výmere 143 m² ako **prebytočný majetok mesta**,
- b.) **v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších zmien a doplnkov a § 7 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predat'** pozemok C KN p.č. 108/2, druh pozemku záhrada o výmere 143 m² **pre p. Mgr. Martina Grekša**, trvale bytom Hnúšťa, Kraskova 172/10 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – *svoju žiadosť odôvodňuje tým, že pozemok dlhodobo využíva ako záhradu a chce si ju majetkovoprávne usporiadať.*
- c.) kúpnu cenu 7,87 €/m² – celkom **1 125,41 €**
- d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúceho

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer predat' pozemok na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a internetovej stránke mesta.

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/556/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Žiadosť p. Ota Dirbáka o kúpu častí pozemkov E KN p.č. 2081/102, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 242 m² (93 m²) a E KN p.č. 2097/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 530 m² (41 m²), pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392

2. Schvaľuje

- a.) časť pozemku E KN p.č. 2081/102, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m² a časť pozemku E KN p.č. 2097/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² za **prebytočný majetok mesta**
- b.) **v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších zmien a doplnkov a §7 ods. 4 písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predat'** časť pozemku E KN p.č. 2081/102, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 93 m² a časť pozemku E KN p.č. 2097/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 41 m² pre p. Ota Dirbáka, trvale bytom Hnúšťa, Sinecká 891 z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**
- c.) kúpnu cenu 7,87 €/m² – celkom **1 054,58 €**
- d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúceho

3. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejníť zámer predat' časti pozemkov na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a internetovej stránke mesta.

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/557/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Opätovnú žiadosť p. Jána Migaľu, trvale bytom Hnúšťa, Kotlište 617 o prenájom časti pozemku E KN p.č. 2060/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m², vedené na LV č. 1392, pre katastrálne územie Hnúšťa na osadenie panelovej garáže o výmere do 20 m².

2. Schvaľuje

- a.) časť pozemku E KN p.č. 2060/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² za **prebytočný majetok mesta**.
- b.) **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer** prenajať časť pozemku E KN p.č. 2060/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 20 m² z dôvodu **hodného osobitného zreteľa** pre p. Jána Migaľu, trvale bytom Hnúšťa. Kotlište 617 – *je vlastníkom bytu v bytovke, susediacej s predmetnou plochou a tiež dokladoval aj súhlasy obyvateľov bytovky na ul. Kotlište 617 s osadením panelovej garáže.*
- c.) dobu nájmu na dobu určitú – **10 rokov – od 1.10.2021 – 30.9.2031**
- d.) cenu za prenájom v sume 0,03 €/m²/rok – **celkom 0,60 €/rok**

3. Poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer prenajať časť pozemku na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a internetovej stránke mesta.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/558/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

Žiadosť Mestského kynologického klubu Hnúšťa, so sídlom Hlavná 14, 981 01 Hnúšťa, IČO: 42 198 640 v zastúpení Ing. Oliva Vargová – predseda MKK o prenájom časti haly CHÚV v Priemyselnom parku na ul. Hlavná 133 na pozemku C KN p.č. 1143/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá bude slúžiť na výcvik psov.

2. Schvaľuje

- a.) budovu CHÚV na pozemku C KN p.č. 1143/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za **prebytočný majetok mesta**
- b.) **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer** prenajať budovu CHÚV v 1/2 na pozemku C KN p.č. 1143/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre Mestský kynologický klub Hnúšťa, so sídlom Hlavná 14, 981 01 Hnúšťa, IČO: 42 198 640 v zastúpení Ing. Oliva Vargová – predseda MKK - *mestský klub chce halu využívať na tréningy a výcvik psov*
- c.) dobu nájmu na dobu určitú – **1 rok od 1.10.2021 do 30.9.2022 s možnosťou opcie s tým, že v rámci nájomnej zmluvy sa dohodne ukončenie nájmu zo strany prenajímateľa výpoveďou s lehotou bez nároku nájomcu na náhradu nákladov súvisiacich s predčasným ukončením nájmu v prípade záujmu investora o priestory**
- d.) výšku nájomného – v súlade so Zásadami hospodárenia, doplnok č. 2 bod B) písm h) t.j. 1 €/m² a rok – 63 €/rok
- e.) finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného
- f.) zmluvne zaviazat' nájomcu dohodnúť spôsob užívania s p. Macháčkom

3. poveruje

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer prenajať budovu CHÚV na pozemku C KN p.č. 1143/10 na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a internetovej stránke mesta.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/559/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie n a v e d o m i e

Žiadosť p. Michala Macháčka, trvale bytom Hnúšťa, Klokočova 735 o prenájom budovy CHÚV so súp. číslom 133 na parcele C KN p.č. 1143/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 126 m².

2. S c h v a ľ u j e

- a.) budovu CHÚV na pozemku C KN p.č. 1143/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie za **prebytočný majetok mesta**
- b.) **trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov zámer** prenajať budovu CHÚV v 1/2 na pozemku C KN p.č. 1143/10 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie z **dôvodu hodného osobitného zreteľa** pre Michala Macháčka – *za účelom využitia voľnočasových aktivít – airsoft*
- c.) dobu nájmu na dobu určitú – **1 rok od 1.10.2021 do 30.09.2022 s možnosťou opcie s tým, že v rámci nájomnej zmluvy sa dohodne ukončenie nájmu zo strany prenajímateľa výpoveďou s lehotou bez nároku nájomcu na náhradu nákladov súvisiacich s predčasným ukončením nájmu v prípade záujmu investora o priestory**
- d.) výšku nájomného – v súlade so Zásadami hospodárenia, doplnok č. 2 bod B) písm. h) t.j. 1 €/m² a rok – 63 €/rok
- e.) finančnú zábezpeku vo výške trojmesačného nájomného
- f.) zmluvne zaviazat' nájomcu dohodnúť spôsob užívania s Mestským kynologickým klubom Hnúšťa

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer prenajať budovu CHÚV na pozemku C KN p.č. 1143/10 na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a internetovej stránke mesta.

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/560/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie navedomie

Žiadosť p. Ruženy Kamenskej, trvale bytom Hnúšťa, Mládeže 776/24 o kúpu časti pozemku v majetku mesta a to C KN p.č. 4/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16 m² na ulici Hlavnej. Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že na pozemku má umiestnenú drevený stánok, ktorý bol v minulosti využívaný na podnikateľské účely a chcela by obnoviť podnikateľskú činnosť.

2. N e s c h v a ľ u j e

Časť pozemku C KN p.č. 4/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 16m² za **prebytočný majetok mesta**

4. O d p o r ú ě a ž i a d a t e ľ k e

Do 30 dní od právoplatnosti uznesenia predložiť podnikateľský zámer

4. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovať písomnú odpoveď o neschválení predaja časti pozemku.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/561/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Kiri Rafidiovej, trvale bytom Hnúšťa, Švermova 186/21 o prenájom majetku mesta a to časti pozemku C KN p.č. 1745 druh pozemku záhrada o výmere 928 m² (1/4 z výmery – 232 m²). Je vlastníkom nehnuteľnosti, ktorá hraničí s predmetným pozemkom a chce ho obhospodarovať.

2. N e s c h v a ľ u j e

časť pozemku C KN p.č. 1745 druh pozemku záhrada o výmere 928 m² v podiele 1/4 (232 m²) za **prebytočný majetok mesta**

3. P o v e r u j e

Kompetentné orgány mesta rokovať so žiadateľkou a ponúknuť jej a ostatným vlastníkom nehnuteľností v tejto lokalite predaj pozemkov

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/562/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Ing. Miroslava Palacku, trvale bytom Rovné 982 67, Vyšná Burda 68 o prenájom tenisových kurtov pri Mestskej športovej hale v Hnúšti za účelom rozšírenia prevádzkovania tenisových kurtov aj mimo letnej sezóny a to aj prostredníctvom nafukovacej haly s vykurovaním

2. O d p o r ú č a ž i a d a t e ľ o v i

Predložiť mestskému zastupiteľstvu podnikateľský zámer

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovať písomnú odpoveď o výsledku rokovania mestského zastupiteľstva.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/563/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Ponuku na predaj pozemku E KN p.č. 17/1, druh pozemku záhrada vedenú v k.ú. Hnúšťa vedený na LV č. 2374 p. Annou Kyzekovou, trvale bytom Hnúšťa, Nábrežie Rimavy č. 451.

2. S c h v a ľ u j e

- a) v súlade s §6 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa s majetkom štátu, ktorý mesto užíva – **odkúpenie časti pozemku** E KN p.č. 17/1, druh pozemku záhrada, vedený na LV č. 2374, pre k.ú. Hnúšťa od predávajúcej p. Anny Kyzekovej, trvale bytom Hnúšťa, Nábrežie Rimavy 451 pre mesto Hnúšťa so sídlom Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa, IČO: 00 318 744 v zastúpení PhDr. Roman Lebeda – primátor mesta.
- b) sumu 5 €/m²
- c) vypracovanie geometrického plánu na oddelenie od pozemku pod bytovým domom na ul. SNP č. 738.

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 20 dní od vykonateľnosti uznesenia vypracovaním geometrického plánu.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/564/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Lukáša Čipku a Janky Čipkovej, trvale bytom Hnúšťa, Sinecká 859/48 o kúpu časti pozemku v majetku mesta, C KN p.č. 2966/1, druh pozemku záhrada o výmere 315 m² a časť pozemku C KN p.č. 2966/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m² vedené na LV č. 1392 pre katastrálne územie Hnúšťa, celkom 108 m². Svoju žiadosť odôvodňujú tým, predmetnú časť parcely majú v dlhodobom prenájme a cez prenajatý pozemok majú urobený vstup do domu. Chceli by si pozemok oplotiť a spevniť svah proti zosuvu pôdy. Ide o pozemok, kde sa nachádza prechod pre peších chodcov pod les a po vytýčení hraníc by nechali 1 m x 27 m pás, ktorý by bol dostačujúci na prechod

2. N e s c h v a ľ u j e

Časť pozemku C KN p.č. 2966/1, druh pozemku záhrada o výmere 315 m² a časť pozemku C KN p.č. 2966/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m² za **prebytočný majetok mesta.**

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovať písomnú odpoveď o neschválení kúpy častí pozemkov.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/565/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

Žiadosť p. Ľudovíta Skladana, trvale bytom Hnúšťa, Sinecká 857/52 o kúpu časti pozemku v majetku mesta C KN p.č. 2966/1, druh pozemku záhrada o výmere 315 m² a časť pozemku C KN p.č. 2966/2, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m² vedené na LV č. 1392 pre katastrálne územie Hnúšťa, celkom 263 m². Svoju žiadosť odôvodňuje tým, že predmetnú časť parcely majú v dlhodobom prenájme, obhospodaruje ho, stará sa oň a chce ho mať v osobnom vlastníctve.

2. N e s c h v a ľ u j e

Časť pozemku C KN p.č. 2966/1, druh pozemku záhrada o výmere 315 m² a časť pozemku C KN p.č. 2966/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 200 m² za **prebytočný majetok mesta.**

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovať písomnú odpoveď o neschválení kúpy častí pozemkov.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/566/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie navedomie

Žiadosť organizácie Mária Sihelská – QUS Univerzálne služby pre kvalitu, so sídlom Budovateľská 27, 977 03 Brezno, IČO: 40 864 669 o nájom a následnú kúpu pozemku vo vlastníctve mesta Hnúšťa. Ide o pozemok C KN p.č. 546/1 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 652 m², k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392.

2. Neschvaľuje

časť pozemku C KN p.č. 546/1 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5000 m² za **prebytočný majetok mesta.**

3. Poveruje Mestský úrad

- Pozvať zástupcu organizácie Mária Sihelská – QUS Univerzálne služby pre kvalitu Brezno na predstavenie zámeru poslancom mestského zastupiteľstva
- Dať vypracovať geometrický plán územia

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/567/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

- a.) Uznesením MsZ č. 27/537/2021 zo dňa 29.06.2021 bol schválený zámer predat' trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov pozemok **C KN p.č. 1711/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 340 m² pre p. **Mgr. Annu Huňovú**, trvale bytom Hnúšťa, Bakulíniho 224.
- b.) Zámer predat' majetok bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Hnúšťa po dobu 15 dní (od 06.07.2021 do 20.07.2021).

2. S c h v a ľ u j e

- a.) **v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších zmien a doplnkov a § 7 ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva **trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj** pozemku **C KN p.č. 1711/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 340 m² pre p. Mgr. Annu Huňovú, trvale bytom Hnúšťa, Bakulíniho 224 *z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadateľka má predmetný pozemok dlhodobom prenájme a je súčasťou rodinného domu. 38 rokov sa oň stará, udržiava ho a zveľaduje a chce ho mať v osobnom vlastníctve.*
- b.) kúpnu cenu 2,92 €/m² – celkom **992,80 €**
- c.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúcich
- d.) v kúpnej zmluve bezodplatné zriadenie ťarchy a bremena pre kupujúceho – uloženie protipovodňového potrubia

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovaním kúpno-predajnej zmluvy.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/568/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. B e r i e n a v e d o m i e

- a.) Uznesením MsZ č. 27/540/2021 zo dňa 29.06.2021 bol schválený zámer predat' trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov časť pozemku **C KN p.č. 188/1**, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 9 m² pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151.
- b.) Zámer predat' majetok bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Hnúšťa po dobu 15 dní (od 06.07.2021 do 20.07.2021).

2. S c h v a ľ u j e

- a.) **v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a § 7 ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov predaj** časti pozemku **C KN p.č. 188/1**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m² pre Stredoslovenskú distribučnú, a.s., so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, IČO: 36 442 151 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – *osadenie kioskovej stanice, ktorá bude zvyšovať kvalitu, spoľahlivosť a nepretržitosť distribúcie elektrickej energie pre odberateľov.*
- b.) kúpnu cenu 16,88 €/m² – celkom **151,92 €**
- c.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúcich
- d.) odplatné vecné bremeno v sume 3 tisíc eur, nakoľko dôjde k zníženiu trhovej a estetickej hodnoty pozemku v centre mesta

3. P o v e r u j e

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovaním kúpno predajnej zmluvy.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/569/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom majetku mesta

a/ berie na vedomie

- informáciu primátora mesta o rokovaní so zástupcami spoločnosti VERSACO
- žiadosť spoločnosti VERSACO s.r.o., Hlavná 941, 981 01 Hnúšťa o odkúpenie pozemkov v priemyselnom parku mesta Hnúšťa

b/ poveruje Mesto Hnúšťa

- vypracovaním geometrického plánu za účelom odčlenenia požadovaných parciel
- vyžiadanim stanoviska Ministerstva hospodárstva SR k predaju pozemkov

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/570/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. Berie na vedomie

- a.) Uznesením MsZ č. 27/535/2021 zo dňa 29.06.2021 bol schválený zámer predat' trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov pozemok **C KN p.č. 3031/4**, druh pozemku záhrada o výmere 35 m², ktorý vznikol oddelením od pozemku C KN p.č. 3031/1 – druh pozemku záhrada o výmere 2778 m² na základe GP č. 51423707- 12/2021 pre p. **Mgr. Martinu Ľaudisovú a Ing. Ivana Ľaudisa**, trvale bytom Hnúšťa, Budovateľov 830/4.
- b.) Zámer predat' majetok bol zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke mesta Hnúšťa po dobu 15 dní (od 06.07.2021 do 20.07.2021).

2. Schvaľuje

- a.) **v súlade s § 9a ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a § 7 ods. 4, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa a s majetkom štátu, ktorý mesto užíva trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov predaj pozemku C KN p.č. 3031/4**, druh pozemku záhrada o výmere 35 m², ktorý vznikol oddelením od pozemku C KN p.č. 3031/1 – druh pozemku záhrada o výmere 2778 m² na základe GP č. 51423707- 12/2021 pre p. Mgr. Martinu Ľaudisovú a Ing. Ivana Ľaudisa, trvale bytom Hnúšťa, Budovateľov 830/4 z dôvodu hodného osobitného zreteľa – *výstavba prístrešku pre osobné autá*.
- b.) kúpnu cenu 7,20 €/m² – celkom **252 €**
- c.) vytýčenie majetkovoprávnych hraníc na náklady kupujúcich

3. Poveruje

Mestský úrad do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovaním kúpnopredajnej zmluvy.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/571/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu „Predaj a prenájom majetku mesta“

1. b e r i e n a v e d o m i e

1. že, bol **doručený 1 návrh** na prevod prebytočného majetku mesta – pozemku C KN p.č. 1711/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m² v katastrálnom území Hnúšťa, vedený na liste vlastníctva č. 1392
2. že nasledovný predložený návrh **spĺňa** podmienky obchodnej verejnej súťaže (*podľa dátumu prijatia*): 13.7.2021

2. s c h v a ľ u j e

a) **v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov a VZN mesta obchodnú verejnú súťaž na prevod** prebytočného majetku mesta – pozemok C KN p.č. 1711/4, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 260 m² v katastrálnom území Hnúšťa, vedené na liste vlastníctva č. 1392 podľa návrhu minimálnej kúpnej ceny 760 eur na základe výsledkov konania obchodnej verejnej súťaže na majetok mesta v súlade s Podmienkami obchodnej verejnej súťaže na prevod a to pre: Pavel Paučo a Alena Paučová, Vladimíra Clementisa 216, 981 01 Hnúšťa

3. p o v e r u j e

Mestský úrad spracovaním všetkých potrebných právnych, ekonomických a organizačných úkonov k zabezpečeniu realizácie zhora uvedeného uznesenia.

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/572/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu:

Rôzne – Vzdanie sa funkcie člena Dozornej rady obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o.

a/berie na vedomie:

Vzdanie sa p. Janky Vinclavovej funkcie členky Dozornej rady obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o.

b/ deleguje

p. PhDr. Margitu Féderovú do funkcie členky Dozornej rady obchodnej spoločnosti Mestský bytový podnik Hnúšťa s.r.o. dňom 01.09.2021

c/ berie na vedomie,

že delegovaná členka PhDr. Margita Féderová členstvo v Dozornej rade Mestského bytového podniku Hnúšťa s.r.o. prijíma

d/ poveruje

konateľa Mestského bytového podniku Hnúšťa s.r.o. zabezpečiť zmeny (výmaz a zápis v obchodnom registri) v lehotách, ktoré sú určené súvisiacimi právnymi predpismi

*PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta*

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/573/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Rôzne – Návrh na zmenu zriaďovacej listiny ZUŠ z dôvodu udelenia čestného názvu

A/ prerokovalo

Návrh Dodatku k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Nábrežie Rimavy 457/19 Hnúšťa

B/ schvaľuje

Dodatok k Zriaďovacej listine Základnej umeleckej školy Jána Valacha Nábrežie Rimavy 457/19 Hnúšťa

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/574/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Rôzne – Návrh na spolufinancovanie projektov v rámci vyhlásenej výzvy MPSVaR SR (§9b) – 2021 – Detské ihriská – Dotácia na podporu plnenia funkcií rodiny

A/ berie na vedomie

- informáciu o **zapojení Mesta Hnúšťa do V Ý Z V Y** na predkladanie Žiadostí o poskytnutie dotácie na podporu plnenia funkcií rodiny, § 2 písm. k), § 9b ods. 1 písm. e); § 9b ods. 2 písm. g) zákona č. 544/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov pre projekt Detské inkluzívne ihrisko bez bariér

B/ schvaľuje

- spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške 10% z celkových oprávnených výdavkov projektu, čo predstavuje hodnotu 5.556 € z celkových oprávnených výdavkov projektu vo výške 55.556 €.
- zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia dotácie
- zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta súvisiacich s realizáciou projektu

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/575/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Správa č. 4/2021 o výsledku kontroly, zameranej na kontrolu evidencie nájomného za byty vo vlastníctve mesta Hnúšťa, nedoplatky, evidenciu dlžníkov a spôsob riešenia vzniknutých nedoplatkov na mestských bytoch

a/ berie na vedomie:

Správu č. 4/2021 o výsledku kontroly, zameranej na kontrolu evidencie nájomného za byty vo vlastníctve mesta Hnúšťa, nedoplatky, evidenciu dlžníkov a spôsob riešenia vzniknutých nedoplatkov na mestských bytoch

b/ žiada

konateľa Mestského bytového podniku Hnúšťa pripraviť materiál o vymáhaní pohľadávok po lehote splatnosti a vysvetliť výšku opravnej položky na byty vo vlastníctve mesta k 31.12.2020 podľa zákona o účtovníctve, v súlade so zostatkovou dobou splatnosti.

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/576/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo k bodu: Informácia o výsledku výberového konania na obsadenie pracovného miesta riaditeľ/ka školského zariadenia bez právnej subjektivity - Centra voľného času, Nábrežie Rimavy 457/19 Hnúšťa, vyhlásenie výberového konania

a/ berie na vedomie

1. Informáciu o výsledku výberového konania vyhláseného na základe Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Hnúšti č. 27/548/2021 zo dňa 29.6.2021, Mestom Hnúšťa, zastúpeným primátorom mesta PhDr. Romanom Lebedom, podľa § 4 zákona č.596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov a podľa § 5 zákona č.552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, dňa 12. apríla 2021, na obsadenie pracovného miesta: riaditeľ / riaditeľka školského zariadenia bez právnej subjektivity - Centra voľného času, Nábrežie Rimavy 457/19 Hnúšťa.

b/ vyhlasuje

1. podľa § 4 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov s poukazom na ustanovenia § 5 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov VÝBEROVÉ KONANIE na obsadenie miesta: riaditeľ /riaditeľka školského zariadenia bez právnej subjektivity - Centra voľného času, Nábrežie Rimavy 457/19 Hnúšťa za nasledovných podmienok:

Informácie o pracovnom mieste:

- **miesto výkonu práce:** Mesto Hnúšťa,
- **druh pracovného pomeru:** hlavný pracovný pomer,
- **rozsah pracovného úväzku:** 100% ustanoveného týždenného pracovného času
- **predpokladaný (nezáväzný) termín nástupu:** 1. november 2021

Kvalifikačné predpoklady a osobitné kvalifikačné požiadavky:

- kvalifikačné predpoklady a osobitné kvalifikačné požiadavky na výkon pedagogickej činnosti podľa zákona č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov s poukazom na ustanovenia § 39 ods. 3 uvedeného zákona a podľa Vyhlášky Ministerstva

školy, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 1/2020 Z. z. o kvalifikačných predpokladoch pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov,

- zaradenie do kariérneho stupňa učiteľ s prvou atestáciou (§39 ods. 3, písm. b) zákona č. 138/2019 Z. z.),
- najmenej päť rokov pedagogickej činnosti podľa § 3 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Iné predpoklady a požiadavky:

- ovládanie štátneho jazyka podľa § 9 odsek 1 písm. d) zákona č. 138/2019 Z. z.,
- znalosť príslušnej legislatívy, organizačné schopnosti a komunikatívnosť,
- osobnostné a morálne predpoklady v zmysle § 3 ods. 3 a 4 zákona č. 552/2003 Z. z.,
- organizačné a riadiace schopnosti,
- aktívna znalosť práce s PC (Word, Excel, internet),
- občianska bezúhonnosť podľa § 9 odsek 1 písm. b) zákona č. 138/2019 Z. z., **doložiť čestným vyhlásením,**
- zdravotná spôsobilosť podľa § 9 odsek 1 písm. c) zákona č. 138/2019 Z. z.,
- spôsobilosť na právne úkony,
- vodičské oprávnenie sk. B – aktívne vedenie motorového vozidla – odporúčaný predpoklad

Požadované doklady (originál alebo úradne overená kópia):

- žiadosť o zaradenie do výberového konania,
- profesijný štruktúrovaný životopis,
- kópie dokladov o dosiahnutom vzdelaní, o vykonaní 1. atestácie a v prípade absolvovania funkčného vzdelávania alebo funkčného inovačného vzdelávania podľa § 89 zákona č. 138/2019 Z. z. aj doklad o jeho absolvovaní,
- potvrdenie o dĺžke pedagogickej činnosti,
- lekárske potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti na výkon činnosti vedúceho pedagogického zamestnanca (nie staršie ako mesiac),
- písomný návrh koncepcie rozvoja školského zariadenia,
- súhlas dotknutej osoby so spracúvaním osobných údajov na účely výberového konania podľa Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady EÚ č. 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (nie starší ako jeden mesiac), ktorý je podmienkou práce s poskytnutými materiálmi uchádzačov,
- čestné vyhlásenie o bezúhonnosti,
- čestné vyhlásenie o pravdivosti všetkých údajov uvedených v predkladaných dokladoch,
- presná adresa pre doručovanie písomností, e-mailová adresa a telefonický kontakt.

Žiadosť o zaradenie do výberového konania s požadovanými dokladmi v zalepenej obálke s označením „**Výberové konanie riaditeľ/riaditeľka CVC Hnúšťa – NEOTVÁRAŤ**“ je potrebné doručiť (osobne alebo poštou - rozhoduje dátum podania na poštovej pečiatke) **do 11. októbra 2021** na adresu: **Mesto Hnúšťa, Mestský úrad, Francisciho 74/2 , 981 01 Hnúšťa.**

Výberovou komisiou pre výberové konanie je rada školského zariadenia. Uchádzačov, ktorí splnia podmienky zaradenia do výberového konania, výberová komisia pozve na výberové konanie najmenej sedem dní pred jeho začatím s uvedením dátumu, miesta a hodiny výberového konania.

Zriaďovateľ vymenúva riaditeľa / riaditeľku školského zariadenia **na päťročné funkčné obdobie** na návrh rady školského zariadenia.

Platové podmienky sú stanovené podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

c/ poveruje

Mestský úrad zverejní vyhlásené výberové konanie na úradnej tabuli mesta, web stránke mesta, pracovnom portáli ÚPSVaR a MŠVVaŠ SR do jedného dňa od vykonateľnosti uznesenia.

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

UZNESENIE MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI



Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 28/577/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti k bodu: Rôzne - Zmena rozpočtu RO č. 3/2021

A/ b e r i e na v e d o m i e predložený materiál Návrh na zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2021

B/ s c h v a ľ u j e zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2021 v súlade s § 14 ods. 2 písm. a) zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v znení neskorších predpisov – **presun rozpočtovaných prostriedkov v rámci schváleného rozpočtu:**

Zmena rozpočtu je vykonaná z dôvodu financovania výdavkov na zmenu projektovej dokumentácie rekultivácie 2. etapy skládky TKO v hodnote 3 600 €. Krytie týchto výdavkov bude zabezpečené z úspory prostriedkov rozpočtovaných na nakladanie s kuchynským odpadom.

Zohľadnená je aj zmena charakteru výdavkov rozpočtovaných na doplnenie kamerového systému v meste, ktoré sú súčasťou kapitálového rozpočtu, spĺňajú však podmienky čerpania bežných výdavkov vo výške 7 000 €.

Toto rozpočtové opatrenie bude mať vplyv na výšku prebytku/ schodku bežného, kapitálového rozpočtu a finančných operácií podľa popisu v tabuľke.

Príjmová a výdavková časť rozpočtu (v eurách)

Prog./ Podpr./	EK	FK	zdroj	Druh príjmu a výdavku	Aktuálny rozpočet	Návrh zmeny		Rozpočet po úprave
						Zvýšenie	Zníženie	
6.2.1	633006	05.1.0	41	Všeobecný materiál - kuchynský odpad	17 400,00	0,00	3 600,00	13 800,00
6.3	716	05.1.0	41	Projektová dokumentácia - rekultivácia 2. etapy skládky	0,00	3 600,00	0,00	3 600,00
2.6	713004	01.1.1	46	Prevádzkové zariadenia - kamery	7 000,00	0,00	7 000,00	0,00
5.4	633003	03.1.0	46	Teekomunikačná technika - kamery	2 844,00	7 000,00	0,00	9 844,00
				Prebytok(+)/ schodok(-) bež. rozp.	-214 558,65	3 600,00	7 000,00	-217 958,65
				Prebytok(+)/ schodok(-) kapit.rozp.	-595 720,00	7 000,00	3 600,00	-592 320,00
				Prebytok (+)/ schodok (-) fin.oper.	810 278,65	0,00	0,00	810 278,65
				Celkové rozpočtové hospodárenie	0,00	10 600,00	10 600,00	0,00

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta

MESTSKÉ ZASTUPITEĽSTVO V HNÚŠTI



Všeobecne záväzné nariadenie č. 164/2021 zo dňa 31.8.2021

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti

s a u z n á ť a

na Všeobecne záväznom nariadení Mesta Hnúšťa č. 164/2021 - Doplnok č. 3 o určení výšky finančných príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov na výchovu a vzdelanie a nákladov spojených so stravovaním v školách a školských zariadeniach v znení Doplnku č. 1 a 2

Text schváleného VZN tvorí prílohu č. 1 zápisnice.

Vyhlásené vyvesením dňa 31.8.2021

PhDr. Roman Lebeda
primátor mesta