

Z á p i s
zo zasadnutia finančnej komisie konaného dňa 21. marca 2023
so začiatkom o 14.00 hod.

Prítomní: Ing. Danka Királ'ová, Ing. Eva Balciarová, Hilda Ginisová, Ing. Ján Antal, Ing. Juraj Remeň, Jolana Macháčková, Mária Zdechovanová
Ďalší prítomní: Ing. Katarína Trnavská, Ing. Oľga Maciaková, Ing. Alena Tóth Drieňová, Iveta Hrončeková, Miroslava Szokeová, Bc. Filip Rohárik, Ing. Miroslav Porubiak

Ospravedlnení: Roman Moncol'

Predsedníčka finančnej komisie Ing. Danka Királ'ová privítala prítomných a konštatovala, že na rokovaní sú prítomní 7 členovia komisie, čím je zasadnutie uznášaniaschopné. Oboznámila prítomných s navrhovaným programom:

1. *Plnenie uznesení z predchádzajúceho zasadnutia finančnej komisie*
2. *Správa o príprave a stave verejných obstarávaní za rok 2022 a predkladaní projektových zámerov pre žiadosti o NFP vo výzvach jednotlivých operačných programov*
3. *Správa o príprave, stave a priebehu investičných aktivít mesta za rok 2022, návrh harmonogramu spracovania PD*
4. *Finančné vyhodnotenie hospodárenia mestskej športovej haly za rok 2022, vyhodnotenie prevádzky letného kúpaliska za rok 2022, zámery a ciele pre rok 2023, cenník služieb MŠH na r. 2023*
5. *Výsledky hospodárenia rozpočtových a príspevkových organizácií mesta Hnúšťa za rok 2022*
6. *Príprava Dní mesta Hnúšťa, návrhy a schválenie udelení cien mesta*
7. *Mesačné hodnotenie plnenia rozpočtu TSMH na r. 2023 s porovnaním rozpočtu a skutočného plnenia ku koncu predchádzajúceho kalendárneho mesiaca*
8. *Rôzne*

Zároveň navrhla bod 4, 5, 7 a 8 presunúť za bod 1. Bod 6 sa navrhuje presunúť na ďalšie rokovanie komisie. Takýto návrh bol jednohlasne schválený.

K bodu 1 /

Plnenie uznesení zo zasadnutia finančnej komisie zo dňa 13. 10. 2022, plnenie úloh TSMH

Ing. Királ'ová informovala, že aktualizovaný cenník TSMH za užívanie športovej haly ako aj cenník MsKS je zverejnený na pripomienkovanie v rámci zmeny VZN – Zásady hospodárenia s majetkom mesta. Vyúčtovanie výkonov TSMH za mesiace 1 a 2/2023 boli na rokovanie predložené. Predkladanie mesačných vyúčtovaní výkonov MsKS je zatiaľ realizované v pôvodnej forme. Riaditeľ MsBP predložil prepočet výšky nájomného za priestory pre CVČ Hnúšťa na r. 2023. Požiadavky s termínom plnenia do februárového rokovania MsZ boli splnené.

Finančná komisia berie na vedomie informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia finančnej komisie.

K bodu 2 /Finančné vyhodnotenie hospodárenia mestskej športovej haly za rok 2022, vyhodnotenie prevádzky letného kúpaliska za rok 2022, zámery a ciele pre rok 2023, cenník služieb MŠH na r. 2023

Ing. Tóth Drieňová informovala o predložených materiáloch o hospodárení MŠH a kúpaliska za r. 2022. Zároveň upozornila, že nakoľko je z mesta požiadavka na prevádzkovanie kúpaliska aj v r. 2023, bude potrebné zabezpečiť finančné krytie na výdavky súvisiace s technickým zabezpečením (najmä strojovňa) a prevádzkou kúpaliska. Túto problematiku TS konzultujú a riešia s kompetentnými zamestnancami mesta. Cenník služieb MŠH bol predložený zriaďovateľovi na zverejnenie a následné prerokovanie MsZ.

H. Ginisová zároveň informovala o predloženom cenníku MsKS, ktorý je tiež schvaľovaný v rámci doplnku k VZN Zásady hospodárenia s majetkom mesta.

Finančná komisia berie na vedomie vyhodnotenie hospodárenia mestskej športovej haly za rok 2022, vyhodnotenie prevádzky letného kúpaliska za rok 2022, zámery a ciele pre rok 2023, cenník služieb MŠH na r. 2023 a odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť zverejnený návrh zmeny VZN Zásady hospodárenia s majetkom mesta.

K bodu 3 /Výsledky hospodárenia rozpočtových a príspevkových organizácií mesta Hnúšťa za rok 2022

Ing. Trnavská informovala, že údaje o hospodárení príspevkových a rozpočtových organizácií mesta na r. 2022 boli doručené v požadovanom termíne a ich zhodnotenie bude predmetom záverečného účtu mesta za r. 2022.

Ing. Kiráľová upozornila, že zisk vykázaný TSMH je spôsobený navýšením transferu mesta na úhradu záväzkov z r. 2022 a zúčtovaním účelovej finančnej rezervy na rekultiváciu skládky TKO. Zároveň požiadala Ing. Trnavskú o prekonzultovanie správnosti vykázaného hospodárskeho výsledku TSMH s audítorom mesta. Zároveň upozornila na významný vplyv správnej réžie na celkové výdavky TSMH, ktorými nevedia zabezpečiť konkurencieschopné ceny poskytovaných služieb.

M. Szokeová informovala o významných položkách, ktoré mali vplyv na hospodársky výsledok za r. 2022, po vylúčení zúčtovanej rezervy a transferu mesta na úhradu záväzkov po splatnosti by reálna strata TSMH predstavovala cca 42 000 €.

H. Ginisová informovala o predložení údajov o hospodárení MsKS za r. 2022 spracovaných riaditeľkou MsKS.

Finančná komisia berie na vedomie výsledky hospodárenia rozpočtových a príspevkových organizácií mesta Hnúšťa za rok 2022. Pritom žiada vedúcu OEaF o konzultáciu správnosti účtovania rekultivácie skládky TKO u TSMH v r. 2022.

K bodu 4 /Mesačné hodnotenie plnenia rozpočtu TSMH na r. 2023 s porovnaním rozpočtu a skutočného plnenia ku koncu predchádzajúceho kalendárneho mesiaca

Ing. P. Černák zhodnotil vyúčtovanie výkonov TSMH za mesiace 1,2/2023 v oblasti nakladania s odpadom a starostlivosti o verejnú zeleň. Podľa predloženého vyúčtovania je cena, ktorú účtujú TSMH za Mth pri zbere odpadu viac ako dvojnásobná v porovnaní s trhovými cenami. Cena za odvoz odpadu je zase o niečo nižšia ako trhovú cenu. Podľa

vyúčtovania za mesiace 1,2/2023 je predpokladané ročné plnenie rozpočtu o cca 25 000 € vyššie ako schválený rozpočet. Čo sa týka verejnej zelene, vyúčtované nie sú žiadne výkony, len správna réžia, preto je potrebné vyúčtovanú sumu rozpisovať na jednotky – kosenie na m² a orezávanie a pílenie stromov na hodiny.

Ing. Kiráľová upozornila na neúmerne vysoké sumy na výkon správy bez rozpisu na výkony – najmä u verejnej zelene a údržbe miestnych komunikácií, ktoré danú službu výrazne predražujú.

I. Hrončeková informovala, že kalkulácie boli zostavené z reálnych nákladov a ich rozpisu na jednotlivé položky.

J. Macháčková navrhla prehodnotiť intenzitu zberu odpadu v rodinných domoch, kde je vyššia miera separácie a naplnenosť zberných nádob je často nízka. Znížením intenzity zberov by sa usporila časť rozpočtu na nakladanie s odpadom.

Finančná komisia berie na vedomie hodnotenie plnenia rozpočtu TSMH za mesiace 1,2/2023. Pritom žiada riaditeľa TSMH o vykazovanie rozpisu nákladov správnej réžie do jednotkových kalkulácií na konkrétne činnosti.

K bodu 5 /

Rôzne – žiadosť MIS o zníženie nájmu na r. 2023

Ing. Porubiak informoval o žiadosti spoločnosti YURA adresovanej Mestskej investičnej spoločnosti o zníženie nájmu o 50 % z dôvodu vysokého nárastu cien energií za účelom zachovania výroby. Nakoľko by MIS takýto výpadok príjmu nemohla kryť vlastnými príjmami, následne požiadala mesto o zníženie nájmu na r. 2023 na 1 €/m²/rok. Čiastočne by stratu zo zníženého nájmu pre spoločnosť YURA kompenzovala aj vlastnými príjmami a uhradila by mestu dlžný nájom za r. 2022.

Ing. Remeň navrhol rokovanie so spoločnosťou YURA ohľadom zníženia percenta úľavy na nájme, aby sa na kompenzáciu zvýšených cien energií podieľala aj spoločnosť YURA.

J. Macháčková navrhla zmluvne podmieniť úľavu na nájme zachovaním súčasného počtu pracovných miest.

Ing. Kiráľová navrhla prerokovanie žiadosti spol. YURA aj dozornou radou MIS.

Ing. Trnavská informovala, že výpadok príjmu z prenájmu od MIS rozpočtovaný na tento rok by predstavoval cca 40 000 €, zároveň bola ukončená nájomná zmluva so spoločnosťou Thermopanel a po zohľadnení úľavy pre MIS by predpokladaná skutočnosť príjmov z nájmu bola o cca 81 500 € nižšia ako schválený rozpočet. V záujme zachovania zamestnanosti v meste a udržania investora je však potrebné na takýto výpadok príjmov hľadať v rozpočte iné zdroje financovania alebo úsporu výdavkov, príp. prehodnotiť výšku úľavy na základe podrobnejších informácií.

Finančná komisia berie na vedomie žiadosť MIS Hnúšťa o zníženie nájmu na r. 2023 a navrhuje prerokovať žiadosť aj dozornou radou MIS. Zároveň odporúča schváliť túto žiadosť v rozsahu podľa záverov z rokovania dozornej rady MIS.

Rôzne – prehodnotenie ceny nájmu priestorov pre CVČ zo strany MsBP

Ing. Kiráľová informovala, že MsBP predložil alternatívy ceny nájmu priestorov pre CVČ vo výške 1,94 €/m²/mesiac a 1,25/m²/mesiac. Na základe platných zásad o hospodárení s majetkom mesta je však potrebné vychádzať z ceny 6,60 €/m²/rok, s čím MsBP súhlasí a pre CVČ by sa tým vytvorila rezerva na materiálové výdavky, ktoré sú v schválenom rozpočte výrazne obmedzené z dôvodu vyššej ceny nájmu.

Finančná komisia berie na vedomie kalkuláciu nájmu pre CVČ zo strany MsBP. Zároveň navrhuje mestskému zastupiteľstvu schváliť cenu nájmu pre CVČ vo výške 6,60 €/m²/rok.

K bodu 6 /

Správa o príprave a stave verejných obstarávaní za rok 2022 a predkladaní projektových zámerov pre žiadosti o NFP vo výzvach jednotlivých operačných programov

Ing. Kiráľová informovala o predložených materiáloch jednotlivými oddeleniami MsÚ, ktoré boli následne prerokované s návrhom na doplnenie celkovej skutočnej výšky jednotlivých už zrealizovaných zákaziek, ostatné bez pripomienok.

Finančná komisia berie na vedomie správu o príprave a stave verejných obstarávaní za rok 2022 a predkladaní projektových zámerov pre žiadosti o NFP vo výzvach jednotlivých operačných programov.

K bodu 7 /

Správa o príprave, stave a priebehu investičných aktivít mesta za rok 2022, návrh harmonogramu spracovania PD

Ing. Kiráľová informovala o správe predloženej oddelením výstavby MsÚ, ktorá bola následne prerokovaná bez pripomienok. Údaje o investičných aktivitách budú zároveň súčasťou záverečného účtu mesta, kde odporúča do prehľadu doplniť celkovú výšku zrealizovaných investičných aktivít a doplniť zdroje ich prefinancovania.

Finančná komisia berie na vedomie správu o príprave, stave a priebehu investičných aktivít mesta za rok 2022 a návrh harmonogramu spracovania PD.

Ing. Kiráľová po prerokovaní uvedených bodov programu ukončila o 15:50 hod. rokovanie finančnej komisie.

V Hnúšti dňa 24. 3. 2023

Zapísala: Ing. Katarína Trnavská

Ing. Danko Kiráľová
predsedníčka finančnej komisie

U z n e s e n i e č. 2/2023
zo zasadnutia finančnej komisie konaného dňa 21. 3. 2023

Finančná komisia

a/ berie na vedomie

- informáciu o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia finančnej komisie
- vyhodnotenie hospodárenia mestskej športovej haly za rok 2022, vyhodnotenie prevádzky letného kúpaliska za rok 2022, zámery a ciele pre rok 2023, cenník služieb MŠH na r. 2023
- výsledky hospodárenia rozpočtových a príspevkových organizácií mesta Hnúšťa za rok 2022
- hodnotenie plnenia rozpočtu TSMH za mesiace 1,2/2023
- žiadosť MIS Hnúšťa o zníženie nájmu na r. 2023
- kalkuláciu nájmu pre CVČ zo strany MsBP
- správu o príprave a stave verejných obstarávaní za rok 2022 a predkladaní projektových zámerov pre žiadosti o NFP vo výzvach jednotlivých operačných programov
- správu o príprave, stave a priebehu investičných aktivít mesta za rok 2022 a návrh harmonogramu spracovania PD

b/ odporúča mestskému zastupiteľstvu

- schváliť zverejnený návrh zmeny VZN Zásady hospodárenia s majetkom mesta
- schváliť žiadosť MIS a YURA v rozsahu podľa záverov z rokovania dozornej rady MIS
- schváliť cenu nájmu pre CVČ vo výške 6,60 €/m²/rok

c/ žiada

- **riaditeľa Technických služieb mesta Hnúšťa**
 - o vykazovanie rozpisu nákladov správnej réžie do jednotkových kalkulácií na konkrétne činnosti
 -
- **riaditeľku MsKs Hnúšťa**
 - o predkladanie mesačného vyúčtovania služieb poskytnutých mestu v lehote do 10 dní po ukončení kalendárneho mesiaca
- **vedúcu oddelenia ekonomiky a financovania**
 - o konzultáciu správnosti účtovania rekultivácie skládky TKO u TSMH v r. 2022 s auditorom mesta
- **Dozornú radu MIS**
 - o prerokovanie žiadosti spoločnosti YURA o zníženie nájmu

V Hnúšti 24. 3. 2023

Ing. Danka Kiráľová
predsedníčka finančnej komisie