

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/326/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Správa o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva**

**a/ berie na vedomie:**

Správu o plnení pokynu primátora a uznesení mestského zastupiteľstva

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 24/327/2024 zo dňa 28.6.2024

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Záverečný účet mesta za rok 2023, stanovisko hlavnej kontrolórky mesta k záverečnému účtu a stanovisko audítora k záverečnému účtu a o overení individuálnej účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky mesta a jeho organizácií**

**A/ b e r i e na vedomie:**

- Záverečný účet mesta Hnúšťa za rok 2023
- Stanovisko hlavnej kontrolórky k záverečnému účtu mesta za rok 2023
- Správu audítora z overenia individuálnej účtovnej závierky mesta Hnúšťa za rok 2023
- usporiadanie kladného výsledku hospodárenia vykázaného v účtovníctve v zmysle § 11 Opatrenia MF SR č. MF/16786/2007-31, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovnej osnove pre rozpočtové organizácie, príspevkové organizácie, štátne fondy, obce a vyššie územné celky za rok 2023 vo výške 241712,99€ zúčtovaním na SÚ 428 – Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov

**B/ s c h v a ľ u j e:**

- Záverečný účet mesta Hnúšťa za rok 2023** v súlade s § 11 ods. 4 písm. b) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnení,
- celoročné hospodárenie mesta bez výhrad** podľa § 16 ods. 10 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov,
- použitie prebytku rozpočtového hospodárenia za r. 2023** vyčísleného podľa § 16 ods. 6 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov nasledovne:
  - **tvorba rezervného fondu vo výške 0€** v zmysle § 15 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov vo výške 10 % z prebytku rozpočtu vyčísleného podľa § 16 ods. 6 citovaného zákona
  - **použitie účelovo určených finančných prostriedkov prijatých v predchádzajúcich rokoch vo výške 233250,06€** na výdavky v nasledujúcich rokoch v súlade so zákonom č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
  - **tvorba mestského fondu z použiteľného prebytku vo výške 253981,10€** a jeho zaradenie do rozpočtu nasledujúcich rozpočtových rokov prostredníctvom príjmových finančných operácií, pričom použitie týchto prostriedkov podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom,
- tvorbu fondu rozvoja bývania** z kapitálových príjmov za rok 2023 z predaja bytov a prislúchajúcich pozemkov vo výške 0€ a **čerpanie fondu rozvoja bývania** vo výške 0€,

- **použitie mestského fondu v zmysle Čl. III Štatútu mestského fondu mesta Hnúšť'a na výdavky čerpané vr. 2023, ktoré boli financované z prostriedkov predchádzajúcich rokov prostredníctvom príjmových finančných operácií vo výške 367 911,00€,**
- **usporiadanie záporného hospodárskeho výsledku Mestského kultúrneho strediska Hnúšť'a** vykazaného v sústave podvojného účtovníctva za rok 2023 vo výške **20787,74€** zúčtovaním na SÚ 428 –Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov,
- **usporiadanie záporného hospodárskeho výsledku Technických služieb mesta Hnúšť'a** vykazaného v sústave podvojného účtovníctva za rok 2023 vo výške **32040,16€** zúčtovaním na SÚ 428 –Nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov,
- **vysporiadanie schodku rozpočtového hospodárenia Mestského kultúrneho strediska Hnúšť'a vo výške 18424,02€** prostredníctvom príjmových finančných operácií zo zostatku prostriedkov predchádzajúcich rokov.

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/328/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Informatívna správa o sociálnej pomoci a sociálnej starostlivosti za rok 2023.**

**A/ berie na vedomie**

Informatívnu správu o sociálnej pomoci a sociálnej starostlivosti za rok 2023.

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/329/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Hodnotiaca správa o realizácii priorít a cieľov Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hnúšťa a Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Hnúšťa k 31.12.2023. Aktualizácia Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Hnúšťa na roky 2025 - 2030**

**a/ berie na vedomie**

- Informatívnu hodnotiacu správu o priebežnom plnení Komunitného plánu sociálnych služieb mesta Hnúšťa 2018 – 2023 k 31.12.2023
- Súhrnnú hodnotiacu správu o realizácii priorít a cieľov Aktualizovaného programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja mesta Hnúšťa na roky 2021 – 2023 s výhľadom do roku 2025 k 31.12.2023

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/330/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Plán práce mestského zastupiteľstva na II. polrok 2024**

**a/ schvaľuje**

Plán práce mestského zastupiteľstva na II. polrok 2024 aj so zmenou o čase konania Mestského zastupiteľstva, ktoré sa posúva z 13:00 hod. na 14:00 hod.

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/332/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Zrušenie prokurátorom napadnutého VZN o držaní psov**

**a) vyhovuje**

Protestu prokurátora v zmysle listu Okresnej prokuratúry Rimavská Sobota spis. značka Pd. 27/24/6609-3 zo dňa 04.04.2024 vedenom pod číslom záznamu 1088/2024.

**a) uznáva sa**

na **Všeobecne záväznom nariadení mesta Hnúšťa č. 16/2024**, ktorým sa zrušujú VZN č. 11/2023 - doplnok a zmena k VZN č. 118/2014 o podmienkach držania psov na území mesta Hnúšťa schválené dňa 19.12.2023 v celom rozsahu znení, Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hnúšťa č. 92/2010 o podmienkach držania psov na území mesta Hnúšťa zo dňa 28.4.2010 (schválené pod uznesením MsZ č. 514/2010) vrátane jeho zmeny prijatej ako VZN mesta Hnúšťa č. 103/2011 a ruší sa časť III § 8 VZN o podmienkach chovu, držania a manipulácie s hospodárskymi a spoločenskými zvieratami na území mesta Hnúšťa schváleného MsZ dňa 1.12.1999 uzn. č. 11/99 vrátane zmeny a doplnku k tomuto VZN schváleného uznesením č. 13/2003 zo dňa 19.11.2003.

***Mgr. Martin Pliešovský**  
primátor mesta*

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/333/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Informácia o doručených oznámeniach funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch poslancov MsZ a primátora mesta**

**a/ berie na vedomie**

Správu Komisie pre ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií funkcionárov mesta o tom, že všetci verejní funkcionári mesta podali Oznámenie funkcií, zamestnaní, činností a majetkových pomeroch verejných funkcionárov mesta za rok 2023 v stanovenom termíne a v súlade s ústavným zákonom NR SR č. 357/2004 Z.z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/334/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Návrh VZN - Doplnok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hnúšťa č. 163/2021 o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hnúšťa**

- a) sa uznáva na Všeobecne záväznom nariadení mesta Hnúšťa č. 17/2024 Doplnok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Hnúšťa č. 163/2021 o určení školských obvodov základných škôl v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Hnúšťa

***Mgr. Martin Pliešovský**  
primátor mesta*

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/335/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Vyhlasenie výberového konania na obsadenie miesta riaditeľa/riaditeľky Materskej školy Nábrežie Rimavy 447/1 Hnúšťa**

**a) berie na vedomie,**

že 31. augusta 2024 uplynie 5 ročné funkčné obdobie riaditeľky Materskej školy Nábrežie Rimavy 447/1 Hnúšťa.

**b) vyhlasuje**

podľa ustanovenia § 4 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a § 5 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov **výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľ/riaditeľka školy - Materská škola Nábrežie Rimavy 447/1 Hnúšťa.**

**Informácie o pracovnom mieste:**

- miesto výkonu práce: Mesto Hnúšťa,
- druh pracovného pomeru: hlavný pracovný pomer,
- rozsah pracovného úväzku: 100% ustanoveného týždenného pracovného času
- predpokladaný (nezáväzný) termín nástupu: 1. september 2024

**Požadované predpoklady na výkon pracovnej činnosti a iné kritériá a požiadavky:**

- kvalifikačné predpoklady na výkon pracovnej činnosti v príslušnej kategórii alebo podkategórii pedagogického zamestnanca podľa § 11 a 12 zákona č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) a podľa vyhlášky Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu Slovenskej republiky č. 173/2023 Z. z. o kvalifikačných predpokladoch pedagogických zamestnancov a odborných zamestnancov,
- splnenie podmienky zaradenia do kariérového stupňa samostatný pedagogický zamestnanec v zmysle § 29 zákona,
- najmenej 5 rokov výkonu pedagogickej činnosti ku dňu uskutočnenia výberového konania podľa § 3 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- bezúhonnosť (§ 9 ods. 1 a § 15 zákona),

- zdravotná spôsobilosť (§ 9 ods. 1 a § 16 zákona),
- ovládanie štátneho jazyka (§ 9 ods. 1 a § 17 zákona),
- znalosť príslušnej legislatívy,
- organizačné a riadiace schopnosti, komunikatívnosť,
- osobnostné a morálne predpoklady
- spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu (§ 3 ods. 1 písm. a) zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov).

#### **Zoznam požadovaných dokladov:**

- písomná žiadosť o zaradenie do výberového konania,
- profesijný štruktúrovaný životopis s uvedením kontaktných údajov,
- overené kópie dokladov o dosiahnutom vzdelaní,
- doklad potvrdzujúci splnenie podmienky zaradenia do kariérového stupňa samostatný pedagogický zamestnanec,
- potvrdenie o dĺžke pracovnej činnosti pedagogického zamestnanca,
- písomný návrh koncepcie rozvoja príslušnej školy (*v rozsahu maximálne 4 strany*),
- lekárske potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti na výkon činnosti vedúceho pedagogického zamestnanca (nie staršie ako mesiac),
- odpis z registra trestov prípadne čestné vyhlásenie o bezúhonnosti do doby preukázania sa odpisom z registra trestov (podľa § 15 ods. 1 až 3 a §15a ods. 7 zákona č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov),
- čestné vyhlásenie o pravdivosti všetkých údajov uvedených v predkladaných dokladoch,
- súhlas uchádzača so spracovaním a použitím osobných údajov na účely výberového konania v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- ďalšie kópie dokladov preukazujúce osobnostné predpoklady alebo špeciálne znalosti.

#### **Doplňujúce informácie pre uchádzačov:**

- Výberovou komisiou je rada školy. Funkčné obdobie riaditeľa školy je päťročné.
- Platové podmienky sú určené podľa zákona č. 553/2003 Z. z. o odmeňovaní niektorých zamestnancov pri výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov v nadväznosti na zákon č. 138/2019 Z. z. Funkčný plat bude stanovený podľa dosiahnutého vzdelania, odpracovaných rokov a plnenia pracovných úloh. Predpokladaný nástup do funkcie: 01. 09. 2024.
- Predpoklady na výkon pedagogickej činnosti musí pedagogický zamestnanec spĺňať po celý čas výkonu funkcie riaditeľa.
- Informácie o škole získate na webovom sídle školy alebo v škole.

#### **Dátum a miesto podania žiadosti o účasť na výberovom konaní**

- písomnú žiadosť o zaradenie do výberového konania spolu s požadovanými dokladmi doručte do 26.07.2024 na adresu: Mesto Hnúšťa, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa (osobne alebo poštou - rozhoduje dátum podania na poštovej pečiatke) v uzatvorenej obálke.
- obálku označte heslom „VK MŠ - neotvárať“

Termín a miesto výberového konania bude prihláseným uchádzačom, ktorí spĺňajú požadované predpoklady, oznámený písomne radou školy. Uchádzači, ktorí nesplnia podmienky, nebudú zaradení do výberového konania a predložené materiály im budú vrátené späť.

**c) poveruje**

Mestský úrad v Hnúšti zverejníť vyhlásené výberové konanie na úradnej tabuli mesta, web stránke mesta, pracovnom portáli UPSVaR, odoslať informácie o voľnom pracovnom mieste regionálnemu úradu na účely zverejnenia na jeho webovom sídle.

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠŤI**



**č. 24/336/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Opätovné vyhlásenie voľby na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra/hlavnej kontrolórky mesta Hnúšťa**

**A) Prerokovalo a berie na vedomie:**

Na základe vyhlásenej Voľby hlavného kontrolóra zo dňa 30.04.2024 sa do výberového konania neprihlásil žiaden uchádzač. Mesto musí na najbližšom zasadnutí MsZ vyhlásiť novú opakovanú Voľbu.

**B) Vyhlasuje:**

v zmysle § 18a odst. (4) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákona“) **voľbu hlavného kontrolóra/hlavnej kontrolórky** mesta Hnúšťa (ďalej len „hlavného kontrolóra“ v citlivom rodovom tvare) na deň **27. augusta 2024** na riadnom zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hnúšti.

**C) Stanovuje:**

v zmysle § 18a ods. 3 Zákona **podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby** hlavného kontrolóra nasledovne :

1. Vyhlásenie bude zverejnené najneskôr do 1. júla 2024 na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a na internetovej stránke mesta Hnúšťa obvyklým spôsobom
2. Termín odovzdania písomnej prihlášky spolu s požadovanými dokladmi zašle kandidát poštou alebo osobne doručí v zalepenej obálke označenej: „Voľba hlavného kontrolóra – NEOTVÁRAŤ“ do 5. augusta 2024 do 12:00 hod. na adresu:

Mestský úrad  
Francisciho č. 74/2  
981 01 Hnúšťa.

Rozhodujúci je dátum doručenia písomnej prihlášky do podateľne MsÚ v Hnúšti.

3. Náležitosti písomnej prihlášky:
  - a. meno, priezvisko, titul, bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
  - b. štruktúrovaný profesijný životopis,
  - c. overená fotokópia dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní,
  - d. údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov
  - e. informácia o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť, alebo čestné prehlásenie, že odstráni konflikt záujmov\*/ (nezlučiteľnosť funkcií podľa § 18 ods. 1 a 2 Zákona)

- f. písomný súhlas so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov na účely vykonania voľby hlavného kontrolóra na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Hnúšti.
4. Kvalifikačné predpoklady pre výkon funkcie hlavného kontrolóra:  
v zmysle § 18a ods. 1 Zákona - **ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie**
5. Ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby v zmysle § 18a písm. (3) Zákona:
- a. Posúdenie náležitostí podaných písomných prihlášok kandidátov vykoná najneskôr do 12. augusta 2024 komisia určená mestským zastupiteľstvom, ktorá oznámi výsledok posudzovania písomných prihlášok kandidátom na funkciu hlavného kontrolóra a tých kandidátov, ktorí splnili podmienky vyhlásené týmto uznesením, min. 7 dní pred konaním pozve na zasadnutie mestského zastupiteľstva konaného dňa 27. augusta 2024.
  - b. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční na verejnej časti zasadnutia mestského zastupiteľstva dňa 27. augusta 2024.
  - c. Každý kandidát má právo v deň konania voľby na vystúpenie - prezentáciu na zasadnutí mestského zastupiteľstva v časovom limite 5 minút.
  - d. Kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí.
  - e. Voľbu hlavného kontrolóra vykoná mestské zastupiteľstvo tajným hlasovaním.
  - f. V zmysle § 18a ods.3 Zákona na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.
  - g. Ak ani jeden z kandidátov takúto väčšinu nezíska, zastupiteľstvo na tom istom zasadnutí vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole najväčší počet platných hlasov.
  - h. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov.
  - i. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.
  - j. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.
  - k. Primátor mesta je v zmysle ustanovenia § 18a ods. 7 Zákona povinný s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom uzavrieť pracovnú zmluvu najneskôr v prvý deň nasledujúceho mesiaca po zvolení mestským zastupiteľstvom.
  - l. Podľa § 18a ods. 5 je funkčné obdobie hlavného kontrolóra šesť rokov.
  - m. Predpokladaný nástup do práce je 1. september 2024 na základe pracovnej zmluvy uzatvorenej s Mestom Hnúšťa.
  - n. Pracovný úväzok hlavného kontrolóra mesta Hnúšťa: 80% z plného úväzku.

**Mgr. Martin Pliešovský**  
**primátor mesta**

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/337/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií, vrátane finančného zúčtovania za sezónu 2023/2024**

**a/ berie na vedomie**

Vyhodnotenie zimnej údržby miestnych komunikácií, vrátane finančného zúčtovania za sezónu 2023/2024

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 24/338/2024 zo dňa 28.6.2024

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. Berie na vedomie**

- a.) Žiadosť spoločnosti **Santé rs s.r.o.**, so sídlom Sama Tomášika 405/19, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 618 152, v zastúpení Andreou Ekeovou - konateľka spoločnosti **o kúpu novovytvoreného pozemku C KN p.č. 3116/4**, druh pozemku záhrada o výmere 190 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením od pozemku C KN p.č. 3116/1
- b.) Geometrický plán č. 32966334-20/2024 vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 26.3.2024, evidovaným pod číslom G1-217/2024.

**2. Vyhlasuje**

V súlade s §15, ods. 1-2 **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** pozemok 3116/1, druh pozemku záhrada o výmere 2 602 m<sup>2</sup>, z ktorého bol GP č. 32966334-20/2024 vyhotoveným Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overeným Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 26.3.2024, evidovaným pod číslom G1-217/2024 novovytvorený pozemok C KN p.č. 3116/4, druh pozemku záhrada o výmere 190 m<sup>2</sup> za **prebytočný majetok mesta**.

**3. Schvaľuje**

- a.) v súlade s §15a ods. B, číslo 4 (na využitie nehnuteľnosti je predložený konkrétny zámer druhou stranou a tento zámer má verejnoprospešný charakter alebo celospoločenský prínos) **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** pozemok 3116/1, druh pozemku záhrada o výmere 2 602 m<sup>2</sup>, z ktorého bol GP č. 32966334-20/2024 vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 26.3.2024, evidovaným pod číslom G1-217/2024 novovytvorený pozemok C KN p.č. 3116/4, druh pozemku záhrada o výmere 190 m<sup>2</sup> **kritéria pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitel'ný**,
- b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 12 (pozemkov tvoriacich súčasť areálu pri objekte vo vlastníctve žiadateľa) **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer predat'** novovytvorený pozemok **C KN p.č. 3116/4**, druh pozemku záhrada o výmere 190 m<sup>2</sup> spoločnosti **Santé rs s.r.o.**, so sídlom Sama Tomášika 405/19, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 36 618 152, v zastúpení Andreou Ekeovou - konateľka spoločnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa - *pozemok tvorí súčasť areálu pri objekte vo vlastníctve žiadateľa*,

- c.) kúpnu cenu vo výške znaleckého posudku vrátane ceny za vypracovanie 1 840 €  
(8,74 €/m<sup>2</sup> \* 190 m<sup>2</sup>+180€ ZP)
- d.) vytýčenie majetkovoprávnych hraníc na náklady kupujúceho.

#### **4. P o v e r u j e**

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejníť zámer predaja na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta Hnúšť'a.

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/339/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti na základe § 17 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže nasledovne:**

**Mesto Hnúšťa** vyhlasuje podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

**obchodnú verejnú súťaž** na odkúpenie hnutel'ného majetku s týmito podmienkami:

**OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:**

1. Predmetom návrhu zmluvy bude odkúpenie **špeciálneho nákladného vozidla ev. zn. AA434FR**, VIN: WMAN38ZZ6CY275751 **zn. MAN TGM 18.250 4x4 BB – BA** na prepravu odpadu, farba: oranžová, rok výroby 2009, 184 kW, nafta
2. Súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu 35 053,20 €
3. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu najneskôr do jedného mesiaca od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
4. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 3. nastávajú dorúčením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).

**OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:**

5. Technické informácie o hnutel'nom majetku poskytnie Ing. Simona Kamenská, posch. 1 č. dv. 6, tel. č. 047/2028815, e-mail: simona.kamenska@hnusta.sk; prístup k hnutel'nému majetku za účelom obhliadky je možné dohodnúť s Ing. Miroslavom Porubiakom, tel. č. 0910 932098, e-mail: **miroslav.porubiak@hnusta.sk**.
6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte cez elektronickú schránku, resp. písomne na adresu „Mesto Hnúšťa, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „súťaž – MAN TGM“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiaceho (pri právnickej

osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č.).

Záujemcom je na požiadanie na webovej adrese [www.hnusta.sk](http://www.hnusta.sk) k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.

7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 31. júla 2024 o 15:00 hod.
8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 dní od vyhodnotenia
9. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
10. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
11. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/340/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

*Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti v nadväznosti na svoje uznesenie č. 24/339/2024 zo dňa 28.6.2024*

***zriad'uje***

*1. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení: Ing. Danka Királ'ová, Michal Macháček, Ing. Miroslav Porubiak, Bc. Filip Rohárik, Ing. Oľga Maciaková s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž*

*a vybrať najvhodnejší návrh a*

*2. organizátora súťaže Ing. Simona Kamenská – referent správy majetku mesta*

*ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z*

*organizačnej a administratívnej stránky.*

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/341/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti na základe § 17 ods. 1 písm. a) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta

**s c h v a ľ u j e**

**podmienky obchodnej verejnej súťaže** nasledovne:

**Mesto Hnúšťa** vyhlasuje podľa § 281 až § 288 Obchodného zákonníka

**opakovanú obchodnú verejnú súťaž** na odkúpenie hnutel'ného majetku s týmito podmienkami:

**OBSAH NÁVRHU ZMLUVY, NA KTOROM VYHLASOVATEĽ TRVÁ:**

1. Predmetom návrhu zmluvy bude odkúpenie **osobného vozidla RS999BD**, VIN: TMBCL63U779017471 **zn. Škoda SUPERB** – sedan, čierna metalíza, rok výroby 2006, 110 kW, benzín
2. Súťažiaci ponúkne minimálnu kúpnu cenu 2 500 €
3. Súťažiaci zaplatí kúpnu cenu najneskôr do jedného mesiaca od vyhodnotenia súťaže; inak má vyhlasovateľ právo odstúpiť od zmluvy.
4. Súťažiaci berie na vedomie, že účinky odstúpenia od zmluvy podľa bodu 3. nastávajú doručením písomného oznámenia vyhlasovateľa o využití tohto práva. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká (§ 344 a § 349 Obchodného zákonníka).

**OSTATNÉ SÚŤAŽNÉ PODMIENKY:**

5. Technické informácie o hnutel'nom majetku poskytnie Ing. Simona Kamenská, posch. 1 č. dv. 6, tel. č. 047/2028815, e-mail: simona.kamenska@hnusta.sk; prístup k hnutel'nému majetku za účelom obhliadky je možné dohodnúť s Ivanom Vargom, tel. č. **047 2028827**, e-mail: ivan.varga@hnusta.sk;
6. Návrhy na uzavretie zmluvy podávajúte cez elektronickú schránku, resp. písomne na adresu „Mesto Hnúšťa, Francisciho 74/2, 981 01 Hnúšťa“ v zalepenej obálke a s výrazným označením „súťaž – Škoda SUPERB“. Túto obálku vložte do druhej obálky s označením „prihláška do súťaže“, kde okrem spomínanej zalepenej obálky s návrhom

na uzavretie zmluvy vložte list s identifikačnými údajmi o osobe súťažiacoho (pri právnickej osobe: názov, právna forma, sídlo a IČO; pri fyzickej osobe: meno, priezvisko, adresa, rod. č.).

Záujemcom je na požiadanie na webovej adrese [www.hnusta.sk](http://www.hnusta.sk) k dispozícii vzor súťažného návrhu zmluvy, ktorého obsah stanovuje minimálne náležitosti platného návrhu zmluvy.

7. Lehota na predkladanie návrhov zmlúv končí dňa 31. júla 2024 o 15:00 hod.
8. Výsledok vyhodnotenia súťaže bude oznámený účastníkom písomnou správou odoslanou najneskôr do 10 dní od vyhodnotenia
9. Návrh zmluvy je už po jeho predložení neodvolateľný.
10. Oprava chýb v predložených návrhoch sa vylučuje.
11. Predložené návrhy možno meniť a dopĺňať len v prípade, ak je nový návrh z hľadiska vyhlasovateľa výhodnejší ako predchádzajúci a len v stanovenej lehote na predkladanie návrhov.
12. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené návrhy alebo zrušiť súťaž.

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/342/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

*Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti v nadväznosti na svoje uznesenie č. 20/311/2024 zo dňa 30.4.2024*

***zriad'uje***

*1. komisiu na vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže v zložení: Ing. Danka Kiráľová, Ivan Varga, Ing. Oľga Maciaková, Peter Vojtek, Bc. Filip Rohárik*

*s úlohou vyhodnotiť vyhlásenú obchodnú verejnú súťaž*

*a vybrať najvhodnejší návrh a*

*2. organizátora súťaže Ing. Simona Kamenská – referent správy majetku mesta*

*ako tajomníka tejto komisie s úlohou zabezpečiť obchodnú verejnú súťaž z*

*organizačnej a administratívnej stránky.*

***Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta***

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/343/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. Berie na vedomie**

Žiadosť **p. Slavomíra Kornietu a Veroniky Kornietovej**, trvale bytom Boleráz 619, 919 08 o kúpu časti pozemku C KN p.č. 2543/89, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 427 m<sup>2</sup>. Pozemok je príľahlou plochou k rodičovskému domu a chceli by ho odkúpiť za účelom pestovania zeleniny a ovocia.

**2. Poveruje**

Žiadateľov vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie predmetného pozemku za účasti zamestnanca mestského úradu.

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 24/344/2024 zo dňa 28.6.2024

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. Berie na vedomie**

Žiadosť spoločnosti **MB-ECO s.r.o.**, so sídlom 1. mája 625, 981 01 Hnúšťa, IČO: 54 357 047, v zastúpení - Bc. Natália Varga - konateľka spoločnosti **o krátkodobý prenájom** skladových priestorov - SKLAD PUMS so súp. číslom 133 na parcele C KN p.č. 1144/13, v k.ú. Hnúšťa, LV č. 1392. Sklad žiadajú prenajať na 4-6 mesiacov na uloženie strojov pre sociálny podnik MB-ECO s.r.o., pokiaľ nezrekonštruujú prenajaté priestory od SLZ Nova.

**2. Vyhlasuje**

V súlade s **§15, ods. 1-2** Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa nebytový priestor - SKLAD PUMS so súp. číslom 133 na pozemku C KN p.č. 1144/13, v k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392 za **prebytočný majetok mesta**

**3. Schvaľuje**

- a.) V súlade s **§15a ods. B, číslo 9 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** (prebytočný majetok mesta je hnutel'ná a nehnuteľná vec, ktorú mesto ani správca dočasne alebo trvalo nepotrebuje na plnenie úloh v rámci predmetu jeho činnosti alebo v súvislosti s ním, alebo ak náklady na jeho prevádzku/údržbu sú pre mesto ekonomicky nevýhodné. Za prebytočný majetok sa považuje aj časť majetku, ktorá presahuje rozsah primeraný potrebám mesta) na nebytový priestor - SKLAD PUMS so súp. číslom 133 na pozemku C KN p.č. 1144/13, v k.ú. Hnúšťa, vedený na LV č. 1392 **kritéria pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitel'ný,**
- b.) v súlade s ustanovením 1, ods. B, písm. e) Prílohy č. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa ročnú sadzbu nájomného za prenájom nebytového priestoru za účelom zabezpečenia podnikateľskej činnosti - chránené dielne a sociálny podnik - výnimka zo zákona 6,60 €/m<sup>2</sup>/rok, spolu 4 052,40 €/rok (337,70 €/mesiac)

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 24/345/2024 zo dňa 28.6.2024

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. B e r i e n a v e d o m i e**

Žiadosť p. **MUDr. Pavla Lichanca s manželkou Máriou Lichancovou**, trvale bytom Hnúšťa, Partizánska 223 o **kúpu pozemkov C KN p.č. 386/4**, druh pozemku záhrada o výmere 318 m<sup>2</sup> a C KN p.č. 387/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392

**2. V y h l a s u j e**

V súlade s §15, ods. 1-2 **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** pozemky C KN p.č. 386/4, druh pozemku záhrada o výmere 318 m<sup>2</sup> a C KN p.č. 387/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392 za **prebytočný majetok mesta**

**3. S c h v a ľ u j e**

a.) v súlade s §15a ods. B, číslo 6 **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** (pozemky s malou výmerou, ktoré sú príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a slúžia alebo môžu slúžiť iba pre jeho potreby) na **pozemok 386/4**, druh pozemku záhrada o výmere 318 m<sup>2</sup> a **pozemok C KN p.č. 387/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392 **kritéria pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitelný,**

b.) v súlade s §9a ods. 15, písm. f (1-3) **zákona č. 138/1991 Zb.** o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 10 (pozemkov príslušných k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako pridomová záhradka) **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer predat' pozemok 386/4**, druh pozemku záhrada o výmere 318 m<sup>2</sup> a **pozemok C KN p.č. 387/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, pre k.ú. Hnúšťa, vedené na LV č. 1392 p. MUDr. Pavlovi Lichancovi a manželke Márii Lichancovej, trvale bytom Hnúšťa, Partizánska 223 z dôvodu hodného osobitného zreteľa - *pozemky sú príslušnými k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa, ktoré sú alebo budú využívané ako pridomová záhradka.*

c.) kúpnu cenu **vo výške znaleckého posudku vrátane ceny za vypracovanie 4 030 € (11,37€/m<sup>2</sup> \* 339 m<sup>2</sup> + 180 € cena ZP),**

d.) vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady kupujúceho.

**4. P o v e r u j e**

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejniť zámer predaja na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta Hnúšťa.

***Mgr. Martin Pliešovský***  
***primátor mesta***

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠŤI**



**č. 24/346/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. B e r i e n a v e d o m i e**

**a.)** Žiadosť mesta Hnúšť'a, so sídlom Francisciho 74/2, Hnúšť'a, IČO: 00 318 744 a p. **Ing. Jozefa Zollera s manželkou Mgr. Ľubicou Zollerovou**, trvale bytom Hnúšť'a, Vansovej 747/20 o **zámenu pozemkov** za účelom majetkovoprávneho usporiadania vzťahov.

**b.) Mesto ako výlučný vlastník nehnuteľností:**

- **C KN p.č. 3116/1, druh pozemku záhrada** o výmere 2 602 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1392 pre k.ú. Hnúšť'a
- **C KN p.č. 3134/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 18 013 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1392,k.ú. Hnúšť'a

**c.) Ing. Jozef Zoller a Mgr. Ľubica Zollerová** ako bezpodieloví spoluvlastníci nehnuteľností:

- **C KN p.č. 3117/1, druh pozemku záhrada** o výmere 205 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1334 pre k.ú. Hnúšť'a
- **C KN p.č. 3126/3 druh pozemku záhrada** o výmere 205 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1334 pre k.ú. Hnúšť'a

**d.) Geometrický plán č. 32966334-20/2024** vyhotovený Jánom Brndiarom, Geodetická kancelária, úradne overený Okresným úradom Rimavská Sobota, katastrálnym odborom dňa 26.3.2024, evidovaným pod číslom G1-217/2024, ktorým vzniknú novovytvorené parcely:

- **C KN p.č. 3116/3, druh pozemku záhrada** o výmere 44 m<sup>2</sup> odčlenený od pozemku C KN p.č. 3116/1,
- **C KN p.č. 3134/14, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 21 m<sup>2</sup> odčlenený od pozemku C KN p.č. 3134/1,
- **C KN p.č. 3117/3, druh pozemku záhrada** o výmere 54 m<sup>2</sup> odčlenený od pozemku C KN p.č. 3117/1,
- **C KN p.č. 3126/4, druh pozemku záhrada** o výmere 11 m<sup>2</sup> odčlenený od pozemku C KN p.č. 3126/3.

**2. V y h l a s u j e**

V súlade s §15, ods. 1-2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšť'a pozemky **C KN p.č. 3116/1, druh pozemku záhrada** o výmere 2 602 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1392 pre k.ú. Hnúšť'a, z ktorého hore citovaným geometrickým plánom vznikne novovytvorený pozemok **C KN p.č. 3116/3, druh pozemku záhrada** o výmere 44 m<sup>2</sup> a **C KN p.č. 3134/1, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie** o výmere 18 013 m<sup>2</sup>, vedený na LV č. 1392,k.ú. Hnúšť'a, z ktorého hore citovaným geometrickým vznikne

novovytvorený pozemok C KN p.č. 3134/14 druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup> za **prebytočný majetok mesta**

### **3. S c h v a ľ u j e**

**a.)** v súlade s §15a ods. B, číslo 6 **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** (pozemky s malou výmerou, ktoré sú príslušné k nehnuteľnostiam vo vlastníctve žiadateľa a slúžia alebo môžu slúžiť iba pre jeho potreby) na **novovytvorený pozemok 3116/3**, druh pozemku záhrada o výmere 44 m<sup>2</sup> a **novovytvorený pozemok C KN p.č. 3134/14**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup> **kritéria pre určenie majetku za prebytočný alebo neupotrebitelný,**

**b.)** v súlade s §23 ods. 3 **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** a §9a ods. 15, písm. f (1-3) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a §28 ods. 34 (zámena majetku mesta) **Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa** trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov **zámer zameniť** novovytvorené pozemky **C KN p.č. 3116/3**, druh pozemku záhrada o výmere 44 m<sup>2</sup> a **novovytvorený pozemok C KN p.č. 3134/14**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktoré právnym úkonom zámeny nadobudnú do bezpodielového vlastníctva manželov Ing. Jozef Zoller s manželkou Mgr. Ľubicou Zollerovou, trvale bytom Hnúšťa, Vansovej 747/20 za novovytvorené pozemky **C KN p.č. 3117/3, druh pozemku záhrada** o výmere 54 m<sup>2</sup> a **C KN p.č. 3126/4, druh pozemku záhrada** o výmere 11 m<sup>2</sup>, ktoré právnym úkonom zámeny nadobudne mesto Hnúšťa do svojho výlučného vlastníctva v podiele 1/1-ina z dôvodu hodného osobitného zreteľa - majetkovoprávne usporiadanie vzťahov k nehnuteľnostiam.

**c.)** vytýčenie majetkovoprávných hraníc na náklady mesta.

### **4. P o v e r u j e**

Mestský úrad do 5 dní od vykonateľnosti uznesenia zverejní zámer zámeny na úradnej tabuli mesta a internetovej stránke mesta Hnúšťa.

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



č. 24/347/2024 zo dňa 28.6.2024

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. Berie na vedomie**

Žiadosť **p. Miroslava Pompu**, trvale bytom Hnúšťa, Pokroku 668/6 **o kúpu časti pozemku C KN p.č. 1596/2**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 181 m<sup>2</sup>, k.ú. Hnúšťa, LV č. 1392. Žiadateľ má záujem odkúpiť časť pozemku o výmere 25-30 m<sup>2</sup>. Dôvodom odkúpenia časti pozemku je ohradenie domu od neprispôsobivých susedov, ktorí svojím správaním a konaním znehodnocujú severnú stranu ich domu, čím spôsobujú škody na dome tým, že skladujú neporiadok vo vreciach, ktorí opierajú o stenu domu, uskladňujú vlhké drevo v tesnej blízkosti domu a prenikajú ku nim škodcovia (šváby, potkany, myši,...)

**2. Poveruje**

Žiadateľa vypracovaním geometrického plánu na odčlenenie predmetného pozemku za účasti zamestnanca mestského úradu.

*Mgr. Martin Pliešovský*  
*primátor mesta*

**UZNESENIE**  
**MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/348/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie informácie o vymenovaní Riaditeľky ZUŠ po výberovom konaní**

**a/ prerokovalo a berie na vedomie**

*Návrh rady školy na vymenovanie riaditeľky Základnej umeleckej školy Ján Valacha v Hnúšti podľa ustanovenia § 4, ods. 4 zákona NR SR č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s §11 ods.4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

*Mgr. Martin Pliešovský, primátor mesta a štatutárny zástupca zriaďovateľa školy Mesto vymenoval na základe výsledkov výberového konania zo dňa 23. mája 2024*

*Mgr. Annu Černákovú, PhD.*

*do funkcie riaditeľky Základnej umeleckej školy Jána Valacha, Nábřežie Rimavy č. 457/19 Hnúšťa na dobu päťročného funkčného obdobia od 1. 07. 2024 do 30. 06. 2029.*

**Mgr. Martin Pliešovský**  
**primátor mesta**

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/349/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Schválenie cenníka Letného kúpaliska v Hnúšti**

**a/ prerokovalo**

Návrh na schválenie:

- predložený Návrh a stanovisko finančnej komisie k vývoju cien za služby na Letnom kúpalisku v Hnúšti

**b/ schvaľuje:**

- Cenník Letného kúpaliska v Hnúšti na rok 2024 s účinnosťou od 28.06.2024 podľa predloženého materiálu.

***Mgr. Martin Pliešovský**  
primátor mesta*

**UZNESENIE  
MESTSKÉHO ZASTUPITEĽSTVA V HNÚŠTI**



**č. 24/350/2024 zo dňa 28.6.2024**

Mestské zastupiteľstvo k bodu:

**Prejednanie žiadostí o predaj a prenájom mesta**

**1. Berie na vedomie**

- a.)** Uznesenie mestského zastupiteľstva č. 18/268/2024 zo dňa 27.2.2024, ktorým bola budova Kotelne s príslušenstvom so súp. číslom 487 postavená na pozemku C KN p.č. 1113/3, nachádzajúcej sa v k.ú. Hnúšťa, evidovanej na LV č. 2985 vo vlastníctve Mestského bytového podniku Hnúšťa, s.r.o. (mesto Hnúšťa je 100% majetkovým vlastníkom) za prebytočný majetok
- b.)** Znalecký posudok č. 22/2024 vypracovaný Ing. Jaroslavom Heckom
- c.)** Znalecký posudok č. 3/2024 vypracovaný Ing. Ladislavom Eliášom
- d.)** Zámer predaja, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli mesta Hnúšťa a na internetovej stránke mesta po dobu 15 dní (29.2.2024 - 15.3.2024)

**2. Schvaľuje**

- a.)** v súlade s §9a, ods. 15, písm. f) Zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších zmien a §22, ods. 1, písm. e) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov zámer predať **budovu Kotelne s príslušenstvom so súp. číslom 487**, postavenú na pozemku C KN p.č. 1113/3, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Hnúšťa, evidovanej na LV č. 2985, vo vlastníctve Mestského bytového podniku Hnúšťa s.r.o. spoločnosti Rimavská energetická, s.r.o., Železničná 990, 981 01 Hnúšťa, IČO: 35 880 252, v zastúpení Mgr. Ivan Ďuďák - konateľ spoločnosti z dôvodu hodného osobitného zreteľa (§28, ods. 16 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Hnúšťa) - nebytový priestor kde sa nachádzajú kotolne, sklady, atď. slúžiace pre potreby obyvateľov bytových domov
- b.)** **zmenu kúpnej ceny** v zmysle znaleckého posudku č. 22/2024 vo výške **106 000 €** (budova kotolne so súp. č. 487) a znaleckého posudku č. 3/2024 vo výške **40 812 €** (technológia) - spolu **146 812 € + cena za vypracovanie ZP**

**3. Poveruje**

Mestský bytový do 10 dní od vykonateľnosti uznesenia spracovaním kúpnej zmluvy.

*Mgr. Martin Pliešovský  
primátor mesta*

