



MESTO HNÚŠŤA

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE Č. 2/2023

KTORÝM SA PODĽA ZMIEN A DOPLNKOV Č. 4 ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA HNÚŠŤA MENÍ A DOPLŇA VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA HNÚŠŤA Č. 39/2004, KTORÝM BOLI VYHLÁSENÉ ZÁVÄZNÉ ČASTI ÚZEMNÉHO PLÁNU MESTA HNÚŠŤA

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti podľa § 6, ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, v súlade s ustanovením § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie, ktorým sa podľa Zmien a doplnkov č. 4 Územného plánu mesta Hnúšťa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie mesta Hnúšťa č. 39/2004, ktorým boli vyhlásené záväzné časti Územného plánu mesta Hnúšťa, v znení jeho zmien a doplnkov.

I.

- V § 1 ods. 2, sa text pod písm. o) nahrádza textom, ktorý znie:
 - priestor východne od št. cesty I/72 medzi športovým areálom a priemyselným parkom ďalej rozvíjať, modernizovať a prestavovať pre funkcie občianskej vybavenosti - obchodov. Ďalší rozvoj tohto funkčného priestoru podriaďiť kritériám eliminovania nepriaznivých vplyvov na ŽP
- V § 2 ods. 1, sa text pod písm. e) nahrádza textom, ktorý znie:
 - V priestore medzi futbalovým štadiónom a priemyselnou zónou je prípustné umiestňovať centrotvorné funkcie ako je občianska vybavenosť, obchodné prevádzky, objekty služieb a administratívy.
- V § 2 sa v ods. 7, na konci tabuľky vkladá nový riadok s textom, ktorý znie:

14 Plocha občianskeho vybavenia – obchodné centrum	Občianska vybavenosť	- obchodné prevádzky vrátane skladových priestorov a parkovísk	nie sú	. Výroba, bývanie,	14 Plocha občianskeho vybavenia – obchodné centrum
---	----------------------	--	--------	-----------------------	---

- V § 4 sa na konci vkladá nový odsek 16 s textom, ktorý znie:

(16) Akékoľvek inžinierske siete, ktoré sú v dotyku s cestou I. triedy (súbeh, križovanie), v jej cestnom telese, na pozemkoch vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe SSC alebo v ochrannom pásme cesty I. triedy vždy predmetom následného individuálneho posúdenia SSC

5. V § 16 sa na konci vkladá nový ods. 3 s textom, ktorý znie:

(3) Zmeny a doplnky č. 4

- a) Záväzné sú zásady priestorového usporiadania a funkčného využívania územia vyjadrené vo forme regulatívov obsahujúcich záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb formulované v záväznej časti územného plánu.
- b) Záväzné sú verejnoprospešné stavby uvedené v kapitole č. 11. pôvodného ÚPN.
- c) Záväzné sú výkresy č. 3A. Komplexný urbanistický návrh a 8A. Verejnoprospešné stavby.
- d)

II.

Všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2023 schválilo Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti na svojom zasadnutí dňa 28.2.2023

VZN bolo vyhlásené vyvesením dňa 1.3.2022, účinnosť nadobúda 15. dňom od vyhlásenia vyvesením.

Mgr. Martin Pliešovský v.r.
primátor mesta Hnúšťa