



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

Pre zasadnutie

Mestského zastupiteľstva

v Hnúšti dňa 27.10.2020

K bodu rokovania: Rôzne

Názov materiálu:

- Správa z kontroly č. 9/2020 zameraná na overenie postupu pri výbere zhotoviteľa rekonštrukcie havarijného stavu strechy kinosály Mestského kultúrneho strediska v Hnúšti vykonanej v súlade s § 18f ods. 1 písm. h/ zákona o obecnom zriadení a Uznesenia MsZ č. 18/383/2020 zo dňa 29.09.2020

Vypracovala a predkladá:

Ing. Anna Baričová

hlavná kontrolórka mesta Hnúšťa

Návrh na uznesenie:

Mestské zastupiteľstvo v Hnúšti

Berie na vedomie

Správu z kontroly č. 9/2020 zameraná na overenie postupu pri výbere zhotoviteľa rekonštrukcie havarijného stavu strechy kinosály Mestského kultúrneho strediska v Hnúšti vykonanej v súlade s § 18f ods. 1 písm. h/ zákona o obecnom zriadení a Uznesenia MsZ č. 18/383/2020 zo dňa 29.09.2020



Č.j. 8077/2020/Bar

Správa o výsledku kontroly č. 9/2020

Správa je predkladaná v zmysle § 18f ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

V zmysle ustanovení § 18f ods. 1 písm. f), § 18d ods. 1, ods. 2 písm. a) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa ustanovenia § 6 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov a na základe požiadavky mestského zastupiteľstva a Uznesenia MsZ č. 18/383/2020 zo dňa 29.09.2020, v súlade s ktorými je hlavná kontrolórka oprávnená vykonať kontrolu, Vám **oznamujem začatie výkonu kontroly**

- overenia postupu pri výbere zhotoviteľa rekonštrukcie havarijného stavu strechy kinosály Mestského kultúrneho strediska v Hnúšti, ktorá bude vykonaná **v zmysle ustanovenia § 18f ods.1 písm. h1** - (hlavný kontrolór je povinný vykonať kontrolu, ak ho o to požiada obecné zastupiteľstvo alebo starosta, ak vec neznesie odklad)

Termín výkonu kontroly: od 14.10.2020 do 21.10.2020

Povinná osoba: Mesto Hnúšťa

Kontrolované obdobie: rok 2020

Cieľ kontroly:

- zistenie správnosti postupu verejného obstarávateľa pri realizácii procesu verejného obstarávania „Rekonštrukcia strechy kinosály kultúrneho domu v Hnúšti“ a kontrola správnosti postupu pri uzavretí Dohody o postúpení práv a prevzatí záväzkov s novým zhotoviteľom, či bolo vykonané v súlade so zákonom a predpismi, ktorými sú tieto procesy upravené, či bola zabezpečená prehľadnosť procesu VO, uplatnené princípy rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie uchádzačov VO, dodržanie zásad hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri nakladaní s verejnými prostriedkami.

Doklady predložené ku kontrole:

- žiadosť o posúdenie stavu kinosály zo dňa 05.03.2020
- odpoveď na žiadosť o posúdenie stavu kinosály – odpoveď zo dňa 09.03.2020
- zápisnica zo zasadnutia Krízového štábu v Meste Hnúšťa, konaného dňa 06.04.2020
- zápisnica o vyhodnotení ponúk s podkladmi
- zmluva o dielo č. 5/2020
- dohoda o postúpení práv a prevzatí záväzkov
- dodatok č. 1/2020 k Zmluve o dielo č. 05/2020
- potvrdenia o zverejňovaní zmluvy, dohody a dodatku č. 1/2020
- statický posudok k stavbe „Strecha kinosály MsKS“
- smernica Mesta Hnúšťa o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou č. 02/2019
- vyjadrenie k predmetu kontroly od primátora mesta a vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a VO
- výpisy z obchodného registra k dotknutým firmám, ktoré sa zúčastnili pri výbere zhotoviteľa predmetu kontroly



Právny základ:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
- zákon č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“)
- metodické usmernenia k zákonu o verejnom obstarávaní
- zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „obchodný zákonník“)
- zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „občiansky zákonník“)
- smernica Mesta Hnúšťa o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou č. 02/2019
- zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Výkon kontroly

Na základe Uznesenia MsZ č. 18/383/2020 zo dňa 29.09.2020 v zmysle ustanovenia § 18f ods. 1 písm. h/“ som vykonala kontrolu priebehu verejného obstarávania rekonštrukcie strechy MsKS, dodržiavania princípov verejného obstarávania pri postupe uzavretia Dohody o postúpení práv a prevzatí záväzkov s novým zhotoviteľom, zabezpečenia prehľadnosti procesu VO, uplatnenie princípu rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie uchádzačov VO a tiež dodržiavanie zásad hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri nakladaní s verejnými prostriedkami.

1.1. Postup mesta pri výbere zhotoviteľa a jeho súlad so zákonom o verejnom obstarávaní

Na základe predložených dokladov ku kontrole boli zistené nasledovné skutočnosti:

1.1.1. Dňa 05.03.2020 bola na primátora mesta a vedúceho oddelenia výstavby MsÚ Hnúšťa zaslaná riaditeľkou MsKS Hnúšťa „Žiadosť o posúdenie stavu kinosály“, v ktorej žiada o odborné posúdenie stavu stropu v kinosále.

Vedúci oddelenia výstavby, ŽP a VO telefonicky oslovil autorizovaného statika Ing. Gažiho, ktorý sa spolu so zamestnancami oddelenia výstavby, ŽP a VO dňa 07.03.2020 vykonali obhliadku popisovaného problému. Bola vykonaná obhliadka z vnútra kinosály, podkrovného priestoru na časť kancelárií a následne obhliadka priamo strechy. Pri obhliadke strechy bolo zistené, že na streche s nízkym sklonom stála voda na dvoch miestach a v priestore kinosály bol prehnutý strop. Rozobratím a preskúmaním strešného priestoru bolo konštatované potvrdenie havarijného stavu z dôvodu devastačného poškodeniu nosníkov strešnej konštrukcie.

Odporúčanie oddelenia výstavby boli nasledovné:

- zabezpečenie komplexného statistického posudku v písomnej forme od Ing. Gažiho
- obmedzenie resp. zrušenie aktivít v priestoroch kinosály až do vyriešenia havarijného stavu
- vyriešenie havarijného stavu výmenou strešnej konštrukcie

Dňa 09.03.2020 bola riaditeľke MsKS zaslaná vedúcim oddelenia výstavby, ŽP a VO odpoveď na jej žiadosť zo dňa 05.03.2020, ktorej obsahom boli vyššie uvedené skutočnosti.

Dňa 06.04.2020 sa konalo zasadanie Krízového štábu v Meste Hnúšťa, z ktorého bola vypracovaná zápisnica. Na zasadnutí krízového štábu bolo prejednanie v bode 5. „Riešenie havarijného stavu strechy kultúrneho domu“. Podnet na riešenie havarijného stavu strechy kultúrneho domu, aby sa po ukončení mimoriadnej situácie mohlo pokračovať v aktivitách MsKS a ostatných organizácií, ktoré využívajú priestory MsKS podala poslankyňa Ing. Vargová. Na uvedenom zasadnutí bola zo strany vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a VO podaná informácia, že bola urobená obhliadka strechy zamestnancami a statikom, z uvedenej obhliadky bol vypracovaný zápis. Statický posudok vyhotovený firmou GAZI – statika stavieb, Košice bol zaslaný mailom 04.04.2020. Ďalej bola podaná informácia o ďalšom postupe pri rekonštrukcii strechy zo strany primátora mesta a vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a VO.

1.1.2. Statický posudok bol vypracovaný firmou GAZI – statika stavieb, s.r.o. so sídlom Rázusova č. 25, 040 01 Košice. Predmetom statického posudku bolo posúdenie stavu nosnej konštrukcie strechy objektu kinosály MsKS v Hnúšti. Podkladom k spracovaniu boli:

- Obhliadka s miestnym šetrením a výslednou dokumentáciou
- Zrealizovaná sondáž do strešnej konštrukcie



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

Na str. 5 a 6 statického posudku v bode 6. Záver spracovateľ statického posudku uvádza:

„Na základe osobnej obhliadky konštrukcie objektu možno konštatovať, že konštrukcia strechy kina je so stratou šmykovej únosnosti strešných väzníkov.

Pozorovaný stav vzhľadom na typ poškodenia, jeho rozsah ako pôvodný návrh konštrukcie prakticky nie je možné sanovať.

Celkovo tak pre konštrukciu ako celok možno konštatovať HAVARIJNÝ STAV .

Nevyhnutná je realizácia opatrení bodu 7.

7. Súbor opatrení

Okamžité opatrenia

- **Okamžitý zákaz vstupu verejnosti do priestoru hľadiska.**
- Úplný zákaz vstupu do priestoru hľadiska v čase snehovej pokrývky
- **Pohyb na strešnej konštrukcii len s protipádovým OOP s vyviazaním ku kotevným bodom.**

Krátkodobé opatrenia

- spracovanie projektu komplexnej výmeny strešnej konštrukcie.

Strednodobé opatrenia

- celková výmena strešnej konštrukcie ako dôsledok odstránenia havarijného stavu
- osadenie snehových zábran na spodnú 1/3 strechy foyeru“

Na základe záverov a opatrení uvedených v statickom posudku Mesto Hnúšťa, ako verejný obstarávateľ, pre účely zadania zákazky postupoval podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní oslovil rokovacím konaním uchádzačov, ktorí súčasne obdržali podklady s podrobnými požiadavkami na dodanie predmetu zákazky „Sanácia nosnej konštrukcie zastrešenia kinosály KD“ a vykonali fyzickú obhliadku predmetu zákazky. Mesto Hnúšťa ako verejný obstarávateľ určil lehotu na predkladanie ponúk do 15.05.2020.

Na základe uvedeného boli oslovení v rámci prieskumu trhu na zadanie zákazky podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní 5 uchádzači v apríli 2020.

Na základe rokovacích konaní predložili v lehote určenej verejným obstarávateľom ponuku 3 uchádzači:

Por. č.	Obchodné meno, adresa	Dátum predloženia ponuky
1	Soter-dach, s.r.o. Ružová 574, 980 02 Jesenské	13.05.2020 osobne
2	MIKAR, s.r.o. Marka Čulena 13, 974 01 Banská Bystrica	15.05.2020 mailom
3	LUVAN STAV, s.r.o., Fučíkova 620/8, Poltár	15.05.2020 osobne

Všetci traja uchádzači splnili podmienky určené verejným obstarávateľom v zmysle rokovacích konaní a boli zaradení do vyhodnotenia ponúk. Kritériom na hodnotenie ponúk bola najnižšia cena predmetu zákazky v eurách vrátane DPH.

Úspešnou firmou, ktorá predložila najnižšiu cenu za dodanie predmetu zákazky a splnila kritérium na hodnotenie ponúk – najnižšia cena, sa stala firma LUVAN STAV, s.r.o., Fučíkova 620/8, Poltár s cenovou ponukou 71 679,60 €. Z celého postupu výberu zhotoviteľa bola spísaná Zápisnica o vyhodnotení ponúk dňa 18.05.2020.

Mesto Hnúšťa, ako objednávateľ, uzavrel s firmou LUVAN STAV, s.r.o., Fučíkova 620/8, Poltár, ako zhotoviteľom, dňa 28.05.2020 „Zmluvu o dielo č. 05/2020“ uzatvorenú podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení. Zmluva bola zverejnená dňa 02.06.2020 a dátum účinnosti zmluvy po zverejnení je 03.06.2020.



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

Predmetom zmluvy v zmysle Čl. 2 j bod 2.1. je „Rekonštrukcia strechy kinosály kultúrneho domu v Hnúšti“ za podmienok uvedených v zmluve. Vykonanie diela podľa bodu 2.1. „zahŕňa okrem iného aj nasledovné skutočnosti:

a) vypracovanie projektovej dokumentácie v stupni pre stavebné povolenie.....“

V zmysle Čl. 4 Miesto a termín realizácie diela je miestom zhotoviteľa Hnúšťa, katastrálne územie Hnúšťa. Termín začatia diela je do piatich dní odo dňa odovzdania staveniska a termín ukončenia diela do 30.09.2020.

V zmysle Čl. 5 Cena diela - cena diela je konečná a pokrýva všetky náklady zhotoviteľa spojené s realizáciou diela, vrátane vypracovania projektovej dokumentácie, nákladov na materiál, pracovné sily, stroje, dopravu, zriadenie a vypratanie staveniska

Cena diela je zhodná s cenou, ktorú predložil zhotoviteľ v postavení uchádzača v rámci verejného obstarávania vo výške:

Cena bez DPH 59 733,00 EUR

Sadzba DPH 20% 11 946,60 EUR

Cena vrátane DPH 71 679.60 EUR

V zmysle Čl. 6 Platobné podmienky bod 6.11 „Zhotoviteľovi sa poskytnú preddavok vo výške 30% z celkovej dohodnutej po odovzdaní staveniska.“

Pri postupe zadania zákazky podľa § 117 zákona o verejnom meste, ako verejný obstarávateľ, postupovalo v rámci zákona a internej smernici o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou č. 02/2019 a neboli zistené žiadne nedostatky.

1.1.3. Dňa 01.07.2020 bola vypracovaná „Dohoda o postúpení práv a prevzatí záväzkov“ uzatvorená v zmysle ustanovení § 524 a nasl. § 531 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 269 ods. 2 obchodného zákonníka (ďalej len „dohoda“) medzi zmluvnými stranami objednávateľom Mesto Hnúšťa, zhotoviteľom LUVAN STAV, s.r.o. Poltár a novým zhotoviteľom Ecoventi Slovakia s.r.o., Poltár (k Zmluve o dielo č. 5/2020). V zmysle bodu 5. Predmet dohody Dohody ods. 5.1. „Na základe tejto Dohody dňom jej účinnosti Zhotoviteľ prevádza na Nového zhotoviteľa všetky a akékoľvek aktuálne, budúce a/alebo podmienené práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce zo Zmluvy o dielo, vrátane všetkých a akýchkoľvek spôsobov zabezpečenia záväzkov Objednávateľa voči Zhotoviteľovi vyplývajúcich zo Zmluvy o dielo, ktoré boli medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom dohodnuté a Nový zhotoviteľ tieto práva, povinnosti a záväzky prijíma a s ich prevzatím v celom rozsahu a bez námietok súhlasí.“

Dohoda o postúpení práv a prevzatí záväzkov bola zverejnená dňa 26.08.2020 a dátum účinnosti dohody po zverejnení je 27.08.2020.

Dňa 31.07.2020 bol podpísaný Dodatok č. 1 k Zmluve o dielo č. 05/2020 uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Zákona č. 513/1991 Obchodný zákonník v platnom znení z dňa 28.05.2020 a dohody o postúpení práv a prevzatí záväzkov zo dňa 01.07.2020.

V Čl. 2. zmeny zmluvy v súlade so vzájomnou dohodou sa menia a dopĺňajú nasledovné body:

Vypúšťa sa bod „6.11 Zhotoviteľovi sa poskytnú preddavok vo výške 30% z celkovej dohodnutej sumy po odovzdaní staveniska.

Mení sa bod 4.3. nasledovne: Termín ukončenia diela: do 15.10.2020

Do Čl. 11 sa dopĺňa nasledovný bod:

11.9 V prípade ak zhotoviteľ nedodrží termín zhotovenia diela podľa bodu 4.3, má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 100 eur za každý začatý deň omeškania“.

1.2. Skutočností zistených hlavnou kontrolórkou po overení predložených dokladov:

Mesto Hnúšťa pri výbere zhotoviteľa postupovalo v zmysle ustanovení § 117 zákona o verejnom obstarávaní – zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami, nakoľko hodnota zákazky v zmysle ustanovenia § 5 ods. 4 písm. a/ zákazka s nízkou hodnotou zadávaná verejným obstarávateľom je zákazka na uskutočnenie stavebných prác, ktorej predpokladaná hodnota je nižšia ako 180 000 € (finančný limit uvedený v ods. 3 písm. c) a súčasne rovnaká alebo vyššia ako 5 000 € v priebehu kalendárneho roka alebo počas platnosti zmluvy, ak sa zmluva



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

uzatvára na dlhšie obdobie ako jeden rok. Mesto postupovalo pri verejnom obstarávaní aj v zmysle internej smernice o verejnom obstarávaní č. 02/2019.

Podľa § 117 zákona o verejnom obstarávaní (1) *Verejný obstarávateľ pri zadávaní zákazky s nízkou hodnotou postupuje tak, aby vynaložené náklady na predmet zákazky boli hospodárne. Ak verejný obstarávateľ vyzval na predloženie ponuky viac hospodárskych subjektov na účel zadania zákazky, je povinný zabezpečiť dodržanie princípov rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie. Verejný obstarávateľ je povinný postupovať v súlade s princípom transparentnosti a zdokumentovať celý priebeh verejného obstarávania, tak aby jeho úkony boli preskúmateľné bez ohľadu na použité prostriedky komunikácie.*

Mesto pri výbere zhotoviteľa zákazky postupovalo transparentne, zdokumentovalo celý priebeh konania a vyhotovilo Zápisnicu o vyhodnotení ponúk.

Na základe predložených dokladov týkajúcich sa verejného obstarávania pri zadaní zákazky mesto postupovala v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní v rámci prieskumu trhu a firma LUVAN STAV, s.r.o. Poltár sa stala úspešným uchádzačom, s ktorým bola podpísaná zmluva o dielo.

Podľa vyjadrenia vedúceho oddelenia výstavby, ŽP a VO mesto, ako verejný obstarávateľ, postupovalo hospodárne, nakoľko odhad finančnej náročnosti rekonštrukcie presahoval 100 000 € a prieskumom trhu za účelom možného vysúťaženia lepšej ceny sa mesto dostalo na cenu zhotovenia diela vo výške 71 679,60 €.

Pri overovaní skutočností postupu prevedenia práv, povinností a záväzkov zhotoviteľa na nového zhotoviteľa dohodou medzi zmluvnými stranami Mestom Hnúšťa, ako objednávateľom, LUVAN STAV, s.r.o. Poltár, ako zhotoviteľom a Ecoventi Slovakia s.r.o., Poltár, ako novým zhotoviteľom, som brala do úvahy zákonné možnosti, pri ktorých je možné tento postup aplikovať:

§ 19 Odstúpenie od zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy ods. 4 zákona o verejnom obstarávaní

„Týmto ustanovením nie je dotknuté právo verejného obstarávateľa alebo dodávateľa odstúpiť od zmluvy, rámcovej dohody, koncesnej zmluvy alebo jej časti podľa osobitného predpisu (odvolávkou na obchodný a občiansky zákonník)

§ 18 Zmena zmluvy, rámcovej dohody a koncesnej zmluvy počas ich trvania ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní

Podstatnou zmenou pôvodnej zmluvy, rámcovej dohody alebo koncesnej zmluvy sa rozumie taká zmena, ktorou sa najmä:

d/ nahrádza pôvodný dodávateľ novým dodávateľom alebo pôvodný koncesionár novým koncesionárom inak, ako podľa odseku 1 písm. d) .

§ 269 obchodného zákonníka

ods. 2 Účastníci môžu uzavrieť aj takú zmluvu, ktorá nie je upravená ako typ zmluvy. Ak však účastníci dostatočne neurčia predmet svojich záväzkov, zmluva nie je uzavretá.

ods. 3 Dohoda o určitej časti zmluvy sa môže nahradiť dohodou strán o spôsobe umožňujúcom dodatočné určenie obsahu záväzku, ak tento spôsob nezávisí len od vôle jednej strany.....

Na základe Dohody o postúpení práv a prevzatí záväzkov a uzatvorení dodatku č. 1 k Zmluve o diele č. 05/2020 nový zhotoviteľ prevzal práva a povinnosti bývalého zhotoviteľa k predmetu zmluvy.

Kontrolórka mesta požiadala primátora mesta PhDr. Romanovi Lebedovi o vyjadrenie sa k niektorým skutočnostiam, ku ktorým neboli predložené doklady (dátum a spôsob odstúpenia firmy LUVAN STAV s.r.o. Poltár od zmluvy o diele, postup pri verejnom obstarávaní s novým zhotoviteľom).

Kontrolórke mesta doručené „Podrobné vyjadrenie primátora mesta k priebehu výberu zhotoviteľa“.

- dátum a spôsob odstúpenia firmy LUVAN STAV s.r.o. Poltár od zmluvy o diele uvádza: „Dňa 25.6.2020 ma zástupca spoločnosti LUVAN STAV s.r.o. telefonicky informoval, že odstupuje od zmluvy a požiadal o ukončenie zmluvy dohodou k 30.6.2020.“



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

- postup pri verejnom obstarávaní s novým zhotoviteľom uvádza: že vzhľadom na skutočnosť, že v čase keď došlo k podpísaniu dohody a dodatku č. 1 k zmluve č. 05/2020 sa mesto dostalo do časovej tiesne, kedy už nebolo možné dodržať časové limity stanovené pri súťažných postupoch, ak malo byť dielo vyhotovené do začiatku zimnej sezóny. Doložené statické posudky konštatujú havarijný stav a závažné poruchy s rizikom zrútenia strechy (*Okamžitý zákaz vstupu verejnosti do priestoru hľadiska, Úplný zákaz vstupu do priestoru hľadiska v čase snehovej pokrývky, Pohyb na strešnej konštrukcii len s protipádovým OOP s vyviazaním ku kotevným bodom*). Z hľadiska mojej zákonnej povinnosti ochraňovať majetok mesta, som nemohol riskovať zrútenie strechy pod náporom snehu v zimnom období a tým aj ďalšie poškodenie majetku mesta, či dokonca narušenie statiky budovy. Na následnom rokovaní s Ing. Vaculom z oddelenia výstavby, ŽP a VO ma informoval, že vzhľadom na to, že sa jedná o zákazku s nízkou hodnotou a vzhľadom k časovej tiesni, je možné pristúpiť k priamemu zadaniu zákazky novému dodávateľovi.

Podľa vyjadrenia pána primátora, uvedené skutočnosti si overil u advokátskej kancelárii Pisár and Partners – advokáti, s.r.o. Lučenec. Uvedená advokátska kancelária mu dala do pozornosti, že po preštudovaní metodiky Úradu pre verejné obstarávanie SR, vzhľadom na to, že sa jedná o mimoriadny stav – havarijnú situáciu, **nie je možné porušiť Zákon o verejnom obstarávaní, keďže tento zákon obsahuje aj inštitút priameho rokovacieho konania**, ktorý v par. 81 ods. 3 c / hovorí: „Zákazka na dodanie tovaru, na uskutočnenie stavebných prác alebo na poskytovanie služby sa zadáva z dôvodu mimoriadnej udalosti nespôsobenej verejným obstarávateľom, ktorú nemohol predvídať, a vzhľadom na vzniknutú časovú tieseň nemožno uskutočniť verejnú súťaž ani rokovacie konanie so zverejnením“.

Podľa vyjadrenia pána primátora zhotoviteľa vybrali vzhľadom na informáciu, že spoločnosť Ecoventi Slovakia s.r.o. pripravovala pre firmu LUVAN STAV s.r.o. Poltár projektovú dokumentáciu stavby na základe zmluvného vzťahu o subdodávke. Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie už bola v štádiu vysokej rozpracovanosti. Firma Ecoventi Slovakia s.r.o. ako subdodávateľ už zadala objednávku strešných väzníkov a bola ochotná prevziať záväzky a pokračovať v rekonštrukcii. Nový dodávateľ akceptoval aj preverenú najnižšiu sumu uvedenú v zmluve o dielo.

Na základe uvedených skutočností je možné konštatovať, že mesto pri verejnom obstarávaní a pri zmene zhotoviteľa postupovalo v zmysle platného zákona a zo strany mesta nedošlo k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní.

3. Záverečné zhrnutie kontroly

Na základe overenia a preštudovania podkladov predložených ku kontrole, vyjadrenia pána primátora mesta a vedúceho oddelenia výstavby, životného prostredia a verejného obstarávania som zistila nasledovné skutočnosti:

- Pri postupe zadania zákazky podľa § 117 zákona o verejnom meste, ako verejný obstarávateľ, postupovalo v rámci zákona a internej smernici o zadávaní zákaziek s nízkou hodnotou č. 02/2019 a neboli zistené žiadne nedostatky. Mesto pri výbere zhotoviteľa zákazky postupovalo transparentne, hospodárne a zdokumentovalo celý priebeh konania a vyhotovilo Zápisnicu o vyhodnotení ponúk. Pri postupe zadanie zákazky boli dodržané podmienky hospodárnosti, efektívnosti a účelnosti pri nakladaní s verejnými prostriedkami.
- Pri postupe prevedenia práv, povinností a záväzkov zhotoviteľa na nového zhotoviteľa dohodou medzi zmluvnými stranami Mestom Hnúšťa, ako objednávateľom, LUVAN STAV, s.r.o. Poltár, ako zhotoviteľom a Ecoventi Slovakia s.r.o., Poltár, ako novým zhotoviteľom je možné tento postup aplikovať v zmysle platného zákona o verejnom obstarávaní, obchodného a občianskeho zákonníka.
- Mesto pri verejnom obstarávaní a pri zmene zhotoviteľa postupovalo v zmysle platného zákona a zo strany mesta nedošlo k porušeniu zákona o verejnom obstarávaní.



Mesto Hnúšťa, hlavná kontrolórka mesta

Mestský úrad tel.: 047/2028816

981 01 Hnúšťa, email: kontrolor@hnusta.sk

4. Odporúčania

Na základe preštudovania internej smernice o verejnom obstarávaní č. 02/2019 odporúčam nasledovné:

- **Doplniť** do smernice o verejnom obstarávaní č. 02/2019 inštitút priameho rokovacieho konania v zmysle § 81 zákona o verejnom obstarávaní.

5. Záver

Správa o výsledku kontroly č. 9/2020 bola vyhotovená dňa 21.10.2020

Prerokovanie Správy o výsledku kontroly č.9/2020 sa uskutočnilo dňa 21.10.2020. Kontrolou bolo dané 1 odporúčanie.

Z vykonanej kontroly č. 9/2020 bola vypracovaná v súlade s ustanovením § 22 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z.z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov správa z kontroly. Podľa § 22 ods.6 citovaného zákona kontrola je skončená dňom zaslania správy povinnej osobe. Povinná osoba svojim podpisom potvrdila vrátenie všetkých dokladov potrebných ku kontrole.

Správu vypracovala a predkladá: Ing. Anna Baričová, hlavná kontrolórka mesta

V Hnúšti, dňa 21.10.2020