

tel.: 047/202 88 14

č. j.: 940/2024

spis č.: 269/2024

Vybavuje: Ing. Pervanová

V Hnúšti, dňa 18.4.2024

OZNÁMENIE

o začatí územného konania a upustenie od ústneho pojednávania a miestneho šetrenia podľa § 36 ods. 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších predpisov

VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Navrhovateľ (stavebník) **Strieborný vek, n.o., Kapitulská 302/1, 974 01 Banská Bystrica** v splnomocnenom zast. Mgr. Dušan Udvardy, Bernolákovo nám. 3, 940 58 Nové Zámky podal na tunajší stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia **na umiestnenie stavby:**

Zariadenie sociálnych služieb komunitného typu v meste Hnúšťa na pozemkoch **KN-C** parc. č. 1470/2, 1470/4 v k. ú. Hnúšťa. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Popis predmetnej stavby

Hlavný stavebný objekt **Zariadenie sociálnych služieb komunitného typu v meste Hnúšťa** je riešený ako samostatne stojaci objekt v rovinnom teréne. Jedná sa o dvojpodlažnú nepodpivničenú budovu. Objekt bude zastrešený sedlovou strechou. Na 1. NP sa budú nachádzať komunikačné priestory, priestory pre opatrovateľky, izby so sociálnym zázemím, kotolňa, čítareň, spoločenská miestnosť a kuchyňa. Na 2. NP sa budú nachádzať priestory pre opatrovateľky, izby so sociálnym zázemím, šatník, čítareň, spoločenská miestnosť a kuchyňa.

Predmetná stavba je navrhovaná v rozsahu, ktorý zahŕňa:

SO 01 Zariadenie sociálnych služieb komunitného typu

SO 02 Elektrická prípojka

SO 03 Prípojka splaškovej kanalizácie

SO 04 Vodovodná prípojka

SO 05 Plynová prípojka

SO 06 Spevnené a odstavné plochy

SO 07 Altánok

Projektovú dokumentáciu vypracoval:

Ing. Ladislav Břacha, Duklianskych hrdinov 1210, Vranov n./T.

Mesto Hnúšťa, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 2 odst. e) zákona č. 416/2001 Zb. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce

o z n a m u j e začatie konania o umiestnení stavby

dotknutým orgánom štátnej správy a známym účastníkom konania

a pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska stavby, upúšťa v zmysle § 36 odst. 2 zákona č. 50/1976 Zb. stavebného zákona v znení neskorších predpisov od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Stavebník doplní: Správny poplatok vo výške 100,- eur podľa Položky 59 písm. a) zákona o správnych poplatkoch NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov

Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr **do 7 pracovných dní od doručenia oznámenia**, inak nebude na ne prihliadnuté. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy.

Do podkladov územného konania je možné nahliadnuť na tunajšom stavebnom úrade - Mesto Hnúšťa, pracovisko MsÚ, Francisciho 74, Hnúšťa, 1. poschodie, miestnosť č. 5 (Oddelenie výstavby ŽP a VO) a pri ústnom pojednávaní. Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomné plnomocnenstvo toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje stanoviská účastníci konania, inak v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má sa za to, že ich stanovisko k predmetnej stavbe je kladné. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho žiadosť lehotu pred jej uplynutím.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a v zmysle § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov. Podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb., musí byť oznámenie vyvesené po dobu **15 dní** na úradnej tabuli obce. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia. Príloha tohto oznámenia - návrh trasy.

Začatie územného konania o umiestnení predmetnej líniovej (zvlášť rozsiahlej) stavby tunajší stavebný úrad oznamuje aj verejnou vyhláškou, ktorou upovedomuje všetkých účastníkov konania, nakoľko sa jedná o veľký počet účastníkov konania. Stavebný úrad oznamuje začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Mgr. Martin Pliešovský
primátor mesta

Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli mesta formou zverejnenia na internetovej stránke mesta Hnúšťa (www.hnusta.sk), pričom uvedení účastníci konania sa upovedomujú aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na úradnej tabuli, ktorá má len informatívny charakter

.....
Vyvesené dňa:
pečiatka, podpis:

.....
Zvesené dňa:

Rozdeľovník č. j. 940/2024

Doručuje sa do v.r.:

- **Strieborný vek, n.o., Kapitulská 302/1, 974 01 Banská Bystrica**
- Mgr. Dušan Udvardy, Bernolákovo nám. 3, 940 58 Nové Zámky
- Ing. Ladislav Bl'acha, Duklianskych hrdinov 1210, Vranov n./T. - projekcia
- Operačné stredisko záchranej zdravotnej služby SR, Trnavská cesta 8/A, P.O. BOX 93, 820 05 Bratislava 25
- Monika Babel'ová, Vajano 92/1, 974 01 Riečka
- Mesto Hnúšť'a, primátor mesta, Francisciho 74, 981 01 Hnúšť'a – do spisu
- Ostatní účastníci konania – vlastníci susedných pozemkov – formou verejnej vyhlášky

Na vedomie:

- Okresný úrad RS, OSŽP, ŠSOH, Hostinského 4, 979 01 Rim. Sobota
- Okresný úrad RS, OSŽP, ŠVS, Hostinského 4, 979 01 Rim. Sobota
- Okresný úrad RS, OSŽP, ŠSOPaK, Hostinského 4, Rim. Sobota
- Okresný úrad Rimavská Sobota, Pozemkový a lesný odbor, P. Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Rimavská Sobota, Krízové riadenie, P. Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota
- Okresný úrad Rimavská Sobota, Ochrana ovzdušia, P. Hostinského 1036/4, 979 01 Rimavská Sobota
- OR PZ Okresný dopravný inšpektorát, Ul. Stavbárov 2, 979 01 Rimavská Sobota
- RÚVZ, S. Tomášika 14, 979 01 Rim. Sobota
- Rimavská energetická, s.r.o., Železničná 990, 981 01 Hnúšť'a
- MESTSKÁ INVESTIČNÁ SPOLOČNOSŤ HNÚŠŤ'A, s.r.o., Francisciho 74, 981 01 Hnúšť'a
- MO SR, Sekcia majetku a infraštruktúry, Námestie generála Viesta 2, 832 47 Bratislava
- MV SR Centrum podpory, odd. telekom. Služieb, 9. mája 1, 974 86 Banská Bystrica
- Orange Slovensko a.s., Správca PTZ, Michlovsky s.r.o., Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- SLZ NOVA a.s., Hlavná 133, 981 11 Hnúšť'a
- Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- StVPS, a.s. Partizánska cesta 5, 974 05 Banská Bystrica
- SPP – distribúcia a.s., Plátennicka 2, 821 09 Bratislava
- Okresné riaditeľstvo HaZZ, Okružná 118, 979 01 Rim. Sobota